

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
OMB Omgevi ngsbelei d	2019 1041 212	Vaststellen resultaten participatie		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	In route		29-10- 2020	I.v.m. afgelasten bijeenkomsten vanwege COVID19 maatregelen wordt dit later.	03-06- 2021	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2020 1098 842	Motie 29 24 uur Post Corona	Roept het college op Een locatieverkenning te starten voor geschikte locaties waar een 24 uursvergunning verstrekt kan worden Bij de zoektocht naar geschikte locaties stakeholders uit de horeca en cultuur te betrekken (zoals KHN Haarlem, Nachtwacht Haarlem en culturele instellingen); De resultaten van de verkenning voor te leggen aan de gemeenteraad voor de zomer van 2021;	Moties	Gemeen teraad Haarle m	JW	06-11- 2020	Overi g	Het college ziet dat de huidige coronacrisis grote gevolgen heeft voor de horeca in Haarlem. Het idee om horeca meer mogelijkheden te geven na de crisis kan helpen om de horeca na de crisis versneld er weer bovenop te krijgen. Op dit moment wordt, in samenspraak met oa de nachtwacht, de horeca en inwoners, een nieuw beleid ontwikkeld om de horeca in Haarlem meer mogelijkheden te geven en tegelijkertijd de uitgaansoverlast terug te dringen. Een van de opties die hierin meegenomen wordt is het creëren van extra uitgaansgelegenheid buiten het centrum. De mogelijkheid van het verstrekken van 24-uursvergunningen zal hier in meegenomen worden.	01-06- 2021	Meer tijd nodig om de juiste informatie te verzamelen.	02-09- 2021	Ter kennisn ame

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1183 884	Kredietaanvraag Slachthuisbuurt Zuidstrook blok 6 t/m 8	Kredietaanvraag inrichting openbare ruimte Zie tabblad planning/stand van zaken	Jaaragen da	Commis sie ontwik keling	FR	17-12- 2020	Overi g	Reactie Auteur via mail aan B&W proces 15-12-2020: In mijn BAZ-lijst staat een actie, welke niet via de BAZ, maar via de jaarlijkse P&C cyclus, in de 1e bestuur rapportage medio februari 2021 aan de raad voorgelegd. Daarin zal worden verwezen naar de startnotitie en ter inzage gelegde VO openbare ruimte.	07-01- 2021	Loopt gelijk op met de P&C kalender (BERAP)	09-09- 2021	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
BBOR Beheer en Beleid Openbar e Ruimte	2018 6402 87	Toezegging stadsbreed verkeersonderzoek	De heer Visser (CDA) informeert wanneer stadsbreed verkeersonderzoek plaatsvindt waarvan melding wordt gedaan in de nota Dashboard Ontwikkelzones. Wethouder Roduner zegt toe dit na te zullen kijken.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	20-09-2018	In route	Notitie voor Hellen: deze BAZ is voor Cie ontwikkeling, dus ik zet de planning op eerst volgende cie ontwikkeling vergadering (na cie beheer vergadering van 9 september 2021), dus op 30 september 2021. Deze Baz is afgehandeld met de vaststelling van het Mobiliteitsbeleid op 23 maart 2021 door de Raad van Haarlem (raadsstuk met kenmerk 2021/313959).	12-12-2019	Omdat deze toezegging gekoppeld is aan het mobiliteitsbeleid en de definitieve vaststelling van het mobiliteitsbeleid vertraagd is tot 23 september 2021, is ook de afhandeling van deze toezegging vertraagd tot 9 september 2021, de datum dat het definitieve mobiliteitsbeleid besproken wordt in de commissie Beheer. Dit onderzoek is onderdeel van de totstandkoming van het mobiliteitsbeleid waar momenteel aan wordt gewerkt. Naar verwachting zal het definitieve mobiliteitsbeleid in mei 2021 door de Raad behandeld kunnen worden. De toezegging zal met deze behandeling afgedaan worden.	30-09-2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2020 1220 595	Biedingen corporaties Elan Wonen, Pré Wonen en Ymere	Woningcorporaties doen ieder jaar voor 1 juli een bod aan de gemeente waarin zij hun bijdrage aan het volkshuisvestingsbeleid weergeven. De raad kan aan de hand van de informatienota met de biedingen aandachtspunten aan het college meegeen voor de te maken prestatieafspraken	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	MTM	17-12- 2020	Overi g		02-09- 2021	In overleg met Marianne Blaauboer - begin september eerst een informatienota over het proces van dit jaar. En daarna deze informatienota over de inhoud in de volgende commissie ontwikkeling.	30-09- 2021	Ter kennisn ame
PCM Project- en Contract manage ment	2019 9657 29	Verkoop kavel Noordkop	Verwachting is volgend jaar 2 tot 3 kavels te verkopen.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		02-04- 2020	onderdelen koopcontract nog niet gereed. Koper heeft meer tijd nodig onder meer vanwege coronacrisis.	28-10- 2021	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1208 347	Van der Aartweg, nieuwe huisvesting Haarlemse Kegelbond	startnotitie	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		12-05- 2021	Vanwege vertraging aan zijde ontwikkelaar en onderzoek wijze van uitgifte is moment voorleggen Startbesluit gewijzigd.	28-10- 2021	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PG Program ma en Gebieds manage ment	2019 9654 62	Legesmodel		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		06-02- 2020	Het is nog niet duidelijk wat de consequenties zijn mbt leges door de invoering van de Omgevingswet die nu gepland staat voor 01/01/2021 José Donia: wordt een jaar uitgesteld, omdat de omgevingswet is uitgesteld.	29-10- 2021	

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
OMB Omgevi ngsbelei d	2015 5529 06	Bestemmingsplan Molenwijk	Herziening volgens programma bestemmingsplannen 2014 - 2018. Tervisielegging ontwerp	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2015	Overi g	26/7 Bp is nagenoeg gereed voor verzending bestuurlijke vooroverleg ex. artikel 3.1.1. Bro 1/10 2018: plan is stilgelegd, ivm herontwikkeling Zwemmerslaan/ Terschellingpad en de strook erachter (Waddenstraat e.o). Voor dit deelgebied (waarvan de begrenzing nog niet helemaal vaststaat) wordt een separate planologische procedure doorlopen. 21/4: collega werkt niet meer bij haarlem, overname dossier door andere juridisch adviseur (ikzelf): herverdeling capaciteit, plan wordt binnenkort weer opgepakt 9/12: plan wordt afgerond voor 3.1.1. - overleg, ontwerpbbp naar verwachting in Q1 of Q2 ter inzage.	08-09- 2016	Dit betreft een plan dat in beginsel, ook met het oog op de inwerking Omgevingswet, alleen gedigitaliseerd hoeft te worden en t.o.v. ontwikkelpunten thans minder urgentie kent.	31-12- 2021	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
OMB Omgevi ngsbelei d	2016 5501 06	Ontwerpwijzigingsplan Egelantier	Ontwerp wijzigingsplan Egelantier, vrijgeven voor inspraak	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	15-12- 2016	Overi g	Verkoop van het pand zit in de eindfase. Definitieve koper nog niet bekend. De wijzigingsbevoegdheid volgt het tempo van de uiteindelijke verkrijger van de Egelantier.	12-01- 2017	Perceel gaat waarschijnlijk verkocht worden met een wijzigingsbevoegdheid. Op dit moment is niet duidelijk wanneer het wijzigingsplan gestart gaat worden. Stavaza 4 februari 2020: het perceel gaat in de verkoop, deze heeft nog niet plaats gevonden. Zodra er duidelijkheid is omtrent ontwikkeling kan er ook procedure gestart worden.	31-12- 2021	Ter kennisn ame
