

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannin g	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1218 075	Vaststellen 1e versie verordening fysieke leefomgeving		Jaarage nda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12- 2020	Overig		04-03- 2021	De regels die opgenomen gaan worden in de verordening fysieke leefomgeving dienen nog door de vakafdelingen te worden beoordeeld.	18-05- 2022	Ter bespreki ng
OMB Omgevin gsbeleid	2021 0361 601	Publiekrechtelijke maatregelen Waarderpolder	In vervolg op informatienota procesgang naar een toekomstbestendige Waarderpolder	Jaarage nda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	24-06- 2021	Overig		28-10- 2021	Planning aangepast naar commissie van 19 mei 2022. Eerder is niet mogelijk omdat we nog in afwachting zijn van de planrisicoschadeanalyse om de financiële consequenties in beeld te brengen.	19-05- 2022	Ter bespreki ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract management	2021 0545 028	Uitvoeren verkoopovereenkomst en definitieve koopprijs Spaarne Gasthuis	De verkoopprijs op basis van de taxaties kan mogelijk grote afwijking vertonen. Indien dit het geval is zullen we naar de Raad terug moeten.	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	06-10-2021	In route	De gesprekken over de afwijkende taxaties zijn gevoerd en er wordt nauwelijks afgeweken van de verkoopovereenkomst. Het besluit uitvoeren verkoopovereenkomst kan worden afgehandeld in het College. Een aantal afspraken in de anterieure overeenkomst worden ook aangepast. Ook dit is een collegebevoegdheid. Het voorstel is hiermee de BAZ af te doen.	13-01-2022	Streven is 24 mei in College.	24-05-2022	
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2021 0940 906	Zienswijze ontwerpbegroting 2023 Noord-Hollands Archief	Conform de Gemeenschappelijke Regeling Noord-Hollands Archief brengt de gemeenteraad van Haarlem vóór 1 juli haar zienswijze naar voren op de ontwerpbegroting voor het daaropvolgende jaar	Jaaragenda	4.2 Economie, toerisme en cultuur	MTM	23-12-2021	Overig		09-06-2022		09-06-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2021 0941 856	Evaluatie nota kaders en instrumenten en eventueel voorstel tot aanpassing van spelregels	Op basis ervaring van de afgelopen jaren en in vervolg op het nieuwe coalitieakkoord wordt de werking van de spelregels uit de nota kaders en instrumenten sociale huur en middelduur segment geevalueerd en wordt op basis van de evaluatie een voorstel ingediend tot bijstelling.	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		09-06-2022		09-06-2022	Ter bespreking
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2022 0657 945	Verduurzaming evenementen		Jaaragenda	4.2 Economie, toerisme en cultuur	RB	25-04-2022	Overig		09-06-2022		09-06-2022	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
OMB Omgevingsbeleid	2022 0643 897	Nota Flitsbezorging	Vervolg op informatienota 2022/497260 welke is behandeld in de commissie van 14 april. In deze nota geven we een stand van zaken van de landelijke ontwikkelingen, de gevoerde gesprekken met flitsbezorgdiensten in Haarlem en een visie op de verdere aanpak.	Jaaragenda	4.2 Economie, toerisme en cultuur	FR	20-04-2022	Overig		16-06-2022		09-06-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract management	2016 2933 14	Stedebouwkundige visie Dwars door Schalkwijk	Vrijgave stedebouwkundige visie voor inspraak	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	14-06-2016	Overig		24-11-2016	Om niet afhankelijk te zijn van de visie Europawegzone, worden terugvalopties voor de kruisingen met de langzaam verkeerroute in de visie opgenomen. Hierna vindt afstemming plaats met belanghebbenden. De eventuele wijzigingen die hieruit voortkomen, moeten nog in de visie worden verwerkt voordat het de besluitvorming in kan gaan om te worden vrijgegeven voor inspraak. Vanwege capaciteitsgebrek bij OMB duurt het langer voordat het definitieve concept gereed is.	09-06-2022	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PG Programma en Gebiedsmanagement	2021 0941 069	Concept Programma van Eisen voor de Leefomgeving Masterplan zone zuid west	Ter inzage	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12- 2021	Overig		09-03- 2022	Is losgetrokken van de ontwikkelstrategie	09-06- 2022	Ter kennisname
PG Programma en Gebiedsmanagement	2019 9747 95	Vaststellen Verordening Fysieke leefomgeving		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	19-12- 2019	Overig		04-06- 2020	De regels die opgenomen gaan worden in de verordening fysieke leefomgeving dienen nog door de vakafdelingen te worden beoordeeld.	15-06- 2022	

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
