

Fasen in ontwikkeltraject Aart van der Leeuwstraat e.o.



PRE-INITIATIEFFASE

INITIATIEFFASE

DEFINITIEFFASE

ONTWERPFASE

VOORBEREIDINGSFASE

REALISATIEFFASE

Fase	Product	Wie	Status
Initiatieffase	Startnotitie	Raad	Gereed
Ontwerpfase	Voorlopig ontwerp stedenbouwkundig plan	Pre Wonen	Gereed
	Vaststellen DO vaststellen stedenbouwkundig plan	BenW	Gereed

Vervolg processtappen

Voorbereidingsfase

Ontwerpfase bestemmingsplan / VO	Tijd	Datum
Opstellen ontwerpbestemmingsplan		1 ^e kwartaal '21
Opstellen Voorlopig Ontwerp openbare ruimte		
Behandeling in BenW		1 ^e kwartaal '21
Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan	6 weken	1 ^e /2 ^e kwartaal '21
Informatieavond ontwerpbestemmingsplan		2 ^e kwartaal '21
Behandeling VO openbare ruimte (OR) in BenW		2 ^e /3 ^e kwartaal '21
Ter inzage leggen VO OR	6 weken	2 ^e /3 ^e kwartaal '21
Informatieavond VO OR		2 ^e /3 ^e kwartaal '21
Vaststellingsfase bestemmingsplan /DO		
Verwerken zienswijzen/inspraak		2 ^e kwartaal '21
Behandeling in BenW bestemmingsplan		2 ^e /3 ^e kwartaal '21
Behandeling in commissie Ontwikkeling bestemmingsplan		3 ^e kwartaal '21
Besluitvorming in raad bestemmingsplan		3 ^e kwartaal '21
Verwerken zienswijzen/inspraak VO OR		3 ^e /4 ^e kwartaal '21
Vaststellen in BenW DO OR		3 ^e /4 ^e kwartaal '21
Beroepsfase bestemmingsplan		
Terinzagelegging beroepstermijn	6 weken	3 ^e kwartaal '21
Inwerkingtreding/1e mogelijkheid vergunningverlening (overige vergunningen)		3 ^e kwartaal '21
Uitspraak Raad van State na mogelijk beroep	6 maanden na einde beroepstermijn	