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1218 052	Ontwikkelstrategie Zuid-West		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		04-03- 2021	Startnotitie (=ontwikkelingsstrategie) vergt meer tijd dan gedacht	08-01- 2022	Ter adviseri ng
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0780 641	Evaluatie Blijverslening	In de woonvisie 2021-2025 is aangegeven de blijverslening te gaan evalueren en te besluiten over de in stand houding van deze voorziening.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	MTM	23-12- 2021	Overi g	planning is 3 maart 2022 in commissie ontwikkeling	13-01- 2022	Gelijktijdige behandeling met andere relevante beleidsstukken in commissie.	13-01- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0780 554	Centrum Schalkwijk - Fase 2 - SPVE		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		13-01- 2022		13-01- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0780 815	Project Fietsznfabriek: Vaststelling bestemmingplan		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		13-01- 2022		13-01- 2022	Ter besprek ing
PG Program ma en Gebieds manage ment	2019 1041 237	Vaststellen werkwijze participatie Omgevingswet		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g	Dit onderwerp is besproken in de Raadsgroep van juni jl. Eventuele noodzakelijke besluitvorming zal plaatsvinden in januari in commissie en raad.	29-10- 2020	Reden voor afwijking op oorspronkelijke planning is het uitstel van de invoering van de Omgevingswet naar 1 juli 2022.	13-01- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1217 059	Participatie Omgevingswet	Op 20 mei 2020 heeft de commissie de richtinggevende raadsnota (opinionota) participatie onder de Omgevingswet besproken en een eerste richting aangegeven. Destijds is afgesproken op een later moment in fysieke samenstelling verder te spreken over de rol van de raad bij participatie (loslaten-faciliteren-regisseren).	Jaaragen da	Commissie ontwikkeling	FR	17-12- 2020	Overig	Dit onderwerp is besproken in de Raadsgroep van juni jl. Eventuele noodzakelijke besluitvorming zal plaatsvinden in januari in commissie en raad. Deze kan vervallen. Dubbel aangemaakt, is nu gekoppeld aan 20201218003	04-02- 2021	Reden voor afwijking op oorspronkelijke planning is het uitstel van de invoering van de Omgevingswet naar 1 juli 2022.	13-01- 2022	Ter advisering
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1218 044	Vaststellen categorieën instemmingsrecht		Jaaragen da	Commissie ontwikkeling	FR	17-12- 2020	Overig	Deze komt te vervallen. Nanno Brink heeft zelf een BAZ aangemaakt.	02-09- 2021	Reden voor afwijking op oorspronkelijke planning is het uitstel van de invoering van de Omgevingswet naar 1 januari 2022 en vertraging ivm Corona-perikelen. Ter advisering in de Ontwikkeling januari 2022 en vaststellen raad 2022	13-01- 2022	Ter bespreking
PG Program ma en Gebieds manage ment	2022 0003 777	Toekenning impulsbijdrage versnelling woningbouw t.b.v. ontwikkelzone Oostpoort		Jaaragen da	Commissie ontwikkeling	FR	27-12- 2021	Overig		13-01- 2022		13-01- 2022	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
VTH Vergunn ingen Toezicht en Handha ving	2020 1210 918	Nieuwe Verordening adviescommissie ruimtelijke kwaliteit, in verband met inwerkingtreding Omgevingswet.		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g	De nieuwe verordening moet overeenkomen met de gekozen focus op de taken van de nieuw te vormen Adviescommissie. Hierover is naar verwachting niet eerder dan het laatste kwartaal van 2021 duidelijkheid. Update september 2021: in verband met het later inwerking treden van de Omgevingswet (1-7-2022) schuift dit punt door naar februari 2022 Update november: behandeling mogelijk in raad januari 2022	03-06- 2021	De nieuwe verordening moet overeenkomen met de gekozen focus op de taken van de nieuw te vormen Adviescommissie. Hierover is naar verwachting, niet eerder dan het laatste kwartaal van 2021 duidelijkheid Update september 2021: in verband met het later inwerking treden van de Omgevingswet (1-7-2022) schuift dit punt door naar februari 2022. Brehandeling mogelijk in januari 2022	13-01- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
VTH Vergunn ingen Toezicht en Handha ving	2019 1043 235	Aanwijzing nieuwe Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit	In verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1-1-2021 worden van rechtswege alle huidige welstandscommissies ontbonden. Dit betekent dat de raad in 2020 een nieuwe ARK moet benoemen die vanaf 2021 kan starten met haar nieuwe taak.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi ng	De aanwijzing van een nieuwe Adviescommissie voor de ruimtelijke kwaliteit schuift door naar 2021, dit in verband met de latere inwerkingtreding van de Omgevingswet (wordt 1-1- 2022) Update september 2021: dit punt schuift door naar februari 2022, in verband met het doorschuiven van de Omgevingswet naar 1-7- 2022. Update november 2021: behandeling in raad in januari indien mogelijk	03-12- 2020	De aanwijzing van een nieuwe Adviescommissie voor de ruimtelijke kwaliteit schuift door naar 2021, dit in verband met de latere inwerkingtreding van de Omgevingswet (wordt 1-1-2022) Update september 2021: dit punt schuift door naar februari 2022, in verband met het doorschuiven van de Omgevingswet naar 1-7-2022. Stukken zijn gereed voor behandeling in raad van januari 2022	14-01- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2019 9745 70	Entree Verre Oosten	Voorkeursscenario + Grondexploitatie	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi ng	Tussenbericht: In het licht van de beperkt beschikbare capaciteit van deze gemeente voor (ontwikkel)projecten is ervoor gekozen om het project Entree het Verre Oosten tijdelijk stil te leggen. De urgentie bij andere projecten maakt deze keuze nodig. Organisatie-breed zal er binnenkort een afweging worden gemaakt waarin dit standpunt is ingebracht. Zodra binnen de organisatie over de gemeente-brede prioriteitsstelling is besloten worden de belanghebbenden in de projecten geïnformeerd.	04-06- 2020	In overleg met wethouder Roduner en gebiedsmanager A. Kuiper wordt dit project - i.v.m. stedelijke projectprioritering - tijdelijk stilgelegd. Er is nog geen nieuwe planning af te geven.	21-01- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2018 8555 46	Nota MKB loket	in het coalitie akkoord staat dat het college een MKB loket opzetten	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	20-12- 2018	Overi g		28-11- 2019	In samenwerking met de Digital Society School hebben we een onderzoek naar de ondernemersdienstverlening uitgevoerd. Onderdeel van de opdracht was of en hoe een ondernemersloket kan bijdragen aan het verbeteren van de dienstverlening aan ondernemers. Mede op basis van dit onderzoek zijn we meerdere opties aan het uitwerken om te komen tot vervolgstappen.	03-02- 2022	Ter besprek ing