PG Programma en Gebiedsmanagement	2019 6847 96	Groei van Haarlem: stedelijke ontwikkelstrategie en zone-strategieën		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	ER	22-08-2019	Overig		28-11-2019	In de omgevingsvisie is een uitvoeringsparagraaf opgenomen waarin de hoofdlijnen van de stedelijke strategie opgenomen. De concretere uitwerking met nadere kaders volgt daarop. Nagedacht wordt over de benodigde detaillering van de stedelijke ontwikkelstrategie. Planning juni 2022.	17-06-2022	Ter bespreking
PG Programma en Gebiedsmanagement	2018 0913 35	Ontwikkelzone Zuid-West Ontwerp-beeldkwaliteitsplan	Ter inzage leggen ontwerp-beeldkwaliteitsplan	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	09-02-2018	Overig		06-09-2018	Onderdeel van het Masterplan	30-06-2022	Ter advisering
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2021 0945 270	Verklaring van geen bedenkingen vergunningsaanvraag zonneweide Schoterog	De planning van deze verklaring is onder voorbehoud van de aanvraag omgevingsvergunning door de initiatiefnemer.	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	RB	23-12-2021	Overig		19-05-2022	Vergunning voor de zonneweide is nog niet aangevraagd door NV Afvalzorg	21-07-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2021 0943 114	Beleidsregels bootverhuur	Er is behoefte aan beleidsregels o.a. vanwege de Europese Dienstenrichtlijn en nieuwe aanvragen voor bootverhuur.	Jaaragenda	4.2 Economie, toerisme en cultuur	RB	23-12- 2021	Overig		01-09- 2022		01-09- 2022	Ter adviseri ng
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2022 0025 943	Evaluatie nota kaders en instrumenten en eventueel voorstel tot aanpassing van spelregels	Op basis ervaring van de afgelopen jaren en in vervolg op het nieuwe coalitieakkoord wordt de werking van de spelregels uit de nota kaders en instrumenten sociale huur en middelduur segment geevalueerd en wordt op basis van de evaluatie een voorstel ingediend tot bijstelling.	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12- 2021	Overig		01-09- 2022		01-09- 2022	Ter bespreki ng
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2022 0701 327	Informatienota Woonwensenonderzoek " Wonen in de Metropoolregio" (WIMRA) 2021	Toezegging in Raadsinformatiebrief Woonwensenonderzoek "Wonen in de Metropool 2021 (WimRA), rapport en Factsheet Haarlem gereed (2022/490901)	Toezeggingen	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	MTM	09-05- 2022	Overig		01-09- 2022		01-09- 2022	Ter kennisn ame



Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract management	2018 0866 68	Ter inzage leggen ontwerpbestemming splan Deliterrein	Ter inzage leggen ontwerpbestemmingsplan	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	09-02-2018	Overig	Het ontwerpbestemmingsplan wordt ter informatie naar de Commissie gestuurd. Het college stelt het ontwerpbestemmingsplan vast.	21-06-2018	Ontwikkelaar opteert mogelijk voor coördinatie-regeling. Daarnaast speelt er een discussie over de watercompensatie.	01-09-2022	Ter bespreking
PCM Project- en Contract management	2020 1208 385	Louis Pasteur- en Roordastraat, herontwikkeling Elan	Vaststellen SPVE	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		12-05-2021	De startnotitie heeft vertraging opgelopen en daarmee ook de voorbereiding voor het SPVE. En thans is er discussie over het programma (wel of geen kantoor van Elan in dit plangebied)	01-09-2022	Ter bespreking
PCM Project- en Contract management	2020 1208 406	SPvE Spaarndamseweg 466 (Sonneborn)		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		12-05-2021	Ambtelijke capaciteit	01-09-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	20201217064	Poort van Boerhaaveherinrichting Willem van Ospark	Vaststellen definitief ontwerp park	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		04-02-2021	Mede door Corona is er vertraging opgelopen in het participatieproces. Daarnaast is afstemming nodig gebleken met het ontwerp van buitenruimte rond het naastliggende project Damiate.	01-09-2022	Ter kennisname
PCM Projecten Contract management	20210942584	Centrum Schalkwijk Vaststellen SpvE Fase 2		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		14-04-2022	Proces duurt langer. Het Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPVE) van fase 2, de voorloper van het bestemmingplan, is nu in de inspraak. Na vaststellen van het SPVE kan het Stedenbouwkundig Plan worden opgesteld en daarna zal de gemeente de gecoördineerde regeling starten voor het bestemmingsplan dan wel uitgebreide Wabo procedure.	01-09-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	2021 0944 959	C-District	Vaststellen strategisch pakket	Jaaragenda	4.2 Economie, toerisme en cultuur	RB	23-12-2021	Overig		19-05-2022	Besluitvorming in afwachting van nieuw bestuur	01-09-2022	Ter bespreking
