

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	20191040536	Ruimtelijke visie Molenwijk Noord	OMB maakt ruimtelijke visie voor Molenwijk Noord om als basis te dienen voor ontwikkelingen van onder andere UrbanOne en Pre Wonen	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	19-12-2019	Overig		24-09-2019	x		24-09-2020	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
VTH Vergun ningen Toezicht en Handhaving	20191 04319 3	Raadsnota Beschikbaar stellen voorbereidingsbu dget voor het Digitaliseringssys teem Omgevingswet	De wet treedt inwerking op 1 januari 2021. Onze huidige applicaties kunnen niet worden aangesloten op het landelijke aanvraagstelsel (DSO). Met deze applicatie worden vergunningen verleend, zoals de bouwvergunningen, het toezicht en handhaving gepland en uitgevoerd. Het is dus van belang dat we voor die tijd een nieuwe applicatie hebben aangeschaft en geïmplementeerd. Anders kunnen er in 2021 geen vergunningaanvragen meer worden afgehandeld. De projectkosten zullen worden gefinancierd vanuit het Programma Digitale transformatie van IV in het Investeringsplan. Het gedeelte wat we nu zullen aanleveren betreft het aanbestedingsgedeelte. Het implementatie deel zal op een later moment volgen.	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	19-12- 2019	Overig		03-12- 2020			03-12- 2020	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
OMB Omg evin gsbe leid	20191 04332 2	vaststellen omgevingsplan Spaarnesprong		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	In route	Dit plan is met reg.nr. 2020/1218051 opnieuw in roulatie gebracht. Planning van die commissie is 2 september 2021. Hiermee kan deze BAZ afgedaan worden	03-12- 2020	Dit plan is met reg.nr. 2020/1218051 opnieuw in roulatie gebracht. Planning van die commissie is 2 september 2021. Hiermee kan deze BAZ afgedaan worden.		04-03- 2021	Ter bespreking
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20201 21804 8	SPvE ontwikkelingen Haarlem Nieuw- Zuid	Betreft een gezamenlijk SPvE voor de ontwikkelingen aan de Schipholweg 1, Toekanweg 7 en Schipholpoort 40-100	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		04-03- 2021			04-03- 2021	Ter advisering
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20201 21796 5	Molenwijk Noord en Zwemmerslaan	Visie en SPvE	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		04-03- 2021			04-03- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Project- en Contract manage ment	20180 86668	Ter inzage leggen ontwerpbestem mingsplan Deliterrein	Ter inzage ontwerpbestemmingsplan leggen	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	09-02- 2018	Overig	Het ontwerpbestemmingsplan komt niet in de commissie ter bespreking, omdat het conform het door de raad vastgesteld SPVE is	21-06- 2018	besluitvorming verkoopovereenkomst was later dan gepland.		04-03- 2021	Ter bespreking
OMB Omg evin gsbe leid	20200 90071 9	Vaststellen Bestemmingspla n Markthal Schalkstad		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	24-09- 2020	Overig		03-12- 2020	In verband met de aard en omvang van de zienswijzen is meer tijd nodig om de zienswijzen te kunnen beantwoorden en dient in dat kader het behoefteonderzoek te worden geactualiseerd.		25-03- 2021	Ter bespreking
VG Vast goed	20201 21088 5	Claes van Ruyvenstraat 8 - verkoop	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	17-12- 2020	Commis sie/raad		03-06- 2021	in college 9/3/21		01-04- 2021	Ter advisering
PG Prog ram ma en Gebieds manage ment	20200 14516 5	Vaststellen nota bovenwijkse netwerkvoorzien ingen 2021	Vervolg op informatie nota Ontwikkelen kader/instrument kostenverhaal voor bovenwijkse voorzieningen bij gebiedsontwikkeling (2019/891587)	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	13-02- 2020	Commis sie/raad		20-05- 2020	Door een amendement in de Tweede Kamer met betrekking tot dit onderwerp, wordt de landelijke wetgeving aangepast.		01-04- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei d en Won en	20210 01296 4	Vaststellen Reglement van Draagvlakmeting BIZ Waarderpolder 2022-2026	In vervolg op Raadsstuk 2020/1124294	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	RB	06-01- 2021	Commis sie/raad		03-03- 2021	Uitgelopen.		01-04- 2021	Ter kennisname
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20210 13773 7	vrijgeven voor inspraak van het stedenbouwkundi g plan van 50KV station		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	03-03- 2021	In route		01-04- 2021			01-04- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
ECD W Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	20201 15258 6	Actieplan woonwagenstand plaatsen	Dit collegebesluit bevat het Actieplan Woonwagenstandplaatsen. Het gaat over de acties, onderzoeksresultaten, consequenties en vervolgstappen nav het uitgevoerde onderzoek	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	MTM	02-12- 2020	Overig		04-03- 2021	Dit agendapunt wordt verzet in verband met een benodigde extra gespreksronde tussen gemeente Haarlem en Woonwagenbelangen Haarlem. Dit gesprek heeft inmiddels plaatsgevonden en Woonwagenbelangen Haarlem heeft haar punten schriftelijke samengevat gedeeld. Deze reactie wordt, in samenwerking met de woningcorporaties, Woonwagenbelangen Haarlem en de gemeente, verwerkt in het concept-actieplan. Het plan wordt z.s.m. voorgelegd aan de commissie.		01-04- 2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
OMB Omg evin gsbe leid	20175 35470	Motie 41 Gezondheidseffekten in alle bouwplannen	draagt het college op - bij alle toekomstige bouwplannen voor woningen, commercieel vastgoed en infrastructuur de gezondheidseffecten te inventariseren en op te nemen in de betreffende stukken,	Moties	Gemeen teraad Haarlem	FR	09-11- 2017	In route	Naar aanleiding van de motie is in eerste instantie onderzocht met welk extra beleid een betere waarborg voor het weren van gezondheidsrisico's en het oppakken van gezondheidskansen zou worden verkregen. Daarbij bleek dat deze aspecten de facto al in bestaand beleid van planvorming impliciet worden meegenomen. Beter is dit in de processen expliciet te maken. Het juiste moment daarvoor is de herziening van processen die toch al nodig is vanwege de Omgevingswet, waarin Gezondheid een directer toetsingskader wordt. Het wegen en beoordelen van Gezondheid in ruimtelijke en infrastructurele plannen wordt meegenomen in de voorbereidingen en processen voor de Omgevingswet die naar verwachting per 1 januari 2022 in werking treedt. In de afgelopen jaren is bij de beoordeling van plannen op de verschillende schaalniveaus in de praktijk al steeds naar risico's en kansen vanuit het gezondheidsperspectief gekeken. Zulks in lijn met de	24-05- 2018	Zle afdoening		01-04- 2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20201 21808 0	Vaststellen locatie Domus(Plus) en Skaeve Huse		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		04-03- 2021	zoals besproken		01-04- 2021	Ter advisering