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0273 300	Resultaten locatieonderzoek nieuwe locaties woonwagenstandplaatsen	Het actieplan woonwagens 2021-2022 is vastgesteld (2021/133105) Actiepunt 3 van het actieplan is Locatieonderzoek naar nieuwe locaties voor woonwagenstandplaatsen.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	MTM	17-05- 2021	Overi g		03-06- 2021	Op dit moment worden de acties nog uitgevoerd en zijn er nog geen resultaten om te delen met de commissie.	03-02- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0361 601	Publiekrechtelijke maatregelen Waarderpolder	In vervolg op informatie-nota procesgang naar een toekomstbestendige Waarderpolder	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	24-06- 2021	Overi g		28-10- 2021	Update 211018:IPM Ruud meijer aangepast naar 3 feb 2022, Ruud stemt af met secretariaat Floor Roduneer over agendering in de staf. Meer tijd nodig, Robbert Berkhout heeft toezegging gedaan aan commissie dat er voor de kerst een voorbereidingsbesluit ligt. dat is niet haalbaar , wordt mogelijk januari 2022.	03-02- 2022	Ter besprek ing
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0940 142	Wonen in de MRA 2021 (WimRA)	De resultaten van het woonwensen onderzoek over 2021 in de MRA komen beschikbaar.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	MTM	23-12- 2021	Overi g		03-02- 2022		03-02- 2022	Ter kennisn ame
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0940 170	Draagvlakmeting Bedrijfsinvesteringszo ne (BIZ) Waarderpolder (2022- 2026)	Informatie-nota omtrent uitkomst draagvlakmeting BIZ Waarderpolder gehouden in periode Q3/Q4 2021.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	23-12- 2021	Overi g		03-02- 2022		03-02- 2022	Ter kennisn ame

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
OMB Omgevi ngsbelei d	2021 0743 392	Buitenplanse omgevingsplanactivitei t		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	13-12- 2021	Overi g		03-02- 2022		03-02- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2019 9633 19	Koopovereenkomst kavel B en Optieovereenkomst kavel A	geen	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		09-01- 2020	Nieuwe taxatie noodzakelijk en daardoor vertraging.	03-02- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2019 9655 57	Startnotitie Spaarndamseweg 466 (Sonneborn)	Herontwikkeling Sonnebornterrein	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		05-03- 2020	De combistaf heeft op 1 nov 2021 besloten om de school uit het programma te schrappen.	03-02- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2019 9657 10	Jansstraat 58 - 62 - verkoop grond		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	19-12- 2019	Overi g		02-04- 2020	17-11-2021 Zie opmerking 5- 10. 5-10-2021 Onduidelijkheid over waar de ondergrondse vuilcontainers die op dit plot aanwezig zijn, naar verplaatst kunnen worden. Hierover is nog steeds geen duidelijkheid. Er worden twee potentiële locaties onderzocht. Deze hebben beide voor- en nadelen. Waarschijnlijk zal er eerst een B&W nota moeten worden gemaakt over hoe verder te gaan met xdeze verkoop. 31- 8-2021 Onduidelijkheid over waar de ondergrondse vuilcontainers die op dit plot aanwezig zijn, naar verplaatst kunnen worden. De geplande locatie is komen te vervallen. Verkoop moet nog worden opgestart i.c.m. Noorder Schoolsteeg 17 (BAZ 2019965713) 09-09-2020 start verkoop afh. van capaciteit PCM Werkzaamheden zijn gestart op 1-1-2021	03-02- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2019 9657 13	Noorder Schoolsteeg 17 - verkoop pand		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	19-12- 2019	Overi g		02-04- 2020	17-11-2021 Zie opmerking 5- 10. 5-10-2021 Onduidelijkheid over waar de ondergrondse vuilcontainers die op dit plot aanwezig zijn, naar verplaatst kunnen worden. Hierover is nog steeds geen duidelijkheid. Er worden twee potentiële locaties onderzocht. Deze hebben beide voor- en nadelen. Waarschijnlijk zal er eerst een B&W nota moeten worden gemaakt over hoe verder te gaan met xdeze verkoop. 31- 8-2021 Onduidelijkheid over waar de ondergrondse vuilcontainers die op het plot Jansstaat 58-62 aanwezig zijn, naar verplaatst kunnen worden. De geplande locatie is komen te vervallen. Verkoop moet nog worden opgestart i.c.m. verkoop Jansstraat 58-62 (BAZ 2019965710) 09-09-2020: Procesopdracht afh. van capaciteit PCM Werkzaamheden zijn gestart op 1-1-2021.	03-02- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2019 1012 118	Centrum Schalkwijk, Vaststellen Anterieure overeenkomsten fase 2 en vrijgave SPVE+ fase 2	Opstellen plan voor het hele centrum Schalkwijk. Fase 1 en fase 2 zijn eerdere besluiten welke onderdeel zijn van het masterplan.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		04-06- 2020	Dit besluit gaat over fase 2 het SPVE+ en de AO's.	03-02- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2019 1040 536	Ruimtelijke visie Molenwijk Noord	OMB maakt ruimtelijke visie voor Molenwijk Noord om als basis te dienen voor ontwikkelingen van onder andere UrbanOne en Pre Wonen	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		24-09- 2019	onderhandelingen met corporatie duren langer dan verwacht, optimalisatie nodig	03-02- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0541 288	Toezegging aanvullende nota Startnotitie C-district	Wethouder Berkhout komt eind december met een aanvullend stuk op de Startnotitie C-district Waarderpolder.	Toezeggi ngen	Commis sie ontwikk eling	RB	30-09- 2021	Overi g		03-02- 2022		03-02- 2022	Ter kennisn ame
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0545 028	Uitvoeren verkoopovereenkomst en definitieve koop prijs Spaarne Gasthuis	de verkoopprijs op basis van de taxaties kan mogelijk grote afwijking vertonen. Indien dit het geval is zullen we naar de Raad terug moeten.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	06-10- 2021	Overi g		13-01- 2022	De gesprekken over de definitieve koopsom duren langer ivm grote verschil tussen voorlopige berekening van maart en eerste taxaties	03-02- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0940 206	Centrum Schalkwijk - Structuurvisie		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		03-02- 2022		03-02- 2022	Ter kennisn ame

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0940 225	Zwemmerslaan herzien grex		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		03-02- 2022		03-02- 2022	Ter adviseri ng