PCM Projecten Contract management	2022 0025 959	VVGB Omgevingsvergunning Toekanweg 7		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		01-09-2022		01-09-2022	Ter advisering
PCM Projecten Contract management	2022 0133 033	Verkoop grond Fietsznfabriek		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	07-02-2022	Overig		09-06-2022	Op basis van de planning lijkt het mogelijk om voor het zomerreces de verkoop op de B&W agenda te zetten. Echter aan de hand van het vergaderschema zal de commissie behandeling na het reces moeten plaatsvinden.	01-09-2022	Ter advisering
PCM Projecten Contract management	2022 0467 386	Anterieure overeenkomst met aan- en verkoopovereenkomst 50 kv	Lichte voorhang	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	07-03-2022	Overig		09-06-2022	Onderhandelingen lopen nog	01-09-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract management	2022 0720 794	Informatienota pilot St. Jacob in de Hout		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	12-05-2022	Overig		01-09-2022		01-09-2022	Ter kennisname
PCM Project- en Contract management	2022 0767 438	Startnotitie Dreef 40 onderdeel pilots Zuidwest	Als onderdeel van de pilots in Zuidwest heeft de initiatiefnemer van Dreef 40 gewerkt aan een startnotitie voor de ontwikkeling van woningbouw en werken in het pand.	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	19-05-2022	Overig		01-09-2022		01-09-2022	Ter advisering
PG Programma en Gebieds management	2021 0943 174	Nota bovenwijkse netwerkvoorzieningen	deze nota is een update van de huidige nota bovenwijkse netwerkvoorzieningen	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		01-09-2022		01-09-2022	Ter advisering
PG Programma en Gebieds management	2022 0608 346	Vitaliteitsplan binnenstad	Het plan van aanpak vitaliteitsplan met kenmerk 20210679472 is vastgesteld. BAZ 20210940220 transformatieplan Binnenstad is opgesteld.	Jaaragenda	4.2 Economie, toerisme en cultuur	FR	12-04-2022	Overig		01-09-2022		01-09-2022	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
VG Vastgoed	2019 1041 104	Kampersingel 2 - verkoop pand		Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	19-12-2019	Overig		29-10-2020	hangt samen met BAZ 2020/0507919 over verkoop woning vs verkoop maatschappelijke doeleinden, in cie 20201203, deze is afgedaan. Voor de uitvoering van BAZ 20191041104 wordt nieuwe BBV verkoop pand Kampersingel 2 (besluit vooraf) gekoppeld. Verkoopvoorbereiding wordt in januari 21 opgestart. 19-04-21: afhankelijk van aanbestedingsprocedure, uitgezet bij tender@haarlem.nl 6-10-2021 nog geen planning bekend, sturen op verkoop Q3 2022 21-01-22 aanbestedingsprocedure externe opdracht, offerte uitgevraagd.	01-09-2022	Ter advisering
VG Vastgoed	2020 1210 890	Rijksstraatweg 22-24 - verkoop	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	17-12-2020	Overig		03-06-2021	nog opstarten	01-09-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
VG Vastgoed	2022 0577 649	Kampersingel 44A achter	Verkoop grond	Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	05-04-2022	Overig		09-06-2022	De commissie Ontwikkeling van 9 juni 2022 kan niet meer worden gehaald. Verkoop moet eerst nog naar het college van B&W	01-09-2022	Ter advisering
OMB Omgevingsbeleid	2021 0670 353	Ontwerp-omgevingsplan Haarlem Centrum en de bruidsschat	Terinzagelegging ontwerpwijziging omgevingsplan Haarlem Centrum en de bruidsschat	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	01-12-2021	Overig		02-09-2022		02-09-2022	Ter kennisname
PG Programma en Gebiedsmanagement	2020 1229 668	Startnotitie Leeuwenhoekpark	Deelgebied (1) van ontwikkelzone Zuidwest	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		30-09-2021	Eerst Programma van Eisen voor de Leefomgeving en Masterplan, daarna de deelgebieden.	05-09-2022	Ter bespreking
PG Programma en Gebiedsmanagement	2020 1239 931	Startnotitie Grippenstein (en Einsteinpark)	Deelgebied (2 en 3) van ontwikkelzone Zuidwest	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		28-10-2021	Eerst Programma van Eisen voor de Leefomgeving en Masterplan, daarna de deelgebieden.	05-09-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PG Programma en Gebiedsmanagement	2020 1240 014	Startnotitie Stephensonstraat	Deelgebied (4) van ontwikkelzone Zuidwest	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12- 2020	Overig		28-10- 2021	Eerst opstellen Programma van Eisen voor de Leefomgeving en Masterplan op zone- niveau, daarna aan de slag met de deelgebieden	05-09- 2022	Ter bespreki ng
PCM Project- en Contract manage ment	2021 0942 163	Europaweg Stadsstraat		Moties	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12- 2021	Overig		08-09- 2022		08-09- 2022	Ter adviseri ng