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei den Won en	20200 09728 8	Toezegging wethouder Meijs voor de kadernota te komen met de invulling van de scenario's Frans Halsmuseum	-567-3 *** Wethouder Meijs zegt toe voor de Kadernota te komen met invulling van de scenario's .	Toezegg ingen	Gemeen teraad Haarlem	MTM	30-01- 2020	Overig		04-03- 2021	Er wordt een second opinion gevraagd op door het museum gepresenteerde scenario's. Zie ook informatienota 2020/881160		01-04- 2021	Ter bespreking
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20201 18289 9	IJsbaanlaan e.o. opninienota		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	09-12- 2020	Overig		04-02- 2021	Nadere afstemming nodig voor behandeling in het college.		01-04- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
OMB Omg evin gsbe leid	20191 04214 7	vaststellen bestemmingsplan reparatieplan C		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		03-12- 2020	het opstellen van het plan heeft meer tijd in beslag genomen dan verwacht. Medio december verwacht ik het plan als ontwerp te kunnen aanbieden aan het college. Dan kan in december dan wel begin januari de inspraak van 6 weken starten. De commissie van 7 januari kan kennis nemen van het besluit tot terinzagelegging. Dan kan in het tweede kwartaal het plan ter vaststelling worden aangeboden aan de gemeenteraad.		01-04- 2021	Ter bespreking
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20201 22961 7	Slachthuisbuurt Zuidstrook blok 6 t/m 8	Uitgebreide omgevingsvergunning 26 grondgebonden woningen Hamelinkstraat	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		01-04- 2021			01-04- 2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Proje- ct- en Cont ract man age ment	20201 18386 1	Louis Pasteur- en Roordastraat, herontwikkeling Elan	Vaststellen startnotitie	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Commis sie/raad		07-01- 2021	De startnotitie heeft nog afstemming met platform groen en omgevingsbeleid.		01-04- 2021	Ter bespreking
PCM Proje- ct- en Cont ract man age ment	20201 22960 1	Nelson Mandelapark e.o., ruimtelijke visie		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		01-04- 2021			01-04- 2021	Ter bespreking
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei d en Won en	20201 22960 3	Rapportage woningbouw	Jaarlijks overzicht van de gerealiseerde woningbouwproductie en overzicht van de plancapaciteit	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	MTM	17-12- 2020	Overig	De rapportage is nu ingebracht in het agenda- overleg.	01-04- 2021	Als gevolg van de eerste beschikbaarheid van de CBS- stadsdeelcijfers in de eerste week van maart kon de rapportage niet eerder worden opgeleverd en in routing worden gebracht.		12-05- 2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planninq	reden planning	afwijking	huidige planninq	soort behandeling
ECD W Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	20199 74322	Toeristische koers		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	RB	19-12-2019	Overig		04-06-2020	Verplaatst naar 12 mei ivm coronacrisis en extra afstemming		12-05-2021	Ter bespreking
PCM Projecten Contractmanagement	20197 48522	Planetenlaan 168, verkoop kavel tbv kinderdagverblijf Op Stoom	verkoopovereenkomst en verkeersonderzoek	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	16-09-2019	Overig		28-11-2019	Er is nog geen overeenstemming over de verkoopovereenkomst.		12-05-2021	Ter kennisname
PCM Projecten Contractmanagement	20210 11921 0	Vaststellen Beeldkwaliteitsplan Schalkwijk-Midden		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	22-02-2021	Overig		12-05-2021			12-05-2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PCM Projecten Contractmanagement	20201 20840 6	Sonneborn terrein, SPvE		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12- 2020	Overig					12-05- 2021	Ter advisering
PCM Projecten Contractmanagement	20199 65557	Spaarndamseweg 466	Herontwikkeling Sonnebornterrein	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	19-12- 2019	Overig		05-03- 2020	discussie over de wijze van het verwerven van grond en het overeenkomen van een haalbare stedenbouwkundige opzet van het plan. en behoefte van de bouw van een school		12-05- 2021	Ter advisering
PCM Projecten Contractmanagement	20199 64319	Bestemmingsplan vaststellen Spaarne Gasthuis	Project: 2017054610, Boerhaavelaan, Spaarne Gasthuis, onderzoek herontwikkeling ziekenhuisterrein	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	19-12- 2019	Overig		09-01- 2020	Deze is iets uitgesteld in verband met afstemming binnen Schalkwijk. Originele planning is 7 jan 2021. Verkeerd ingevoerd.		12-05- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	20201208394	Delftplein	Visie en SPvE	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		12-05-2021			12-05-2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PG Programma en Gebiedsmanagement	20188 52420	Programma Groei Verstedelijkingsstudie	Verstedelijkingsstudie	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	20-12- 2018	Overig		26-09- 2019	11-11-2019	Met het gereed komen van de hoogbouwparagraaf is een belangrijk deel van de verstedelijkingsstudie ingevoeld. Het deel dat nog verder invulling moet worden gegeven is de verdichtingsstudie. Deze verdichtingsstudie wordt onderdeel van de omgevingsvisie, aangezien de vraag waar in de stad verder verdicht kan worden één van de grote opgaven is die een plek moet krijgen in de visie. In de omgevingsvisie wordt deze vraag gecombineerd met de andere belangrijke opgaven voor Haarlem, zoals de klimaatopgave en de energietransitie. We kiezen er daarom voor om de verdichtingsstudie gelijk op te laten lopen met de rest van de omgevingsvisie. Dit betekent niet dat er op de genoemde datum pas een kaart ligt, de eerste stand van zaken wordt gepresenteerd op	12-05- 2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Proje ct- en Cont ract man age ment	20191 01211 0	Stationsgebied, vaststellen visie (was maand 7)		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		04-06- 2020	eerst wordt de inbreng van de nieuwe eigenaar van het Beresteyncomplex opgehaald zodat deze meegenomen kan worden in de afwegingen		12-05- 2021	Ter advisering
VG Vast goed	20188 39460	Verkoop Egelantier	is opnieuw gestart	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	20-12- 2018	Overig	opdracht verstrekt aan PCM voor de verkoop. Via de BAZ 2018/753255 wordt bestuur geinformeerd over de voortgang van de verkoop	26-09- 2019	03-09-2020: 2e ronde is opgestart uitwerking selectie- en verkoopdocumenten en nieuwe verkoopprocedure start verkoop selectiefase september 2019, start 2e ronde begin 2020 uitstel i.v.m. corona, nieuwe planning opgeschoven		12-05- 2021	Ter advisering
OMB Omg evin gsbe leid	20191 04215 6	ter inzage leggen ontwerpomgevins plan Spaarnesprong		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		03-12- 2020	De coronacrisis heeft geresulteerd in een vertraging van dit project. Het participatietraject is in eerste instantie uitgesteld en later de vorm waarin aangepast.		12-05- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PG Prog ram ma en Geb eds man age ment	20180 91335	Ontwikkelzone Zuid-West Ontwerp- beeldkwaliteitspla n	Ter inzage leggen ontwerp- beeldkwaliteitsplan	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	09-02- 2018	Overig		06-09- 2018	Onderdeel ontwikkelstrategie	van	12-05- 2021	Ter advisering