PG Program ma en Gebieds manage ment	2021 0682 805	Ontwikkelzone Zuid- West		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	10-12- 2021	Overi g		13-01- 2022	De informatie nota staat 11 januari 2022 op de agenda van BenW en dient als achtergrond voor de raadsmarkt van 18 januari 2022. De informatie nota wordt daarnaast ter kennisname naar de commissievergadering van 3 februari 2022 gestuurd.	03-02- 2022	Ter kennis ame
PG Program ma en Gebieds manage ment	2021 0940 220	Transformatie plan binnenstad	ter vaststelling	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		03-02- 2022		03-02- 2022	Ter kennis ame
PG Program ma en Gebieds manage ment	2018 0181 57	Ontwikkelzone Zuid- West Vaststellen ontwikkelstrategie	Vaststellen ontwikkelstrategie	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	10-01- 2018	Overi g	15 feb in comm vergadering	01-03- 2018	De ontwikkelstrategieën van alle zones vormen een bijlage van de stedelijke ontwikkelstrategie.	15-02- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2020 1240 843	Prestatieafspraken corporaties Elan Wonen, Pré Wonen en Ymere	Aan de hand van de biedingen van de woningcorporaties worden de prestatieafspraken opgesteld.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	MTM	17-12- 2020	Overi g		28-10- 2021	Het proces om tot afspraken te komen vraagt bij partijen meer tijd. .	03-03- 2022	Ter kennisn ame
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0911 818	Actieprogramma Impact Ondernemen 2020 - 2024	Voortgangsrapportage	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	21-12- 2021	Overi g		03-03- 2022		03-03- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0941 005	Samen anders	Op verzoek van een afvaardiging van woningcorporaties en projectontwikkelaars uit Bouwend Haarlem wordt in de periode okt 2021-februari 2022 verkend of de samenwerking van deze partijen en de gemeente bij de komende woningbouwopgave kan worden verbeterd. Mogelijk leidt dit tot een voorstel voor een aantal stadsbrede samenwerkingsafspraken (waar dan ook andere marktpartijen bij aan kunnen sluiten) met het doel de woningbouwopgave te versnellen. Gestreefd wordt dit voorstel in het voorjaar te kunnen bespreken met de raad zodat dit eventueel ook als input kan worden meegenomen bij de gesprekken rondom de coalitieonderhandeling.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		03-03- 2022		03-03- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
OMB Omgevi ngsbelei d	2020 1208 410	vaststellen bestemmingsplan Blauwe Wetering		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		12-05- 2021	de projectontwikkelaar had meer tijd nodig voor het opstellen van een ontvankelijke bouwaanvraag. Het bestemmingsplan was nadien eerst gepland voor april. Er zijn geen zienswijzen ingediend dus de behandeling kan worden vervroegd naar 3 maart.	03-03- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0650 466	vaststelling bestemmingsplan Fietsznfabriek		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-11- 2021	Overi g		03-03- 2022		03-03- 2022	Ter adviseri ng
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0797 738	Verkoop kavel Noordkop Watze Hilariusweg	Zware voorhang	Jaaragen da	Gemeen teraad Haarle m	FR	16-12- 2021	Overi g		03-02- 2022	Planning niet haalbaar vanwege kerstreces	03-03- 2022	Ter adviseri ng
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0941 197	Vernieuwing bibliotheek		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	23-12- 2021	Overi g		03-03- 2022		03-03- 2022	Ter kennisn ame

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1218 003	Vaststellen activiteiten verplichte participatie		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		02-09- 2021	Onderwerp is besproken in de Raadsgroep van augustus jl. Een eerste richting is hier meegegeven. Voorstel ter bespreking in de Ontwikkeling maart 2022.	03-03- 2022	Ter besprek ing
PG Program ma en Gebieds manage ment	2021 0941 069	Concept Programma van Eisen voor de Leefomgeving Masterplan zone zuid west	Ter inzage	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		09-03- 2022		03-03- 2022	Ter kennism ame
VG Vastgoe d	2020 1210 890	Rijksstraatweg 22-24 - verkoop	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	17-12- 2020	Overi g		03-06- 2021	nog opstarten	03-03- 2022	Ter adviseri ng
VG Vastgoe d	2021 0764 121	Spekstraat 14	Verkoop bloot eigendom	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	14-12- 2021	Overi g		03-02- 2022	wachten op milieuparagraaf (ivm kerstvakantie nog niet binnen), daarna koopakte definitief maken en versturen naar erfpachter (koper)	03-03- 2022	Ter kennism ame
VG Vastgoe d	2021 0941 115	Herbouw posthuis Zaanenpark	startfase investeringsbedrag nog onbekend procesondersteuning PCM wordt opgestart.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	23-12- 2021	Overi g		03-03- 2022		03-03- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2019 9655 47	Startnotitie Spaarndamseweg 120 (Spaarneboog)	Herontwikkeling Spaarneboog	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		05-03- 2020	Hoorne Vastgoed wil eerst een bedrijfseconomische analyse van het commercieel vastgoed opstellen, mede ivm een tijdelijk winkelcentrum. Nadat deze is afgerond, kan een startnotitie opgesteld worden	10-03- 2022	Ter adviseri ng
OMB Omgevi ngsbelei d	2020 1217 842	Concept bestemmingsplan Oostpoort		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		02-09- 2021	Vanwege COVID19 maatregelen is e.e.a. vertraagd	31-03- 2022	Ter adviseri ng
PCM Project- en Contract manage ment	2018 0866 68	Ter inzage leggen ontwerpbestemmingsp lan Deliterrein	Ter inzage leggen ontwerpbestemmingsplan	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	09-02- 2018	Overi g	Het ontwerpbestemmingsplan wordt ter informatie naar de Commissie gestuurd. Het college stelt het ontwerpbestemmingsplan vast.	21-06- 2018	Onderzoeken van de ontwikkelaar zijn nog niet compleet	14-04- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1240 325	Kiezen voorkeursvariant transformatie Stationsplein		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		28-10- 2021	nadere afstemming met stakeholders noodzakelijk	14-04- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0797 759	Verkoop kavel Noordkop Jacques Meuwissenweg	Lichte voorhang	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	16-12- 2021	Overi g		14-04- 2022		14-04- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0942 584	Centrum Schalkwijk Fase 2 Bestemmingsplan	Dit worden twee bestemmingplannen, dus kans bestaat dat dit twee besluitmomenten worden	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		14-04- 2022		14-04- 2022	Ter besprek ing