PG Programma en Gebieds manage ment	2019 9746 21	Planetenlaan 5	Herontwikkeling Novacollege	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	19-12- 2019	Overig		04-06- 2020	Het project is nog niet gestart ivm capaciteit gebrek..	15-09- 2022	Ter adviseri ng
PCM Project- en Contract manage ment	2019 9655 47	Startnotitie Spaarndamseweg 120 (Spaarneboog)	Herontwikkeling Spaarneboog	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	19-12- 2019	Overig		05-03- 2020	Plangebied en overeenstemming met initiatiefnemer over het proces zorgen voor dat de planning opschuift.	22-09- 2022	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
ECDW Economische Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2021 0941 005	Samen anders	Op verzoek van Bouwend Haarlem wordt verkend of de samenwerking van deze partijen en de gemeente bij de komende woningbouwopgave kan worden verbeterd. Mogelijk leidt dit tot een voorstel voor een aantal stadsbrede samenwerkingsafspraken met het doel de woningbouwopgave te versnellen.	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12- 2021	Overig		03-03- 2022	Gesprekstraject met de marktpartijen en woningcorporaties loopt langer en wordt over de verkiezingen heen getrokken	29-09- 2022	Ter bespreking
ECDW Economische Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2021 0943 797	Economische monitor	Stand van zaken economie Haarlem 2021, o.a. werkgelegenheid, ratio woonwerk, bedrijfsvestigingen. Opgesteld ism DIA	Jaaragenda	4.2 Economie, toerisme en cultuur	RB	23-12- 2021	Overig		29-09- 2022		29-09- 2022	Ter kennisname
PCM Projecten Contract management	2018 0977 92	Afsluiten grex ripperda	Activiteiten op de ripperda zijn gereed en grex kan worden afgesloten	Jaaragenda	4.3 Grondexploitatie	FR	09-02- 2018	Overig		04-10- 2018	Verkoop van de grond van de A-blokken heeft nog niet plaats gevonden	29-09- 2022	Ter advisering



Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	2019 1012 118	Centrum Schalkwijk, Vaststellen Anterieure overeenkomsten fase 2	Opstellen plan voor het hele centrum Schalkwijk. Fase 1 en fase 2 zijn eerdere besluiten welke onderdeel zijn van het masterplan.	Jaaragenda	4.3 Grondexploitatie	FR	19-12-2019	Overig		04-06-2020	Het opstellen en afronden van de AO's neemt meer tijd in beslag, mede door planaanpassingen.	29-09-2022	Ter bespreking
PCM Projecten Contract management	2021 0159 719	Verkoop kavel 2 2021 Noordkop	Lichte of zware voorhang, afhankelijk van aantal afgenomen m2	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	12-03-2021	Overig		03-06-2021	Optie afgesproken. Loopt tot 1 oktober. Daarna verder bezien.	29-09-2022	Ter bespreking
PCM Projecten Contract management	2021 0940 206	Centrum Schalkwijk - Structuurvisie		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		03-02-2022	Structuurvisie Centrum Schalkwijk heeft stil gelegen in het kader van het opstellen van het SPVE van fase 2 Centrum Schalkwijk. Capaciteit.	29-09-2022	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract management	2021 0941 197	Vernieuwing bibliotheek		Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	23-12-2021	Overig		03-03-2022	Rond deze tijd is de omgevingsververgunning naar verwachting verleend en kan meer concrete informatie worden gedeeld.(basis planning, 3 maart 2022) 11 mei 2022: Gezien de voortgang en onlangs gestarte uitvoering zal de raadsinformatiebrief in september 2022 aan de commissie ontwikkeling worden aangeboden . Er is dan ook meer te vertellen over de uitvoering..	29-09-2022	Ter kennisname
PCM Project- en Contract management	2022 0051 600	Toezegging KV50 Ontwerp-bestemmingsplan bespreken in commissie	Wethouder Roduner zegt toe het ontwerp-bestemmingsplan 50KV (Sparndamseweg 13) ter bespreking aan te bieden aan cie. Ontwikkeling.	Toezeggingen	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	13-01-2022	Overig		29-09-2022		29-09-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract management	2022 0478 963	Behandeling visie Orionzone Noord/ Stadionplein	Behandelen mogelijke modellen / uitwerking visie Orionzone Noord (plangebied Stadionplein + Noordersportpark). Na behandeling/ bespreking in de Commissie zal het PvE Stadionplein verder worden uitgewerkt en in najaar (opnieuw) in Commissie komen. (volgens planning bij Startbesluit Stadionplein).	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	09-03-2022	Overig		09-05-2022	Opstelling stedenbouwkundige modellen Orionzone Noord vergt meer tijd ivm capaciteit team en benodigde informatie sportvoorzieningen.	29-09-2022	Ter bespreking
PG Programma en Gebieds management	2020 1219 947	Programma van Eisen voor de Leefomgeving & Masterplan zone Zuid West		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		02-09-2021	Het formuleren van alle randvoorwaarden, eisen en wensen en het vervolgens maken van afwegingen vergt meer tijd.	29-09-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