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20191 01272 5	Ontwikkeling Schalkwijk- midden	Overzicht van plannen inclusief VO openbare ruimte (ter informatie), actualisatie meerjarenbegroting openbare ruimte	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		27-08- 2019	Jaarlijks informeren commissie Ontwikkeling mbt stand van zaken Schalkwijk-Midden		12-05- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PG Prog ram ma en Gebieds man age ment	20191 04057 1	Concept Omgevingsvisie		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		24-09- 2019	De omgevingsvisie moet eind 2020 gereed zijn. Eerder was voorzien dat dit eerder het geval zou zijn. Vanwege de samenloop met andere trajecten, zoals het programma Groei, de Zuid Kennemer agenda e.d. is de planning geherijkt om alle producten goed op elkaar te laten passen. Op dit moment wordt er hard gewerkt aan de concept omgevings visie. Deze wordt eind maart 2021 opgeleverd	concept moet	12-05- 2021	Ter bespreking
PG Prog ram ma en Gebieds man age ment	20180 18157	Ontwikkelzone Zuid-West Vaststellen ontwikkelstrategie	Vaststellen ontwikkelstrategie	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	10-01- 2018	Overig		01-03- 2018	De ontwikkelstrategieën van alle zones vormen een bijlage van de stedelijke ontwikkelstrategie.		12-05- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
OMB Omg evin gsbe leid	20201 20841 0	vaststellen bestemmingsplan Blauwe Wetering		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		12-05- 2021			12-05- 2021	Ter bespreking
VG Vast goed	20199 65478	Zuider Buiten Spaarne 30 - verkoop pand		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	19-12- 2019	Overig	09-02-2021: verkoopdossier in voorbereiding	05-03- 2020	09-09-2020: verkoop start later, wacht op uitslag onderzoek buurfietsenstalling - daarna kan actualisatie verkoopdossier 11-01- 2021: vertraging door bovenstaande		12-05- 2021	Ter advisering
OMB Omg evin gsbe leid	20201 14203 1	Ontwerp bestemmingsplan de Blauwe Wetering		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	08-11- 2020	Overig		04-02- 2021	De projectontwikkelaar moet een ontvankelijke aanvraag omgevingsvergunning indienen. Dan kan de procedure opgestart worden. Overigens zal het ontwerpplan ter informatie naar de commissie gaan, als het college het ontwerp vrijgeeft voor de inspraak.		12-05- 2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
IV Infor mati evoo rzien ing	20201 11843 2	Toezegging burgemeester Wienen vereenvoudigen van de toegankelijkheid/t ransparantie van het NHA te onderzoeken, met name voor wat betreft het archief van de gemeente Haarlem	Nav bespreking raad 4-11 Mevrouw Van Zetten: Ik constateer zelf dat je daar een soort onderzoeksopzet moet inleveren om maar te bewijzen dat jouw onderzoek historisch en wetenschappelijk verantwoord is. Als je iets wil zien, dat je eigenlijk verantwoording af moet leggen bij het archief en die moeten dan gaan kijken naar de stukken die jij opvraagt. Dus het is gewoon helemaal geen vrije toegang tot papieren. Het kost je alleen maar extra werk. En ik vind het ook gewoon, u zit in het bestuur van het archief, of de raad van hoe noem je dat? En u bent in de gelegenheid om nu eindelijk eens even die afpraak van de jaren '80 gewoon te herzien en gewoon mee te gaan met de moderne tijd. En '...' alle transparantie en openheid van wat hier is gebeurd. En ik reken eigenlijk op u dat u als collega historicus gewoon die handschoen oppakt en dat gaat regelen. En zo snel mogelijk. Burgemeester Wienen: Ja, maar niet op de manier zoals u zegt, want het zou heel raar zijn als het bestuur van een archiefinstelling de besluiten van degene van wie het archief is, want het bestuur is de beheerder, dat die zou gaan bepalen van hoe het met openbaarheid zit als dat afwijkt van datgene wat er is afgesproken. Maar in dit geval, als het gaat om	Toezegg ingen	Gemeen teraad Haarlem	JW	04-11- 2020	Overig	Bepalend voor afdoening is de realisatie van het onderzoek (en uitkomsten) i.v.m. de registratie van Joods vastgoed in de Tweede Wereldoorlog.	20-05- 2021			20-05- 2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
OMB Omg evin gsbe leid	20210 15414 7	Startnotitie Omgevingsplan Centrum (Haarlem)	Na invoering van de Omgevingswet wordt het tijdelijke 'omgevingsplan van rechtsweg' gefaseerd gewijzigd naar een omgevingsplan nieuwe stijl. Dit betreft de start van het eerste deel.	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	10-03- 2021	Overig		03-06- 2021			03-06- 2021	Ter advisering
VG Vast goed	20191 04110 4	Kampersingel 2 - verkoop pand		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	19-12- 2019	Overig		29-10- 2020	hangt samen met BAZ 2020/0507919 over verkoop woning vs verkoop maatschappelijke doeleinden, in cie 20201203, deze is afgedaan. Voor de uitvoering van BAZ 20191041104 wordt nieuwe BBV verkoop pand Kampersingel 2 (besluit vooraf) gekoppeld. Verkoopvoorbereiding wordt in januari 21 opgestart.		03-06- 2021	Ter advisering
VTH Verg unni ngen Toez icht en Handh aving	20201 21091 8	Nieuwe Verordening adviescommissie ruimtelijke kwaliteit, in verband met inwerkingtreding Omgevingswet.		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		03-06- 2021			03-06- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Proje ct- en Cont ract man age ment	20162 93314	Stedebouwkundi ge visie Dwars door Schalkwijk	Vrijgave stedebouwkundige visie voor inspraak	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	14-06- 2016	Overig		24-11- 2016	De visie is in 2019 in concept afgerond. De definitieve vormgeving van de recreatieve route hangt samen met wat er qua verkeersafwikkeling in de Europawegzone wordt ontwikkeld. Zodoende is nadere afstemming met de visie Europawegzone noodzakelijk voordat de visie kan worden vrijgegeven voor inspraak.		03-06- 2021	Ter kennisname
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei den Won en	20201 21081 9	Opstellen nieuwe huisvestingsveror dening	In juli 2021 loopt de huidige huisvestingsverordening af en moet een nieuwe verordening worden vastgesteld.	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	MTM	17-12- 2020	Overig		03-06- 2021			03-06- 2021	Ter bespreking
VG Vast goed	20201 21089 0	Rijksstraatweg 22- 24 - verkoop	exacte onduidelijk verkoopdatum nog	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	17-12- 2020	Overig		03-06- 2021			03-06- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Project- en Contract man age ment	20201 21706 4	Poort van Boerhaave- herinrichting Willem van Ospark	Vaststellen definitief ontwerp park	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		04-02- 2021	Mede door Corona is er vertraging opgelopen in het participatieproces.		03-06- 2021	Ter kennisname
VG Vast goed	20191 04149 2	Amsterdamsevaar t 54-60/Vaartweg 2 - verkoop panden		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	19-12- 2019	Overig		03-12- 2020	09-09-2020 verkoop nog niet opgestart - geen prio i.v.m. andere verkopen		03-06- 2021	Ter bespreking