VG Vastgoe d	2016 5846 11	Florence Nightingalestraat 3 gymz	verkoop	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	15-12- 2016	Overi g		01-01- 2020	09-09-2020 Datum verkoop is nog onduidelijk. 06-10-2021 Uit consultatieronde (voorafgaand aan verkoopprocedure) blijkt interesse meer beleidsvelden, annotatie maken tbv keuze, (bestemming en/of (niet)- strategisch bezit	14-04- 2022	Ter besprek ing
VG Vastgoe d	2019 9654 78	Zuider Buiten Spaarne 30 - verkoop pand		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	19-12- 2019	Overi g		05-03- 2020	03-09-2021 verkoopvoorbereiding nog niet afgerond voor besluitvorming - laatste onderzoeken en updates van onderzoeken duren langer dan gepland	14-04- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
VG Vastgoed	2019 1041 104	Kampersingel 2 - verkoop pand		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	19-12- 2019	Overi g		29-10- 2020	hangt samen met BAZ 2020/0507919 over verkoop woning vs verkoop maatschappelijke doeleinden, in cie 20201203, deze is afgedaan. Voor de uitvoering van BAZ 20191041104 wordt nieuwe BBV verkoop pand Kampersingel 2 (besluit vooraf) gekoppeld. Verkoopvoorbereiding wordt in januari 21 opgestart. 19-04-21: afhankelijk van aanbestedingsprocedure, uitgezet bij tender@haarlem.nl 6-10-2021 nog geen planning bekend, sturen op verkoop Q3 2022	14-04- 2022	Ter adviseri ng
VG Vastgoed	2019 1041 490	Jansstraat 80/Grote Markt 31 - verkoop panden		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	19-12- 2019	Overi g		03-12- 2020	sept 20: verkoop i.c.m. ontwikkeling Jansstr. Moet nog veel voor uitgezocht worden, niet gereed voor einde jaar. Afhankelijk van capaciteit PCM jan 21: geen PCM project, vergt meer capaciteit van VG. 6-10-2021, onderzoek naar locatie ondergrondse afvalcontainers, tbv verplaatsing containers Jansstraat 58-62	14-04- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
VG Vastgoed	2019 1042 164	Noord Schalkwijkerweg 111 - verkoop pand		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	19-12- 2019	Overi g		03-12- 2020	afwachting rechtszaak, pas als uitspraak bekend is kan verkoop worden opgestart. Verwachting niet voor einde jaar. 6-10-2021 in afwachting van onderzoek sportboulevard	14-04- 2022	Ter adviseri ng
VG Vastgoed	2020 1217 167	Slachthuisstraat 55 - verkoop	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	17-12- 2020	Overi g	verkoopdatum onbekend	04-02- 2021	11-01-2021: verkoopgesprekken lopen nog - door corona vertraging 09- 02-2021: verkoopgesprekken lopen nog steeds 05-01-2022; juridisch overleg noodzakelijk	14-04- 2022	Ter adviseri ng
VG Vastgoed	2020 1245 170	Noord Schalkwijkerweg 113- verkoop	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	17-12- 2020	Overi g		02-12- 2021	6-10-2021 in afwachting van onderzoek naar sportboulevard	14-04- 2022	Ter adviseri ng
PCM Project- en Contract manage ment	2018 0911 16	Vaststellen bestemmingsplan Deliterrein	Vaststellen bestemmingsplan	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	09-02- 2018	Overi g		06-09- 2018	Vaststellen volgt na ontwerp bestemmingsplan	05-05- 2022	Ter adviseri ng
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1208 406	SPvE Spaarndamseweg 466 (Sonneborn)		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		12-05- 2021	door discussie over de school wordt de startnotitie later vastgesteld.	05-05- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1218 075	Vaststellen 1e versie verordening fysieke leefomgeving		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		04-03- 2021	De regels die opgenomen gaan worden in de verordening fysieke leefomgeving dienen nog door de vakafdelingen te worden beoordeeld.	18-05- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1208 385	Louis Pasteur- en Roordstraat, herontwikkeling Elan	Vaststellen SPVE	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		12-05- 2021	De startnotitie heeft vertraging opgelopen en daarmee ook de voorbereiding voor het SPVE	19-05- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1217 064	Poort van Boerhaave- herinrichting Willem van Ospark	Vaststellen definitief ontwerp park	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		04-02- 2021	Mede door Corona is er vertraging opgelopen in het participatieproces. Daarnaast is afstemming nodig gebleken met het ontwerp van buitenruimte rond het naastliggende project Damiate.	19-05- 2022	Ter kennisn ame
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0944 631	Vaststellen definitieve variant en SPvE/Beelkwaliteitspl an mobiliteitshub HLM Nieuw-Zuid		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		19-05- 2022		19-05- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0944 928	Molenwijk Noord - Waddenbuurt	Vaststellen Ruimtelijke visie en SPVE	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		19-05- 2022		19-05- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0944 959	C-District	Vaststellen strategisch pakket	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	23-12- 2021	Overi g		19-05- 2022		19-05- 2022	Ter besprek ing
PG Program ma en Gebieds manage ment	2021 0945 270	Verklaring van geen bedenkingen vergunningaanvraag zonneweide Schoterog	De planning van deze verklaring is onder voorbehoud van de aanvraag omgevingsvergunning door de initiatiefnemer.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	23-12- 2021	Overi g		19-05- 2022		19-05- 2022	Ter besprek ing
VG Vastgoe d	2020 1210 878	Berckheydestraat 3 - verkoop diverse bergingen	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	17-12- 2020	Overi g		03-06- 2021	nog niet opgestart, nog geen gebiedsvisie gereed (planning was eind dec 2021)	19-05- 2022	Ter adviseri ng
PG Program ma en Gebieds manage ment	2018 0913 35	Ontwikkelzone Zuid- West Ontwerp- beeldkwaliteitsplan	Ter inzage leggen ontwerp- beeldkwaliteitsplan	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	09-02- 2018	Overi g		06-09- 2018	Onderdeel van het Masterplan	30-05- 2022	Ter adviseri ng
BBOR Beheer en Beleid Openbar e Ruimte	2021 0940 217	Jaarrekening 2021 van de GR recreatieschap Spaarnwoude	raadsbevoegdheid voor afgeven van verklaring van geen bezwaar dan wel zienswijze aan bestuur van de GR recreatieschap	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	23-12- 2021	Overi g		09-06- 2022		09-06- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
BBOR Beheer en Beleid Openbar e Ruimte	2021 0940 224	Begrotingswijzigingen 2022 en programmabegroting 2023 van de GR recreatieschap Spaarnwoude	raadsbevoegdheid voor afgeven van verklaring van geen bezwaar dan wel zienswijze aan bestuur van de GR recreatieschap	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	23-12- 2021	Overi g		09-06- 2022		09-06- 2022	Ter adviseri ng