VG Vastgoed	2016 5846 11	Florence Nightingalestraat 3 gymz	verkoop	Jaaragenda	4.3 Grondexploitatie	JB	15-12-2016	Overig		01-01-2020	09-09-2020 Datum verkoop is nog onduidelijk. 06-10-2021 Uit consultatieronde (voorafgaand aan verkoopprocedure) blijkt interesse meer beleidsvelden, annotatie maken tbv keuze, (bestemming en/of (niet)-strategisch bezit 20-04-2022 Keuze beleidsdoel nog niet gemaakt	29-09-2022	Ter bespreking
VG Vastgoed	2019 1042 164	Noord Schalkwijkerweg 111 - verkoop pand		Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	19-12-2019	Overig		03-12-2020	afwachting rechtszaak, pas als uitspraak bekend is kan verkoop worden opgestart. Verwachting niet voor einde jaar. 6-10-2021 in afwachting van onderzoek sportboulevard. 21-12-21: onderzoek sportboulevard is 6 mnd vertraagd.	29-09-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
VG Vastgoed	2020 1210 878	Berckheydestraat 3 - verkoop diverse bergingen	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	17-12-2020	Overig		03-06-2021	nog niet opgestart, nog geen gebiedsvisie gereed (planning was eind dec 2021)	29-09-2022	Ter advisering
VG Vastgoed	2020 1245 170	Noord Schalkwijkerweg 113- verkoop	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	17-12-2020	Overig		02-12-2021	6-10-2021 in afwachting van onderzoek naar sportboulevard. 21-12-21 Onderzoek sportboulevard is met 6 mnd vertraagd.	29-09-2022	Ter advisering
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2021 0944 404	Aanpassing Huisvestingsverordening (HVV)	Actualiseren van de Huisvestingsverordening m.b.t.nieuwe ontwikkelingen	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	MTM	23-12-2021	Overig		27-10-2022		27-10-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
OMB Omgevingsbeleid	2016 5502 54	Bestemmingsplan Molenwijk	Ontwerp bestemmingsplan Molenwijk, vrijgave voor inspraak	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	15-12-2016	Overig	Thans (november 2021) geen tekencapaciteit voor dit bp. beschikbaar. Ontwerp dient voor 1 juli 2022 ter inzage te zijn gelegd. Gekoerst wordt op Q3 2022.	08-06-2017	Dit betreft een plan dat in beginsel, ook met het oog op de inwerkingtreding van de Omgevingswet, alleen gedigitaliseerd hoeft te worden en t.o.v. ontwikkelplannen thans minder urgentie kent.	27-10-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannig	reden afwijking planning	huidig e plannig	soort behandeling
PCM Project-en Contract management	2016 5501 06	Ontwerpwijzigingsplan Egelantier	Ontwerp wijzigingsplan Egelantier, vrijgeven voor inspraak	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	15-12-2016	Overig		12-01-2017	Combinatie Lingotto/AVC heeft de tender Egelantier gewonnen. In septemebr 2021 is de optieovereenkomst getekend. Initiatiefnemer werkt momenteel een Voorlopig Ontwerp uit. Vervolgens wordt medio mei 2022 (of zoveel eerder) de koopovereenkomst getekend. Daarna wordt het Definitief Ontwerp uitgewerkt ten einde medio oktober 2022 de aanvraag omgevingsvergunning / ontwerp wijzigingsplan (afhankelijk ook van invoering Omgevingswet) aan te vragen.	27-10-2022	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden afwijking planning	huidig e planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract management	2022 0467 344	Molenwijk Noord	SPvE concept voor inspraak	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	03-03-2022	Overig		01-09-2022	meer tijd nodig voor onderzoeken.	27-10-2022	Ter kennisname



Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
VG Vastgoed	2018 8394 38	Huurprijzen grondgebruik woonschepen	vervolg op het voorstel voor de Waarderhaven (2018/184332)	Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	20-12-2018	Overig		06-06-2019	Nota kan pas gemaakt worden na afronding Waarderhaven. In september 2019 is het project Waarderhaven nog niet afgerond. Evaluatie Waarderhaven en taxeren andere locaties daarna nog moeten plaatsvinden. 2020 is realistischer. In overleg met Herman Wals fictieve datum in maart gekozen. Zodra agenda 2020 bekend is zal de datum worden aangepast. I.o.m. Martin Vos besloten om deze BAZ naar eind 2020 te verplaatsen. de agenda laat eerder niet toe. Status september 2020: het project Waarderhaven is nog niet afgerond waardoor de datum voor behandeling blijft opschuiven. In dit geval naar 2021. Status februari 2021: Waarderhaven nog niet afgerond. Status juni 2021; De werkzaamheden aan Waarderhaven zijn nog niet afgerond vanwege gewijzigde planning, derhalve termijn een jaar verlengd. Status februari 2022:	27-10-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
VG Vastgoed	20201240723	Spekstraat 5 - verkoop	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	17-12-2020	Overig		28-10-2021	verkoop opstarten	27-10-2022	Ter advisering