VG Vast goed	20201 21716 7	Slachthuisstraat 55 - verkoop	exacte onduidelijk verkoopdatum nog	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	17-12- 2020	Overig	verkoopdatum onbekend	04-02- 2021	11-01-2021: verkoopgesprekken lopen nog - door corona vertraging 09-02-2021: verkoopgesprekken lopen nog steeds		03-06- 2021	Ter advisering
PCM Project- en Contract man age ment	20199 65713	Noorder Schoolsteeg 17 - verkoop pand		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	19-12- 2019	Overig		02-04- 2020	Verkoop moet nog worden opgestart i.c.m. verkoop Jansstraat 58- 62 (BAZ 2019965710) 09-09-2020: Procesopdracht afh. van capaciteit PCM Werkzaamheden zijn gestart op 1-1-2021.		03-06- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planninq	reden planning	afwijking	huidige planninq	soort behandeling
OMB Omg evin gsbe leid	20201 18389 0	SPvE IJsbaanlaan	Het vaststellen van het SPvE door de gemeenteraad	Jaarag enda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		07-01- 2021	Voor dat verder gewerkt wordt aan het SPvE zal een opinienota worden voorgelegd. Daar wordt op dit moment aan gewerkt. Dit staat voor de commissie van 3 maart gepland. Afhankelijk van de keuze die daar gemaakt wordt kan doorgedaan worden met het SPvE.		03-06- 2021	Ter bespreking
BBO R Beh eer en Belei d Ope nbar e Rui mte	20201 21066 5	begrotingswijzigin gen 2021 en programmabegro ting 2022 van de GR recreatieschap Spaarnwoude	raadsbevoegdheid voor afgeven van verklaring van geen bezwaar dan wel zienswijze aan bestuur van de GR recreatieschap	Jaarag enda	Commis sie ontwikke ling	RB	17-12- 2020	Overig		03-06- 2021			03-06- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
BBO R Beh eer en Belei d Ope nbar e Rui mte	20201 21065 7	Jaarrekening 2020 van de GR recreatieschap Spaarnwoude	raadsbevoegdheid voor afgeven van verklaring van geen bezwaar dan wel zienswijze aan bestuur van de GR recreatieschap	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	RB	17-12- 2020	Overig		03-06- 2021			03-06- 2021	Ter advisering
VG Vast goed	20201 21087 8	Berckheydestraat 3 - verkoop diverse bergingen	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	17-12- 2020	Overig		03-06- 2021			03-06- 2021	Ter advisering
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20171 47693	Schalkstad, vaststellen SDO en openen grondexploitatie	Ontwikkeling Schalkstad fase 2	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	23-03- 2017	Overig		14-09- 2017	De gesprekken over integrale visie op stedenbouwkundig plan en contractvorming duren langer.		03-06- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	20199 65710	Jansstraat 58 - 62 - verkoop grond		Jaarag nda	Commis sie ontwikke ling	JB	19-12- 2019	Overig		02-04- 2020	Verkoop moet worden opgestart i.c.m. Noorder Schoolsteeg 17 (BAZ 2019965713) 09-09-2020 start verkoop afh. van capaciteit PCM Werkzaamheden zijn gestart op 1-1-2021	nog 03-06- 2021	03-06- 2021	Ter bespreking
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei d en Won en	20201 21090 8	Zienswijze ontwerpbegroting 2022 Noord- Hollands Archief	Conform de Gemeenschappelijke Regeling Noord-Hollands Archief brengt de gemeenteraad van Haarlem vóór 1 juli haar zienswijze naar voren op de ontwerpbegroting voor het daaropvolgende jaar	Jaarag nda	Commis sie ontwikke ling	MTM	17-12- 2020	Overig		03-06- 2021			03-06- 2021	Ter advisering
OMB Omg evin gsbe leid	20191 04121 2	Vaststellen resultaten participatie		Jaarag nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		29-10- 2020	I.v.m. afgelasten bijeenkomsten vanwege COVID19 maatregelen wordt dit later.		03-06- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei d en Won en	20201 11455 1	Toezegging mbt Oprichtingsbeslui t MRA-Invest / Regionale Ontwikkelingsmij. (zienswijze van de raad)	Wethouder Berkhout zegt toe de raad uitvoerig te zullen betrekken bij de oprichting en monitoring van MRA-Invest.	Toezegg ingen	Gemeen teraad Haarlem	RB	02-11- 2020	Overig	Voorlopige planning vanwege gewijzigd proces inrichting Invest-MRA als basis ROM.	03-06- 2021			03-06- 2021	Ter kennisname
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20186 82946	Afsluiten grondexploitatie Scheepmakerskw artier fase 2	De activiteiten mbt de grondexploitatie zijn afgerond m.u.v. de verkoop van de Drijfriemenfabriek, dat in de portefeuille van de afdeling vastgoed wordt ondergebracht.	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	10-10- 2018	Overig		06-12- 2018	Zolang de Drijfriemenfabriek niet verkocht is, zijn andere ontwikkelingen niet uitgesloten en kan een grex nodig blijven. Daarom wordt de grex nog een half jaar doorgeschoven naar 3 juni 2021.		03-06- 2021	Ter bespreking
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20201 21080 5	Spaarnboog/Qual ity Bakers, SPvE		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		03-06- 2021			03-06- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planninq	reden planning	afwijking	huidige planninq	soort behandeling
ECD W Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	20191 01317 4	Cultuurplan 2021-2024		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	MTM	19-12-2019	Overig		24-09-2019	2021 wordt een overgangsjaar, waarin subsidies en afspraken gelijk blijven. In 2021 wordt het Cultuurplan voor de periode 2022-2024 geschreven en vastgesteld.		24-06-2021	Ter advisering
PG Programma en Gebiedsmanagement	20201 21705 9	Participatie Omgevingswet		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		04-02-2021	Reden voor afwijking op oorspronkelijke planning is het uitstel van de invoering van de Omgevingswet naar 1 januari 2022 en vertraging ivm Coronaperikelen.		24-06-2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
OMB Omg evin gsbe leid	20155 52906	Bestemmingsplan Molenwijk	Herziening volgens programma bestemmingsplannen 2014 -2018. Tervisielegging ontwerp	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2015	Overig	26/7 Bp is nagenoeg gereed voor verzending bestuurlijke vooroverleg ex. artikel 3.1.1. Bro 1/10 2018: plan is stilgelegd, ivm herontwikkeling Zwemmerslaan/ Terschellingpad en de strook erachter (Waddenstraat e.o). Voor dit deelgebied (waarvan de begrenzing nog niet helemaal vaststaat) wordt een separate planologische procedure doorlopen. 21/4: collega werkt niet meer bij haarlem, overname dossier door andere juridisch adviseur (ikzelf): herverdeling capaciteit, plan wordt binnenkort weer opgepakt 9/12: plan wordt afgerond voor 3.1.1. - overleg, ontwerpbbp naar verwachting in Q1 of Q2 ter inzage.	08-09-2016	Dit betreft een plan dat in beginsel, ook met het oog op de inwerking Omgevingswet, alleen gedigitaliseerd hoeft te worden en t.o.v. ontwikkelplannen thans minder urgentie kent.	01-07-2021	Ter bespreking	

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PCM Projecten Contractmanagement	20199 65547	Spaarndamseweg 120	Herontwikkeling Spaarneboog	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	19-12-2019	Overig		05-03-2020	Hoorne Vastgoed wil eerst een bedrijfseconomische analyse van het commercieel vastgoed opstellen, mede ivm een tijdelijk winkelcentrum. Nadat deze is afgerond, kan een startnotitie opgesteld worden		02-09-2021	Ter advisering