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0940 906	Zienswijze ontwerpbegroting 2023 Noord-Hollands Archief	Conform de Gemeenschappelijke Regeling Noord-Hollands Archief brengt de gemeenteraad van Haarlem vóór 1 juli haar zienswijze naar voren op de ontwerpbegroting voor het daaropvolgende jaar	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	MTM	23-12- 2021	Overi g		09-06- 2022		09-06- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2016 2933 14	Stedebouwkundige visie Dwars door Schalkwijk	Vrijgave stedebouwkundige visie voor inspraak	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	14-06- 2016	Overi g		24-11- 2016	Om niet afhankelijk te zijn van de visie Europawegzone, worden terugvalopties voor de kruisingen met de langzaam verkeeroute in de visie opgenomen. Hierna vindt afstemming plaats met belanghebbenden. De eventuele wijzigingen die hieruit voortkomen, moeten nog in de visie worden verwerkt voordat het de besluitvorming in kan gaan om te worden vrijgegeven voor inspraak. Vanwege capaciteitsgebrek bij OMB duurt het langer voordat het definitieve concept gereed is.	09-06- 2022	Ter kennisn ame

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2019 1040 503	Stedenbouwkundig programma van eisen Prinses Beatrixplein, Haarlem-Oost	Betreft een gebiedsontwikkeling waarvoor eind 2019 een startnotitie wordt vastgesteld in de raad en in 2020 het stedenbouwkundig programma van eisen uitgewerkt wordt.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		24-09- 2019	I.o.m. de gebiedsmanager, stadsarchitect en betrokken ontwikkelende partijen (Dreef Beheer B.V. en Pré Wonen) is besloten om voorafgaand aan het op te stellen SPvE een gezamenlijk ambitiedocument op te stellen. De uitkomsten worden meegenomen in het SPvE. Partijen hebben - na intensieve onderhandelingen - op hoofdlijnen overeenstemming bereikt over de financiële afspraken. Die afspraken worden op dit moment vertaald in een overeenkomst. In Q1 2022 vindt er communicatie en participatie plaats met belanghebbenden en de buurt. Die uitkomsten worden meegenomen in het concept SPvE dat aan het college van B&W wordt voorgelegd om het ter visie te leggen voor inspraak. Na de inspraakperiode wordt het concept SPvE ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.	09-06- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1208 394	Delftplein	Visie en SPvE	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		12-05- 2021	langer participatietraject, meer tijd nodig om ambtelijk goed contact met gemeente Velsen te krijgen, akkoord voor deelname Velsen bij raad Velsen ophalen	09-06- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0940 916	Startnotitie Noord Schalkwijkerweg, Ontwikkeling Visie Sportpark		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		09-06- 2022		09-06- 2022	Ter adviseri ng
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1219 947	Programma van Eisen voor de Leefomgeving & Masterplan zone Zuid West		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		02-09- 2021	Het formuleren van alle randvoorwaarden, eisen en wensen en het vervolgens maken van afwegingen vergt meer tijd.	09-06- 2022	Ter besprek ing
PG Program ma en Gebieds manage ment	2019 9747 95	Vaststellen verordening		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		04-06- 2020	De regels die opgenomen gaan worden in de verordening fysieke leefomgeving dienen nog door de vakafdelingen te worden beoordeeld.	15-06- 2022	

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
OMB Omgevi ngsbelei d	2020 1217 039	Dezoning waarderpolder- Oostpoort		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	In route		04-02- 2021	09/03/21: gekoppeld aan datum bestemmingsplan 01/11/21: WBI aangevraagd, gekoppeld aan bestemmingsplan. 2e kwartaal 2022	17-06- 2022	Ter adviseri ng
PG Program ma en Gebieds manage ment	2019 6847 96	Groei van Haarlem: stedelijke ontwikkelstrategie en zone-strategieën		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	ER	22-08- 2019	Overi ng		28-11- 2019	In de omgevingsvisie is een uitvoeringsparagraaf opgenomen waarin de hoofdpijnen van de stedelijke strategie opgenomen. De concretere uitwerking met nadere kaders volgt daarop. Nagedacht wordt over de benodigde detaillering van de stedelijke ontwikkelstrategie. Planning juni 2022.	17-06- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1216 927	Ambitie Beeldkwaliteit Oostpoort		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		04-02- 2021	Dit besluit is gekoppeld aan de vast te stellen grondexploitatie en het verkrijgen van het subsidie uit de woningbouwimpuls. Deze aanvraag is in september 2021 ingediend. 01/11 si nu verplaatst samen met grex/dezoning/bestemmings plan naar 2e kwartaal 2022	17-06- 2022	Ter adviseri ng
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1217 999	Openen Grondexploitatie Oostpoort		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		04-03- 2021	Planning aangepast: momenteel wordt gewerkt aan een proefverkaveling en de doorrekening. Woningbouwimpuls in is spetember 2021 opnieuw aangevraagd. Datum openemen Grex op dit moment verschoven naar februari 2022. 01/11/21: aanvraag WBI is ingediend.te openen GREX zal eind 2e kwartaal 2022 zijn.	17-06- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PG Program ma en Gebieds manage ment	2021 0590 795	Toezegging RIB over 1ste casus aanbod n.a.v. Voorkeursrecht Zuidwest	Wethouder Roduner zegt toe om de eerste casus van aanbod grond of pand in Zuidwest onder Voorkeursrecht gemeenten in RIB binnen 3 weken aan commissie te melden en vervolgens te bespreken.	Toezeggi ngen	Commis sie ontwikk eling	FR	28-10- 2021	Overi g		17-06- 2022		17-06- 2022	Ter besprek ing
OMB Omgevi ngsbelei d	2019 1043 322	vaststellen omgevingsplan Spaarnesprong		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g	Deze BAZ kan worden verwijderd. Het omgevingsplan zal opgaan in het Omgevingsplan Centrum.	03-12- 2020	Vanwege de coronacrisis is flinke vertraging opgelopen voor het participatietraject. BenW gaat de raad voorstellen dit project samen te voegen met het Omgevingsplan Haarlem - Centrum. Een startnotitie is in voorbereiding.	07-07- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2018 0716 05	Verkoop Zwemmerslaan	Verkoopvoorwaarden vaststellen	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	01-02- 2018	Overi g		24-05- 2018	opstellen randvoorwaarden is vertraagd	07-07- 2022	Ter adviseri ng
PCM Project- en Contract manage ment	2019 9657 55	Zwemmerslaan, herontwikkeling	Verkoopvoorstel	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		02-04- 2020	verkeerde datum ingevoerd	07-07- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
VG Vastgoed	2020 1240 723	Spekstraat 5 - verkoop	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	JB	17-12-2020	Overig		28-10-2021	verkoop opstarten	04-08-2022	Ter advisering
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2021 0943 114	Beleidsregels bootverhuur	Er is behoefte aan beleidsregels o.a. vanwege de Europese Dienstenrichtlijn en nieuwe aanvragen voor bootverhuur.	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	RB	23-12-2021	Overig		01-09-2022		01-09-2022	Ter advisering