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	20210945295	Detailhandel- en horecabeleid	Dit is nieuw beleid voor de jaren 2023 t/m 2026 waarbij o.a. aandacht zal zijn voor de horeca- en detailhandels-categorisering, (water)terrassen, supermarkten en de detailhandel- en horecafuncties rondom de Grote Markt.	Jaaragenda	4.2 Economie, toerisme en cultuur	RB	23-12-2021	Overig		24-11-2022		24-11-2022	Ter advisering
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	20220639407	Toezegging Addendum op Prestatieafspraken met woningcorporaties en huurdersorganisaties	Wethouder Meijs zegt toe dat er een addendum op de Prestatieafspraken volgt.	Toezeggingen	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	MTM	14-04-2022	Overig		24-11-2022		24-11-2022	Ter kennisname
PCM Projecten Contract management	2018071605	Verkoop Zwemmerslaan	Verkoopvoorwaarden vaststellen	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	01-02-2018	Overig		24-05-2018	opstellen randvoorwaarden is vertraagd	24-11-2022	Ter advisering
PCM Projecten Contract management	2018091116	Vaststellen bestemmingsplan Deliterrein	Vaststellen bestemmingsplan	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	09-02-2018	Overig		06-09-2018	Vaststellen volgt na ontwerp bestemmingsplan	24-11-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	2019 9657 55	Zwemmerslaan, herontwikkeling	Verkoopvoorstel	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	19-12-2019	Overig		02-04-2020	verkeerde datum ingevoerd nadere onderzoeken concept bestemmingsplan noodzakelijk	24-11-2022	Ter kennisname
PCM Projecten Contract management	2019 9745 70	Entree Verre Oosten	Voorkeursscenario + Grondexploitatie	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	19-12-2019	Overig		04-06-2020	Gezien actuele ontwikkelingen (DomusPlus), de geothermie en piek en back-up installatie(s) en nieuwe persgemaal van Hoogheemraadschap van Rijnland binnen het plangebied Entree Verre Oosten ligt de gebiedsontwikkeling voorlopig stil. Op een later moment wordt gezien in welke hoedanigheid Verre Oosten voortgang kan krijgen.	24-11-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Projecten Contract management	2020 1208 347	Van der Aartweg, nieuwe huisvesting Haarlemse Kegelbond	startnotitie	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		12-05-2021	Vanwege vertraging aan zijde ontwikkelaar en organisatie HKB is moment voorleggen Startbesluit vertraagd/aangehouden. Startbesluit nieuwbouw aanhouden vanwege financiële problemen HKB.	24-11-2022	Ter advisering
PCM Projecten Contract management	2020 1208 394	Delftplein	Visie en SPvE	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		12-05-2021	nader onderzoek vindt plaats naar diverse aspecten, concept SPvE wordt eind 2022 verwacht.	24-11-2022	Ter kennisname
PCM Projecten Contract management	2020 1229 687	50KV station, bestemmingsplan		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		30-09-2021	Anterieure overeenkomst en aan- en verkoop van grond geven discussie, waardoor hele planning opschuift.	24-11-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Project-en Contract management	2020 1239 191	Gebiedsvisie Transvaalbuurt	Er wordt een gebiedsvisie gemaakt voor de transvaalbuurt. Dit in relatie tot de wijkaanpak	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		28-10-2021	De gebiedsvisie transvaalbuurt wordt in 2022 dmv participatie en inspraak opgesteld en vastgesteld. Dit omdat het noodzakelijk is deze visie samen met bewoners en ondernemers vorm te geven. Door de covid-maatregelen is dit onvoldoende gelukt.	24-11-2022	Ter bespreking
PCM Project-en Contract management	2020 1240 325	Kiezen voorkeursvariant Stationsplein		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		28-10-2021	nadere afstemming met stakeholders noodzakelijk over financieringsmogelijkheden	24-11-2022	Ter advisering
PCM Project-en Contract management	2021 0940 225	Zwemmerslaan herzien grex		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		03-02-2022	loopt tegelijk op met verkoopstukken en bestemmingsplan	24-11-2022	Ter advisering
PCM Project-en Contract management	2021 0945 332	Vaststellen bestemmingsplan Rootz Schalkwijk-Midden		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		24-11-2022		24-11-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
VG Vastgoed	2016 5845 92	Kleine Houtstraat 70	verkoop	Jaaragenda	4.3 Grondexploitatie	JB	15-12-2016	Overig		12-04-2017	Datum verkoop is nog onduidelijk. 14-02-2020: komt op de jaarplanning van 2021, verkoop niet strategische woningen heeft voorrang 09-09-2020: pand kan worden verkocht als volledig is verhuurd. Laatste huurder wordt gezocht, mogelijk in 2021. Dan kan pand daarna in verkoop 6-10-2021 pand nog niet volledig verhuurd	24-11-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