PCM Projecten Contractmanagement	20201 20834 7	Van der Aartweg, nieuwe huisvesting Haarlemse Kegelbond	startnotitie	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		12-05-2021	Vanwege de locatiekeuze - daarmee o.a. noodzaak tot gronduitgifte voor de nieuwbouw, bepaling kosten bouw- en woonrijp maken, toets haalbaarheid bij HKB - is een langere voorbereiding noodzakelijk om te komen tot voorleggen van een Startbesluit.		02-09-2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planninq	reden planning	afwijking	huidige planninq	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	20201208339	Sportweg 8, nieuwbouw Nieuw Delftweide, startnotitie	alleen mogelijk als haalbaarheidsonderzoek kansrijk aangeeft	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		12-05-2021	T.b.v. de bepaling haalbaarheid nieuwbouw St Jacob dient een ruimer plangebied rond de voorgenomen locatie te worden onderzocht op uitgangspunten en randvoorwaarden voor de locatie ontwikkeling van ST Jacob zelf.		02-09-2021	Ter advisering
PCM Projecten Contract management	20201208385	Louis Pasteur- en Roordastraat, herontwikkeling Elan	Vaststellen SPVE	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		12-05-2021	De startnotitie heeft vertraging opgelopen en daarmee ook de voorbereiding voor het SPVE		02-09-2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PCM Projecten Contractmanagement	20191040503	Stedenbouwkundig programma van eisen Prinses Beatrixplein, Haarlem-Oost	Betreft een gebiedsontwikkeling waarvoor eind 2019 een startnotitie wordt vastgesteld in de raad en in 2020 het stedenbouwkundig programma van eisen uitgewerkt wordt.	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	19-12-2019	Overig		24-09-2019	I.o.m. gebiedsmanager, stadsarchitect en betrokken ontwikkelende partijen (Dreef Beheer B.V. en Pré Wonen) is besloten om voorafgaand aan het op te stellen SPvE een gezamenlijk ambitiedocument/gebiedsconcept op te stellen. De uitkomsten worden meegenomen in het SPvE.	de afwijking en	02-09-2021	Ter bespreking
PCM Projecten Contractmanagement	20201220049	Startnotitie Domus(Plus)		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		02-09-2021			02-09-2021	Ter advisering
OMB Omgevingsbeleid	2019970254	Uitkomsten participatie Pilot Omgevingsplan Spaarnesprong		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	19-12-2019	Overig		07-05-2020	I.v.m. afzegging bijeenkomsten vanwege COVID19 maatregelen is e.e.a. verhoogd		02-09-2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PCM Projecten Contractmanagement	20191012118	Centrum Schalkwijk, vaststellen masterplan (was maand 7)	Opstellen plan voor het hele centrum Schalkwijk. Fase 1 en fase 2 zijn eerdere besluiten welke onderdeel zijn van het masterplan.	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	19-12-2019	Overig		04-06-2020	Uitwerking structuurvisie langer dan voorzien.	duur	02-09-2021	Ter bespreking
PCM Projecten Contractmanagement	2018753255	Toezegging collegebesluit over keuze uit nieuwe biedingen De Egelantier t.k.n. aan commissie	Wethouder Botter zegt toe dat het collegebesluit met keuze uit de tweede ronde biedingen voor verkoop van de Egelantier ter informatie aan de commissie zal worden gestuurd.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	JB	02-11-2018	Overig		29-08-2019	Op 26 maart 2020 heeft het college van B&W 5 partijen geselecteerd. In verband met de coronacrisis is i.o.m. wethouder Botter en geselecteerde partijen besloten de verkoopfase op te schorten tot 7 september 2020. Op basis van deze planning wordt medio juni 2021 een definitieve toewijziging verwacht. I.v.m. zomerreces dus pas op de agenda van de commissie op 2 september.		02-09-2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PG Program ma en Gebieds man age ment	20199 74621	Planetenlaan 5	Herontwikkeling Novacollege	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		04-06- 2020	Het project is nog niet opgestart verwachting is dat dit in 2021 gaat lopen.		02-09- 2021	Ter advisering
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20180 87033	Zuidstrook Slachthuisbuurt	Koopovereenkomst Blok II	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	09-02- 2018	Overig		21-06- 2018	De oorspronkelijke planningsdatum is abusievelijk in Verseon terecht gekomen. Deze BAZ behandelt de koopovereenkomst voor de grond, die volgt op de optieovereenkomst		02-09- 2021	Ter kennisname
PG Program ma en Gebieds man age ment	20201 21802 7	Vaststellen omgevingsvisie		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		02-09- 2021			02-09- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei d en Won en	20188 55546	Nota MKB loket	in het coalitie akkoord staat dat het college een MKB loket opzetten	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	RB	20-12- 2018	Overig		28-11- 2019	In samenwerking met de Digital Society School voeren we een onderzoek uit naar de ondernemersdienstverlening. Onderdeel van de opdracht is of en hoe een ondernemersloket kan bijdragen aan het verbeteren van de dienstverlening aan ondernemers. De resultaten van het onderzoek worden begin 2021 verwacht. Op basis hiervan zullen we vervolgstappen zetten.		02-09- 2021	Ter bespreking
OMB Omg evin gsbe leid	20201 21784 2	Concept bestemmingsplan Oostpoort		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		02-09- 2021			02-09- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
ECD W Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	20201 22059 5	Biedingen corporaties Elan Wonen, Pré Wonen en Ymere	Woningcorporaties doen ieder jaar voor 1 juli een bod aan de gemeente waarin zij hun bijdrage aan het volkshuisvestingsbeleid weergeven. De raad kan aan de hand van de informatie nota met de biedingen aandachtspunten aan het college meegeven voor de te maken prestatieafspraken	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	MTM	17-12-2020	Overig		02-09-2021			02-09-2021	Ter kennisname
PCM Projecten Contractmanagement	20201 22960 9	Resultaten vervolgonderzoek OV knooppunt Haarlem Nieuw-Zuid		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		01-04-2021	In april zijn er nog onvoldoende resultaten om te behandelen in de commissie daarom wordt er een aangepast proces voorgesteld.		02-09-2021	Ter bespreking
PCM Projecten Contractmanagement	20201 22018 8	Startnotitie Skaeve Huse		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		02-09-2021			02-09-2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