PCM Projecten Contractmanagement	2020 1217 033	Deli terrein, vaststellen bestemmingsplan		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		04-02-2021	Ontwerp-bestemmingsplan duurt langer door nog niet complete onderzoeken, dus deze BAZ schuift ook door.	01-09-2022	Ter advisering
PCM Projecten Contractmanagement	2020 1229 687	50KV station, bestemmingsplan		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		30-09-2021	Anterieure overeenkomst en aan- en verkoop van grond geven discussie, waardoor hele planning opschuift.	01-09-2022	Ter advisering
PG Programma en Gebiedsmanagement	2021 0943 174	Nota bovenwijkse netwerkvoorzieningen	deze nota is een update van de huidige nota bovenwijkse netwerkvoorzieningen	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		01-09-2022		01-09-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
VG Vastgoed	2018 8394 38	Huurprijzen grondgebruik woonschepen	vervolg op het voorstel voor de Waarderhaven (2018/184332)	Jaaragen da	Commis sie ontwik keling	JB	20-12- 2018	Overi ng		06-06- 2019	Nota kan pas gemaakt worden na afronding Waarderhaven. In september 2019 is het project Waarderhaven nog niet afgerond. Evaluatie Waarderhaven en taxeren andere locaties daarna nog moeten plaatsvinden. 2020 is realistischer. In overleg met Herman Wals fictieve datum in maart gekozen. Zodra agenda 2020 bekend is zal de datum worden aangepast. I.o.m. Martin Vos besloten om deze BAZ naar eind 2020 te verplaatsen. de agenda laat eerder niet toe. Status september 2020: het project Waarderhaven is nog niet afgerond waardoor de datum voor behandeling blijft opschuiven. In dit geval naar 2021. Status februari 2021: Waarderhaven nog niet afgerond. Status juni 2021; De werkzaamheden aan Waarderhaven zijn nog niet afgerond vanwege gewijzigde planning, derhalve termijn een jaar verlengd.	01-09- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
OMB Omgevi ngsbelei d	2021 0670 353	Ontwerp- omgevingsplan Haarlem Centrum en de bruidsschat	Terinzagelegging ontwerpwijziging omgevingsplan Haarlem Centrum en de bruidsschat	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	01-12- 2021	Overi g		02-09- 2022		02-09- 2022	Ter kennisn ame
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1229 668	Startnotitie Leeuwenhoekpark	Deelgebied (1) van ontwikkelzone Zuidwest	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		30-09- 2021	Eerst Programma van Eisen voor de Leefomgeving en Masterplan, daarna de deelgebieden.	05-09- 2022	Ter besprek ing
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1239 931	Startnotitie Grijpenstein (en Einsteinpark)	Deelgebied (2 en 3) van ontwikkelzone Zuidwest	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		28-10- 2021	Eerst Programma van Eisen voor de Leefomgeving en Masterplan, daarna de deelgebieden.	05-09- 2022	Ter besprek ing
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1240 014	Startnotitie Stephensonstraat	Deelgebied (4) van ontwikkelzone Zuidwest	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		28-10- 2021	Eerst opstellen Programma van Eisen voor de Leefomgeving en Masterplan op zone-niveau, daarna aan de slag met de deelgebieden	05-09- 2022	Ter besprek ing
PG Program ma en Gebieds manage ment	2019 9746 21	Planetenlaan 5	Herontwikkeling Novacollege	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		04-06- 2020	Het project is nog niet gestart ivm capaciteit gebrek..	15-09- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1183 890	SPvE IJsbaanlaan	Het vaststellen van het SPvE door de gemeenteraad	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		07-01- 2021	Voor dat verder gewerkt wordt aan het SPvE zal een mobiliteitsonderzoek plaatsvinden. Afhankelijk van wat daar uit komt kan het SPvE opgesteld worden.	16-09- 2022	Ter besprek ing
ECDW Economi e Cultuur Duurzaam heid en Wonen	2021 0943 797	Economische monitor	Stand van zaken economie Haarlem 2021, oa werkgelegenheid, ratio woonwerk, bedrijfsvestigingen. Opgesteld ism DIA	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	23-12- 2021	Overi g		29-09- 2022		29-09- 2022	Ter kennisn ame
PCM Project- en Contract manage ment	2018 0977 92	Afsluiten grex ripperda	Activiteiten op de ripperda zijn gereed en grex kan worden afgesloten	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	09-02- 2018	Overi g		04-10- 2018	Verkoop van de grond van de A-blokken heeft nog niet plaats gevonden	29-09- 2022	Ter adviseri ng
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0159 719	Verkoop kavel 2 2021 Noordkop	Lichte of zware voorhang, afhankelijk van aantal afgenomen m2	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	12-03- 2021	Overi g		03-06- 2021	Optie afgesproken. Loopt tot 1 oktober. Daarna verder bezien.	29-09- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0944 404	Aanpassing Huisvestingsverordeni ng (HVV)	Actualiseren van de Huisvestingsverordeing m.b.t.nieuwe ontwikkelingen	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	MTM	23-12- 2021	Overi g		27-10- 2022		27-10- 2022	Ter besprek ing
OMB Omgevi ngsbelei d	2016 5502 54	Bestemmingsplan Molenwijk	Ontwerp bestemmingsplan Molenwijk, vrijgave voor inspraak	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	15-12- 2016	Overi g	Artikel 3.1.1. -overleg is doorlopen, aanpassingen tot ontwerp volgen. Thans (november 2021) geen tekencapaciteit voor dit bp. beschikbaar. Ontwerp dient voor 1 juli 2022 ter inzage te zijn gelegd. Gekoerst wordt op Q1 2022.	08-06- 2017	Dit betreft een plan dat in beginsel, ook met het oog op de inwerking Omgevingswet, alleen gedigitaliseerd hoeft te worden en t.o.v. ontwikkelpannen thans minder urgentie kent.	27-10- 2022	Ter besprek ing
ECDW Economi e Cultuur Duurzaa mheid en Wonen	2021 0945 295	Detailhandel- en horecabeleid	Dit is nieuw beleid voor de jaren 2023 t/m 2026 waarbij o.a. aandacht zal zijn voor de horeca- en detailhandels- categorisering, (water)terrassen, supermarkten en de detailhandel- en horecafuncties rondom de Grote Markt.	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	RB	23-12- 2021	Overi g		24-11- 2022		24-11- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1239 191	Gebiedsvisie Transvaalbuurt	Er wordt een gebiedsvisie gemaakt voor de transvaalbuurt. Dit in relatie tot de wijkaanpak	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		28-10- 2021	De gebiedsvisie transvaalbuurt wordt in 2022 vastgesteld.Dit omdat het noodzakelijk is deze visie samen met bewoners vorm te geven. Door de covid- maatregelen is dit onvoldoende gelukt.	24-11- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0945 329	Bespreken voorlopig ontwerp voor vrijgave mobiliteitshub HLM Nieuw-Zuid		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		24-11- 2022		24-11- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0945 332	Vaststellen bestemmingsplan Rootz Schalkwijk- Midden		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		24-11- 2022		24-11- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