VG Vastgoed	2019 1041 490	Jansstraat 80/Grote Markt 31 - verkoop panden		Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	19-12-2019	Overig		03-12-2020	sept 20: verkoop i.c.m. ontwikkeling Jansstr. Moet nog veel voor uitgezocht worden, niet gereed voor einde jaar. Afhankelijk van capaciteit PCM jan 21: geen PCM project, vergt meer capaciteit van VG. 6-10-2021, onderzoek naar locatie ondergrondse afvalcontainers, tbv verplaatsing containers Jansstraat 58-62 26-01-22, PCM advies kabels en leidingen gevraagd	24-11-2022	Ter advisering
PCM Projecten Contract management	2021 0945 342	Stationsgebied, vaststellen SPvE		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		01-12-2022		01-12-2022	Ter advisering
OMB Omgevingsbeleid	2020 1217 842	Concept bestemmingsplan Oostpoort		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		02-09-2021	s e.e.a. vertraagd	02-12-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
OMB Omgevingsbeleid	2021 0670 370	Vaststellen omgevingsplan Haarlem Centrum en de bruidsschat	Vaststellen wijziging omgevingsplan voor Haarlem Centrum en de bruidsschat	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	01-12-2021	Overig		02-12-2022		02-12-2022	Ter advisering
PCM Projecten Contract management	2020 1210 805	Spaarneboog/Quality Bakers, SPvE		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		03-06-2021	Horne heeft het plan 6 maanden stil gezet vanwege het opstellen van een nieuwe business case. Planning van het SPvE is nu december 2022. Doordat het Mandelapark is betrokken, en dan met name hoe het park een betere plek en functie in de buurt kan krijgen, wordt gekeken hoe de ontwikkelingen van Spaarneboog en Quality Bakers daar op aan kunnen sluiten.	15-12-2022	
PCM Projecten Contract management	2020 1229 601	Nelson Mandelapark e.o, ruimtelijke visie		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		01-04-2021	loopt parallel met de ontwikkeling van Spaarneboog, die vertraagd is	15-12-2022	Ter bespreking



Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden afwijking planning	huidig e planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract management	2020 1244 889	Louis Pasteur- en Roordastraat, herontwikkeling Elan	Vaststellen bestemmingsplan	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		02-12-2021	Het bestemmingsplan volgt op het SPvE en Startnotitie, deze laatste heeft vertraging opgelopen waardoor de planning opschuift.	15-12-2022	Ter bespreking
PCM Project- en Contract management	2019 9657 29	Verkoop kavel Noordkop	Verwachting is volgend jaar 2 tot 3 kavels te verkopen.	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	19-12-2019	Overig		02-04-2020	onderdelen koopcontract nog niet gereed. Koper heeft meer tijd nodig onder meer vanwege coronacrisis.	28-12-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	redenen afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
ECDW Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2019 9743 42	Reclamebeleid		Jaaragenda	4.2 Economie, toerisme en cultuur	RB	19-12- 2019	Overig	In 2019 is de herziening van het Reclame- en uitstallingenbeleid opgevoerd, omdat er stadsbrede evenementen georganiseerd zouden gaan worden om Haarlem als cultuurstad beter op de kaart te zetten. Vanwege het uitbreken van Covid-19 zijn deze evenementen niet georganiseerd. Het bestaande beleid is geldig en actueel. De uitvoering van het beleid is afdoende georganiseerd. Vanwege Covid-19 is de capaciteit van Team Economie hard nodig voor alle andere actuele en lopende zaken. De verwachting is dat de economische effecten van de coronacrisis nog geruime tijd veel aandacht vragen van Team Economie. Om deze redenen wordt de herziening van het Reclame- en	04-06- 2020		31-12- 2022	Ter kennisname

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PG Programma en Gebiedsmanagement	2019 9746 37	Friese Varkenmarkt 14-16	Herontwikkeling Houthandel	Bremer's	Jaaragenda	4.1	19-12-2019	Overig		04-06-2020	Op dit moment is de herontwikkeling van Bremers Houthandel nog niet aan de orde. In de komende periode gaat het gebied kijken naar kansen in de Gonnetbuurt, naast de reeds lopende projecten in dit gebied.	31-12-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PG/Centrum	2018 0716 22	Startnotitie Lombardsteeg/Begijnhof	Nota van uitgangspunten	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	01-02-2018	Overig		24-05-2018	t juridische duidelijkheid verkregen is over de eigendomssituatie van één van de percelen. 16/1 uitgesteld; stand van zaken moet nog verder uitgezocht worden 17/2/2020 verder onderzoek is nog nodig voor dit onderwerp, de datum van 2 april wordt niet gehaald 31/3 staat voorlopig on hold en heeft geen prioriteit; uitgesteld tot eind 2021 6/10/2021 blijft voorlopig on hold uitgesteld tot eind 2022	31-12-2022	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Planning	reden afwijking planning	huidige planning	soort behandeling