VG Vast goed	20188 39438	Huurprijzen grondgebruik woonschepen	vervolg op het voorstel voor de Waarderhaven (2018/184332)	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	JB	20-12- 2018	Overig		06-06- 2019	Nota kan pas gemaakt worden na afronding Waarderhaven. In september 2019 is het project Waarderhaven nog niet afgerond. Evaluatie Waarderhaven en taxeren andere locaties daarna nog moeten plaatsvinden. 2020 is realistischer. In overleg met Herman Wals fictieve datum in maart gekozen. Zodra agenda 2020 bekend is zal de datum worden aangepast. I.o.m. Martin Vos besloten om deze BAZ naar eind 2020 te verplaatsen. de agenda laat eerder niet toe. Status september 2020: het project Waarderhaven is nog niet afgerond waardoor de datum voor behandeling blijft opschuiven. In dit geval naar 2021. Status februari 2021: Waarderhaven nog niet afgerond.		02-09- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige plannings	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	2020183884	Kredietaanvraag Slachthuisbuurt Zuidstrook blok 6 t/m 8	Kredietaanvraag openbare ruimte inrichting Zie tabblad	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig	Reactie Auteur via mail aan B&W proces 15-12-2020: In mijn BAZ-lijst staat een actie, welke niet via de BAZ, maar via de jaarlijkse P&C cyclus, in de 1e bestuur rapportage medio februari 2021 aan de raad voorgelegd. Daarin zal worden verwezen naar de startnotitie en ter inzage gelegde VO openbare ruimte.	07-01-2021	Loopt gelijk op met de P&C kalender (BERAP)		09-09-2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planninq	reden planning	afwijking	huidige planninq	soort behandeling
BBO R Beheer en Beleidd Openbare Ruimte	20186 40287	Toezegging stadsbreed verkeersonderzoek	De heer Visser (CDA) informeert wanneer stadsbreed verkeersonderzoek plaatsvindt waarvan melding wordt gedaan in de nota Dashboard Ontwikkelzones. Wethouder Roduner zegt toe dit na te zullen kijken.	Toezeggingen	Commissie ontwikkeling	FR	20-09-2018	Overig		12-12-2019	Omdat deze toezegging gekoppeld is aan het mobiliteitsbeleid en de definitieve vaststelling van het mobiliteitsbeleid vertraagd is tot 23 september 2021, is ook de afhandeling van deze toezegging vertraagd tot 9 september 2021, de datum dat het definitieve mobiliteitsbeleid besproken wordt in de commissie Beheer. Dit onderzoek is onderdeel van de totstandkoming van het mobiliteitsbeleid waar momenteel aan wordt gewerkt. Naar verwachting zal het definitieve mobiliteitsbeleid in mei 2021 door de Raad behandeld kunnen worden. De toezegging zal met deze behandeling afgedaan worden.		09-09-2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract man- age- ment	20201 21805 2	Startnotitie zone Zuid West Breed		Jaarage nda	Commis- sie ontwikke- ling	FR	17-12- 2020	Overig		04-03- 2021	Startnotitie (=ontwikkelingsstrategi- e) vergt meer tijd dan gedacht		16-09- 2021	Ter adviesing
OMB Omg- evin- gsbe- leid	20187 13713	Hoogbouwprincipes	Uitvoering motie 21 d.d. 9 nov. 2017: Beleidskaders hoogbouw en bescherming erfgoed	Jaarage nda	Commis- sie ontwikke- ling	FR	23-10- 2018	In route	Deze bestuurlijke agendazaak is een doublure van de bestuurlijke agendazaak 2017/535313: Motie 21 Beleidskaders hoogbouw en bescherming erfgoed. Deze bestuurlijke agendazaak kan daarom onder verwijzing naar de bestuurlijke agendazaak 2017/535313: Motie 21 Beleidskaders hoogbouw en bescherming erfgoed worden afgedaan.	06-12- 2018	Het onderdeel 'Hoogbouwprincipes' van motie 21 (BAZ 2017/535313) is afgerond. Wat nog open staat is het verder invulling geven aan het toetsingskader erfgoed. Inhoudelijk betreft dit het maken van een erfgoedstudie. Dit stuk is een bouwsteen voor de Omgevingsvisie, zie ook de Informatienota verstedelijkingsstudie en toetsingskaders hoogbouw (2018/310474).	30-09- 2021	Ter adviesing	

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20180 91116	Vaststellen bestemmingsplan Deliterrein	Vaststellen bestemmingsplan	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	09-02- 2018	Overig		06-09- 2018	Vaststellen ontwerp bestemmingsplan	volgt na	30-09- 2021	Ter advisering
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei d en Won en	20191 04195 3	Actieprogramma toeristische koers		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	RB	19-12- 2019	Overig		03-12- 2020	In afwachting van bespreking toeristische koers in maart 2021	van	30-09- 2021	Ter kennisname
PG Prog ram ma en Geb eds man age ment	20201 21807 5	Vaststellen 1e versie verordening fysieke leefomgeving		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		04-03- 2021	De regels die opgenomen gaan worden in de verordening fysieke leefomgeving dienen nog door de vakafdelingen te worden beoordeeld.		30-09- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PG Prog ram ma en Gebieds man age ment	20201 22966 8	Startnotitie Leeuwenhoekpar k	Deelgebied (1) van ontwikkelzone Zuidwest	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		30-09- 2021			30-09- 2021	Ter bespreking
VTH Verg unni ngen Toez icht en Handh aving	20191 04323 5	Aanwijzing nieuwe Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit	In verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1-1-2021 worden van rechtswege alle huidige welstandscommissies ontbonden. Dit betekent dat de raad in 2020 een nieuwe ARK moet benoemen die vanaf 2021 kan starten met haar nieuwe taak.	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig	De aanwijzing van een nieuwe Adviescommissie voor de ruimtelijke kwaliteit schuift door naar 2021, dit in verband met de latere inwerkingtreding van de Omgevingswet (wordt 1-1-2022)	03-12- 2020	De aanwijzing van een nieuwe Adviescommissie voor de ruimtelijke kwaliteit schuift door naar 2021, dit in verband met de latere inwerkingtreding van de Omgevingswet (wordt 1-1-2022)		01-10- 2021	Ter advisering
PG Prog ram ma en Gebieds man age ment	20201 21804 4	Vaststellen categorieën instemmingsrecht		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		02-09- 2021	Reden voor afwijking op oorspronkelijke planning is het uitstel van de invoering van de Omgevingswet naar 1 januari 2022 en vertraging ivm Corona- perikelen.		14-10- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PG Prog ram ma en Gebieds man age ment	20191 04123 7	Vaststellen werkwijze participatie Omgevingswet		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		29-10- 2020	Reden voor afwijking op oorspronkelijke planning is het uitstel van de invoering van de Omgevingswet naar 1 januari 2022 en vertraging ivm Corona- perikelen.		14-10- 2021	Ter advisering
PG Prog ram ma en Gebieds man age ment	20201 21800 3	Vaststellen activiteiten verplichte participatie		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		02-09- 2021	Reden voor afwijking op oorspronkelijke planning is het uitstel van de invoering van de Omgevingswet naar 1 januari 2022 en vertraging ivm Corona- perikelen.		14-10- 2021	Ter bespreking
PG Prog ram ma en Gebieds man age ment	20199 74795	Vaststellen verordening		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		04-06- 2020	De regels die opgenomen gaan worden in de verordening fysieke leefomgeving dienen nog door de vakafdelingen te worden beoordeeld.		14-10- 2021	

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PG Programma en Gebiedsmanagement	20201 21799	Openen Grondexploitatie Oostpoort		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12- 2020	Overig		04-03- 2021	Planning momenteel gewerkt aan proefverkaveling en de doorrekening. Naar verwachting is dit begin april gereed. 09/03/2021: aangezien subsidie 2e tranche Oostpoort niet is toegekend zal de grex niet in april gereed zijn. Verschoven naar oktober 2021	aangepast: wordt aan een proefverkaveling en de doorrekening. Naar verwachting is dit begin april gereed. 09/03/2021: aangezien subsidie 2e tranche Oostpoort niet is toegekend zal de grex niet in april gereed zijn. Verschoven naar oktober 2021	28-10- 2021	Ter advisering