VG Vastgoed	2016 5845 92	Kleine Houtstraat 70	verkoop	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	15-12- 2016	Overi g		12-04- 2017	Datum verkoop is nog onduidelijk. 14-02-2020: komt op de jaarplanning van 2021, verkoop niet strategische woningen heeft voorrang 09-09-2020: pand kan worden verkocht als volledig is verhuurd. Laatste huurder wordt gezocht, mogelijk in 2021. Dan kan pand daarna in verkoop 6-10-2021 pand nog niet volledig verhuurd	24-11- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0945 342	Stationsgebied, vaststellen SPvE		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	23-12- 2021	Overi g		01-12- 2022		01-12- 2022	Ter adviseri ng
OMB Omgevi ngsbelei d	2021 0670 370	Vaststellen omgevingsplan Haarlem Centrum en de bruidsschat	Vaststellen wijziging omgevingsplan voor Haarlem Centrum en de bruidsschat	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	01-12- 2021	Overi g		02-12- 2022		02-12- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1210 805	Spaarneboog/Quality Bakers, SPvE		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		03-06- 2021	Hoorne heeft het plan 6 maanden stil gezet vanwege het opstellen van een nieuwe business case. Planning van het SPvE is nu december 2022. Doordat het Mandelapark is betrokken, en dan met name hoe het park een betere plek en functie in de buurt kan krijgen, wordt gekeken hoe de ontwikkelingen van Spaarneboog en Quality Bakers daar op aan kunnen sluiten.	15-12- 2022	
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1229 601	Nelson Mandelapark e.o, ruimtelijke visie		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		01-04- 2021	loopt parallel met de ontwikkeling van Spaarneboog, die vertraagd is	15-12- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2020 1244 889	Louis Pasteur- en Roordastraat, herontwikkeling Elan	Vaststellen bestemmingsplan	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	17-12- 2020	Overi g		02-12- 2021	Het bestemmingsplan volgt op het SPvE en Startnotitie, deze laatste heeft vertraging opgelopen waardoor de planning opschuift.	15-12- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2019 9743 42	Reclamebeleid		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	RB	19-12- 2019	Overig	In 2019 is de herziening van het Reclame- en uitstallingenbeleid opgevoerd, omdat er stadsbrede evenementen georganiseerd zouden gaan worden om Haarlem als cultuurstad beter op de kaart te zetten. Vanwege het uitbreken van Covid-19 zijn deze evenementen niet georganiseerd. Het bestaande beleid is geldig en actueel. De uitvoering van het beleid is afdoende georganiseerd. Vanwege Covid-19 is de capaciteit van Team Economie hard nodig voor alle andere actuele en lopende zaken. De verwachting is dat de economische effecten van de coronacrisis nog geruime tijd veel aandacht vragen van Team Economie. Om deze redenen wordt de herziening van het Reclame- en uitstallingen beleid doorgeschoven naar 2022.	04-06- 2020		31-12- 2022	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PG Program ma en Gebieds manage ment	2019 9746 37	Friese Varkenmarkt 14-16	Herontwikkeling Bremer's Houthandel	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	19-12- 2019	Overi g		04-06- 2020	Op dit moment is de herontwikkeling van Bremers Houthandel nog niet aan de orde. In de komende periode gaat het gebied kijken naar kansen in de Gonnnetbuurt, naast de reeds lopende projecten in dit gebied.	31-12- 2022	Ter adviseri ng
PG/Cent rum	2018 0716 22	Startnotitie Lombardsteeg/Begijnh of	Nota van uitgangspunten	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	01-02- 2018	Overi g		24-05- 2018	t juridische duidelijkheid verkregen is over de eigendomssituatie van één van de percelen. 16/1 uitgesteld; stand van zaken moet nog verder uitgezocht worden 17/2/2020 verder onderzoek is nog nodig voor dit onderwerp, de datum van 2 april wordt niet gehaald 31/3 staat voorlopig on hold en heeft geen prioriteit; uitgesteld tot eind 2021 6/10/2021 blijft voorlopig on hold uitgesteld tot eind 2022	31-12- 2022	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
VG Vastgoed	2019 1041 492	Amsterdamsevaart 54- 60/Vaartweg 2 - verkoop panden		Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	JB	19-12- 2019	Overi g		03-12- 2020	17-06-2021 onderzoek div. beleidsvelden over mogelijkheden lokatie - intern bespreken. Streven in 2021 interne besluitvorming af te ronden, opstarten verkoop Q1 2022 (op zijn vroegst, afhankelijk van richting)	31-12- 2022	Ter besprek ing
PCM Project- en Contract manage ment	2016 5553 14	Steve Bikostraat	SPvE gereed	Jaaragen da	Commis sie ontwikk eling	FR	15-12- 2016	Overi g		14-09- 2017	I.v.m. veel weerstand uit de buurt is het proces stilgelegd en nog niet opnieuw gestart Proces weer oppakken onder nieuw college, keuze maken tussen: 1. Stukje grond verkopen en maximaal 4 kavels uitgeven voor zelfbouw 2. Bestemming wijzigen in groen en definitief toevoegen aan openbare ruimte Uitgesteld omdat zelfbouw geen prioriteit heeft en de locatie ligt niet in een ontwikkelzone.	12-01- 2023	Ter besprek ing

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 13 januari 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	statu s zaak	stand van zaken	oorsp ronkel ijke Planni ng	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
VG Vastgoed	2015 5587 47	Lombardsteeg / Begijnesteeg - verkoop	verkoop vastgoed	Jaaragen da	Commissie ontwikkeling	JB	17-12- 2015	In route	2020: gaat definitief niet door in de vorm zoals in 2015 opgezet. 2021: was een project van het gebied, is niet meer actueel, kan afgevoerd worden	07-04- 2016	2020: Vanuit het gebied Centrum is aangegeven dat dit nu niet aan de orde is en ervan af kan. Lombardsteeg ligt stil.	01-02- 2026	
BC Bestuur en Commu nicatie	2021 0941 856	Evaluatie nota kaders en instrumenten en eventueel voorstel tot aanpassing van spelregels	Op basis ervaring van de afgelopen jaren en in vervolg op het nieuwe coalitieakkoord wordt de werking van de spelregels uit de nota kaders en instrumenten sociale huur en middelduur segment geëvalueerd en wordt op basis van de evaluatie een voorstel ingediend tot bijstelling.	Jaaragen da	Commissie ontwikkeling	FR	23-12- 2021	Overig					Ter besprek ing
BC Bestuur en Commu nicatie	2021 0941 950	VVGB Omgevingsvergunning Toekanweg 7		Jaaragen da	Commissie ontwikkeling	FR	23-12- 2021	Overig					Ter adviseri ng
BC Bestuur en Commu nicatie	2021 0942 163	Europaweg Stadsstraat		Jaaragen da	Commissie ontwikkeling	FR	23-12- 2021	Overig					Ter adviseri ng