VG Vastgoed	2019 1041 492	Amsterdamsevaart 54-60/Vaartweg 2 - verkoop panden		Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	19-12-2019	Overig		03-12-2020	17-06-2021 onderzoek div. beleidsvelden over mogelijkheden lokatie - intern bespreken. Streven in 2021 interne besluitvorming af te ronden, opstarten verkoop Q1 2022 (op zijn vroegst, afhankelijk van richting)	31-12-2022	Ter bespreking
VG Vastgoed	2020 1217 167	Slachthuisstraat 55 - verkoop	exacte verkoopdatum nog onduidelijk	Jaaragenda	5.3 Overige beheerstaken	JB	17-12-2020	Overig	verkoopdatum onbekend	04-02-2021	11-01-2021: verkoopgesprekken lopen nog - door corona vertraging 09-02-2021: verkoopgesprekken lopen nog steeds 05-01-2022; juridisch overleg noodzakelijk 01-03-2022; vervolgesprek over verkoopvoorwaarden gepland, kaders zijn uitgewerkt	31-12-2022	Ter advisering

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PCM Project- en Contract management	2016 5553 14	Steve Bikostraat	SPvE gereed	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	15-12-2016	Overig		14-09-2017	I.v.m. veel weerstand uit de buurt is het proces stilgelegd en nog niet opnieuw gestart. Proces weer oppakken onder nieuw college, keuze maken tussen: 1. Stukje grond verkopen en maximaal 4 kavels uitgeven voor zelfbouw 2. Bestemming wijzigen in groen en definitief toevoegen aan openbare ruimte. Uitgesteld omdat zelfbouw geen prioriteit heeft en de locatie ligt niet in een ontwikkelzone.	12-01-2023	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PG Programma en Gebiedsmanagement	2020 1183 890	Mobiliteitsplan IJsbaanlaan	Deze is in de commissie terug genomen door de wethouder en niet naar de raad verder gegaan. Floor heeft de commissie toegezegd dat er eerst een mobiliteitsonderzoek gedaan gaat worden (inclusief mobiliteitsplan)	Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12-2020	Overig		07-01-2021	Voor dat verder gewerkt wordt aan het SPvE zal een mobiliteitsonderzoek plaatsvinden. Afhankelijk van wat daar uit komt kan het SPvE opgesteld worden.	31-03-2023	Ter bespreking
PCM Projecten Contractmanagement	2021 0945 329	Bespreken voorlopig ontwerp voor vrijgave mobiliteitshub HLM Nieuw-Zuid		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	23-12-2021	Overig		24-11-2022	De planning is doorgeschoven door uitblijven keuze definitieve variant.	22-06-2023	Ter bespreking

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
PG Programma en Gebiedsmanagement	2020 1216 927	Ambitie Beeldkwaliteit Oostpoort		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	17-12- 2020	Overig		04-02- 2021	17/05/22: Beeldkwaliteit wordt onderdeel van PVEL (SPVE), samen met grex en omgevingsplan in één keer naar de raad Dit besluit is gekoppeld aan de vast te stellen grondexploitatie en het verkrijgen van het subsidie uit de woningbouwimpuls. Deze aanvraag is in september 2021 ingediend. 01/11 si nu verplaatst samen met grex/dezoning/bestemmingsplan naar 2e kwartaal 2022	23-06- 2023	Ter advisering



Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannin g	reden afwijking planning	huidig e planni ng	soort behand eling
PG Program ma en Gebieds manage ment	2020 1217 999	Openen Grondexploitatie Oostpoort		Jaarage nda	4.3 Grondexploit aties	FR	17-12- 2020	Overig		04-03- 2021	17/05: Besluitvorming grex, PVEL (SPVE) en omgevingsplan komen in één keer naar de raad. Planning aangepast: momenteel wordt gewerkt aan een proefverkaveling en de doorrekening. Woningbouwimpuls in is spetember 2021 opnieuw aangevraagd. Datum openemen Grex op dit moment verschoven naar februari 2022. 01/11/21: aanvraag WBI is ingediend.te openen GREX zal eind 2e kwartaal 2022 zijn.	23-06- 2023	Ter adviseri ng

Jaarplanning commissie Ontwikkeling t.b.v. vergadering 9 juni 2022

afdeling	zaak nummer	onderwerp	omschrijving	soort	programma	pfh code	ontstaans datum	status zaak	stand van zaken	oorspronkelijke Plannings	reden afwijking planning	huidig planning	soort behandeling
OMB Omgevingsbeleid	2019 1043 322	vaststellen omgevingsplan Spaarnesprong		Jaaragenda	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	FR	19-12-2019	Overig	Deze BAZ kan worden verwijderd. Het omgevingsplan zal opgaan in het Omgevingsplan Centrum.	03-12-2020	Vanwege de coronacrisis is flinke vertraging opgelopen voor het participatietraject. BenW gaat de raad voorstellen dit project samen te voegen met het Omgevingsplan Haarlem - Centrum. Een startnotitie is in voorbereiding.	24-02-2024	Ter bespreking