PG Programma en Gebiedsmanagement	20201 21692	Ambitie Beeldkwaliteit Oostpoort		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12- 2020	Overig		04-02- 2021	Er wordt gewerkt aan de proefverkaveling, grondexploitatie, ambitie beeldkwaliteit. Naar verwachting is deze begin april gereed. 09/03/21: datum aangepast. Aangezien de 2e tranche van de woningbouwimpuls niet is toegekend, moet eerst onderzocht worden hoe nu verder. Dit besluit is gekoppeld aan de vast te stellen grondexploitatie.		28-10- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Project- en Contract man age ment	20180 71605	Verkoop Zwemmerslaan	Verkoopvoorwaarden vaststellen	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	01-02- 2018	Overig		24-05- 2018	opstellen randvoorwaarden vertraagd	is	28-10- 2021	Ter advisering
PCM Project- en Contract man age ment	20199 65755	Zwemmerslaan, herontwikkeling	Verkoopvoorstel	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		02-04- 2020	verkeerde ingevoerd	datum	28-10- 2021	Ter advisering
PCM Project- en Contract man age ment	20191 01209 2	Fietsznfabriek, vaststellen verkoopvoorwaar den (was maand 7)		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		04-06- 2020	verkeerde ingevoerd	datum	28-10- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PG Program ma en Gebieds man age ment	20201 21703 9	Dezoning waarderpolder- Oostpoort		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		04-02- 2021	09/03/21: aan bestemmingsplan	gekoppeld datum	28-10- 2021	Ter advisering
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20199 63319	Ontwikkelingspla n / optie- overeenkomst kavels Haarlemmer Stroom	geen	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		09-01- 2020	Nieuwe noodzakelijk daardoor vertraging.	taxatie en	28-10- 2021	Ter bespreking
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20199 65729	Verkoop kavel Noordkop	Verwachting is volgend jaar 2 tot 3 kavels te verkopen. Onduidelijk in welke maand. Is het mogelijk om de BAZ'en aan te vragen als het duidelijk is wanneer en aan wie conform werkwijze in 2019?	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		02-04- 2020	onderdelen koopcontract nog niet gereed. Koper heeft meer tijd nodig onder meer vanwege coronacrisis.		28-10- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
OMB Omg evin gsbe leid	20165 50254	Bestemmingspla n Molenwijk	Ontwerp bestemmingsplan Molenwijk, vrijgave voor inspraak	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	15-12- 2016	Overig	Plan wordt gereed gemaakt voor 3.1.1. overleg en vervolgens terinzagelegging als ontwerp in Q1 of Q2 2021	08-06- 2017	Dit betreft een plan dat in beginsel, ook met het oog op de inwerking Omgevingswet, alleen gedigitaliseerd hoeft te worden en t.o.v. ontwikkelplannen thans minder urgentie kent.		28-10- 2021	Ter bespreking
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20201 24032 5	Kiezen voorkeursvariant transformatie Stationsplein		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		28-10- 2021			28-10- 2021	Ter advisering
PG Prog ram ma en Geb eds man age ment	20201 23993 1	Startnotitie Grijpenstein (en Einsteinpark)	Deelgebied (2 en 3) van ontwikkelzone Zuidwest	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		28-10- 2021			28-10- 2021	Ter bespreking
VG Vast goed	20201 24072 3	Spekstraat 5 - verkoop	exacte onduidelijk	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	17-12- 2020	Overig		28-10- 2021			28-10- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PG Program ma en Gebieds man age ment	20201 23919 1	Gebiedsvisie Transvaalbuurt	Er wordt een gebiedsvisie gemaakt voor de transvaalbuurt. Dit in relatie tot de wijkaanpak	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		28-10- 2021			28-10- 2021	Ter bespreking
PG Program ma en Gebieds man age ment	20201 24001 4	Startnotitie Stephensonstraat	Deelgebied (4) van ontwikkelzone Zuidwest	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		28-10- 2021			28-10- 2021	Ter bespreking
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei d en Won en	20201 24084 3	Prestatieafsprake n corporaties Elan Wonen, Pré Wonen en Ymere	Aan de hand van de biedingen van de woningcorporaties worden de prestatieafspraken opgesteld.	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	MTM	17-12- 2020	Overig		28-10- 2021			28-10- 2021	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PG Prog ram ma en Gebieds man age ment	20199 65462	Legesmodel		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		06-02- 2020	Het is nog niet duidelijk wat de consequenties zijn mbt leges door de invoering van de Omgevingswet die nu gepland staat voor 01/01/2021 José Donia: wordt een jaar uitgesteld, omdat de omgevingswet is uitgesteld.		29-10- 2021	
PCM Proj ect- en Cont ract man age ment	20201 22968 7	50KV station, bestemmingsplan		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		30-09- 2021	.Het vaststellen van het stedenbouwkudig plan duurt langer dan was voorzien. De vaststelling is nu gepland in juni 2021. Daarnaast wil de ontwikkelaar gebruik maken van de coordinatieregeling, hetgeen een langere voorbereidngstijd heeft.		02-12- 2021	Ter advisering
OMB Omg evin gsbe leid	20201 21805 1	Vaststellen Omgevingsplan Spaarnesprong		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		02-09- 2021	Vanwege de coronacrisis is flinke vertraging opgelopen voor het participatietraject.		02-12- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
PG Program ma en Gebieds man age ment	20196 84796	Groei van Haarlem: stedelijke ontwikkelstrategie en zone- strategieën		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	ROGM	22-08- 2019	Overig		28-11- 2019	De planning van dit stuk is aangepast op de vaststellingsprocedures van de afzonderlijke visies van de ontwikkelzones. Daarnaast krijgt de hiermee samenhangende aanvraag Impulsregelin BZK prioriteit omdat hier een harde deadline is van 1 juli. Tot slot wordt gekozen voor samenloop met de Omgevingsvisie. 21-2-2021:In de uitvoeringsparagraaf van de omgevingsvisie worden de hoofdlijnen van de stedelijke strategie opgenomen. De concretere uitwerking met nadere kaders volgt daarop. Planning november 2021.		02-12- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Project- en Contract man age ment	20201 21703 3	Deli terrein, vaststellen bestemmingsplan		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	17-12- 2020	Overig		04-02- 2021	discussie parkeerbalns ontwerp toren	over en	02-12- 2021	Ter advisering
VG Vast goed	20201 24517 0	Noord Schalkwijkerweg 113- verkoop	exacte onduidelijk	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	17-12- 2020	Overig		02-12- 2021			02-12- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Project- en Contract man age ment	20199 74570	Entree Oosten	Verre Voorkeursscenario Grondexploitatie	+ Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig	Tussenbericht: In het licht van de beperkt beschikbare capaciteit van deze gemeente voor (ontwikkel)projecten is ervoor gekozen om het project Entree het Verre Oosten tijdelijk stil te leggen. De urgentie bij andere projecten maakt deze keuze nodig. Organisatie-breed zal er binnenkort een afweging worden gemaakt waarin dit standpunt is ingebracht. Zodra binnen de organisatie over de gemeente-brede prioriteitsstelling is besloten worden de belanghebbenden in de projecten geïnformeerd.	04-06- 2020	In overleg met wethouder Roduner en gebiedsmanager A. Kuiper wordt dit project i.v.m. stedelijke projectprioritering - tijdelijk stilgelegd. Er is nog geen nieuwe planning af te geven.	02-12- 2021	Ter kennisname	

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Project- en Contract manage- ment	20201 24488 9	Louis Pasteur- en Roordastraat, herontwikkeling Elan	Vaststellen bestemmingsplan	Jaarage nda	Commis- sie ontwikke- ling	FR	17-12- 2020	Overig		02-12- 2021			02-12- 2021	Ter bespreking
VG Vast goed	20191 04149 0	Jansstraat 80/Grote Markt 31 - verkoop panden		Jaarage nda	Commis- sie ontwikke- ling	JB	19-12- 2019	Overig		03-12- 2020	sept 20: verkoop i.c.m. ontwikkeling Jansstr. Moet nog veel voor uitgezocht worden, niet gereed voor einde jaar. Afhankelijk van capaciteit PCM jan 21: geen PCM project, vergt meer capaciteit van VG.		02-12- 2021	Ter advisering
VG Vast goed	20191 04216 4	Noord Schalkwijkerweg 111 - verkoop pand		Jaarage nda	Commis- sie ontwikke- ling	JB	19-12- 2019	Overig		03-12- 2020	afwachting rechtszaak, pas als uitspraak bekend is kan verkoop worden opgestart. Verwachting niet voor einde jaar.		02-12- 2021	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta- ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelij ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
PCM Proje- ct- en Cont ract man age ment	20180 97792	Afsluiten grex ripperda	Activiteiten op de ripperda zijn gereed en grex kan worden afgesloten	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	09-02- 2018	Overig		04-10- 2018	Verkoop van de grond van de A-blokken heeft nog niet plaats gevonden		03-12- 2021	Ter advisering
PG/ Cent rum	20180 71622	Startnotitie Lombardsteeg/Be gijnhof	Nota van uitgangspunten	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	01-02- 2018	Overig		24-05- 2018	t juridische duidelijkheid verkregen is over de eigendomssituatie van één van de percelen. 16/1 uitgesteld; stand van zaken moet nog verder uitgezocht worden 17/2/2020 verder onderzoek is nog nodig voor dit onderwerp, de datum van 2 april wordt niet gehaald 31/3 staat voorlopig on hold en heeft geen prioriteit; uitgesteld tot eind 2021		31-12- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandeling
OMB Omg evin gsbe leid	20165 50106	Ontwerpwijziging splan Egelantier	Ontwerp wijzigingsplan Egelantier, vrijgeven voor inspraak	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	15-12- 2016	Overig	Verkoop van het pand zit in de eindfase. Definitieve koper nog niet bekend. De wijzigingsbevoegdheid volgt het tempo van de uiteindelijke verkrijger van de Egelantier.	12-01- 2017	Perceel gaat waarschijnlijk verkocht worden met een wijzigingsbevoegdheid. Op dit moment is niet duidelijk wanneer het wijzigingsplan gestart gaat worden. Stavaza 4 februari 2020: het perceel gaat in de verkoop, deze heeft nog niet plaats gevonden. Zodra er duidelijkheid is omtrent ontwikkeling kan er ook procedure gestart worden.		31-12- 2021	Ter kennisname
PG Prog ram ma en Geb eds man age ment	20199 74637	Friese Varkenmarkt 14- 16	Herontwikkeling Houthandel	Bremer's Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	FR	19-12- 2019	Overig		04-06- 2020	Op dit moment is de herontwikkeling van Bremers Houthandel nog niet aan de orde. In de komende periode gaat het gebied kijken naar kansen in de Gonnetbuurt, naast de reeds lopende projecten in dit gebied.		31-12- 2021	Ter advisering
VG Vast goed	20165 84611	Florence Nightingalestraat 3 gymz	verkoop	Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	JB	15-12- 2016	Overig		01-01- 2020	09-09-20202 verkoop is nog onduidelijk.	Datum	31-12- 2021	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannig	reden planning	afwijking	huidige plannig	soort behandeling
VG Vastgoed	2016584592	Kleine Houtstraat 70	verkoop	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	JB	15-12-2016	Overig		12-04-2017	Datum verkoop is nog onduidelijk. 14-02-2020: komt op de jaarplanning van 2021, verkoop niet strategische woningen heeft voorrang 09-09-2020: pand kan worden verkocht als volledig is verhuurd. Laatste huurder wordt gezocht, mogelijk in 2021. Dan kan pand daarna in verkoop		31-12-2021	Ter bespreking
PCM Projecten Contractmanagement	20201219947	Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) Zone Zuidwest		Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		02-09-2021	Het formuleren van alle randvoorwaarden, eisen en wensen en het vervolgens maken van afwegingen vergt meer tijd.		27-01-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planninq	reden planning	afwijking	huidige planninq	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	201655314	Steve Bikostraat	SPvE gereed	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	FR	15-12-2016	Overig		14-09-2017	I.v.m. veel weerstand uit de buurt is het proces stilgelegd en nog niet opnieuw gestart. Proces weer oppakken onder nieuw college, keuze maken tussen: 1. Stukje grond verkopen en maximaal 4 kavels uitgeven voor zelfbouw 2. Bestemming wijzigen in groen en definitief toevoegen aan openbare ruimte Uitgesteld omdat zelfbouw geen prioriteit heeft en de locatie ligt niet in een ontwikkelzone.		24-02-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuur sorgaan	pfh code	ontsta ans datum	status zaak	stand van zaken	oorspr onkelijk ke Planni ng	reden planning	afwijking	huidige planning	soort behandelin g
ECD W Econ omie Cult uur Duur zaa mhei d en Won en	20199 74342	Reclamebeleid		Jaarage nda	Commis sie ontwikke ling	RB	19-12- 2019	Overig	In 2019 is de herziening van het Reclame- en uitstallingenbeleid opgevoerd, omdat er stadsbrede evenementen georganiseerd zouden gaan worden om Haarlem als cultuurstad beter op de kaart te zetten. Vanwege het uitbreken van Covid-19 zijn deze evenementen niet georganiseerd. Het bestaande beleid is geldig en actueel. De uitvoering van het beleid is afdoende georganiseerd. Vanwege Covid-19 is de capaciteit van Team Economie hard nodig voor alle andere actuele en lopende zaken. De verwachting is dat de economische effecten van de coronacrisis nog geruime tijd veel aandacht vragen van Team Economie. Om deze redenen wordt de herziening van het Reclame- en uitstallingen beleid doorgeschoven naar 2022.	04-06- 2020			31-12- 2022	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering van 18 maart 2021

afdeling	zaaknummer	onderwerp	omschrijving	soort	bestuursorgaan	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden planning	afwijking	huidige plannings	soort behandeling
VG Vastgoed	2015558747	Lombardsteeg / Begijnesteeg - verkoop	verkoop vastgoed	Jaaragenda	Commissie ontwikkeling	JB	17-12-2015	Overig	2020: gaat definitief niet door in de vorm zoals in 2015 opgezet.	07-04-2016	2020: Vanuit het gebied Centrum is aangegeven dat dit nu niet aan de orde is en ervan af kan. Lombardsteeg ligt stil.		01-02-2026	Ter bespreking