

Raadsstuk 007/2006
B&W datum 20 december 2005
Sector/Afd SO/bd
Reg.nr(s) 05/1127

Onderwerp **Krediet Schalkwijk 2000+**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Op 17 november 1999 stelde de raad het uitvoeringsprogramma Schalkwijk 2000+ vast. Daarmee was een integrale aanpak van de herstructurering in Schalkwijk een feit geworden. In 2001 werd dit besluit gevolgd door het openen van de grondexploitatie Schalkwijk 2000+. De plannen werden uitgewerkt in projecten en geconstateerd kan worden dat de feitelijke herstructurering inmiddels in uitvoering is. Gebouwd wordt er in Meerwijk Centrum, aan het Monacopad, en in Schoolenaer. 023 Haarlem wordt momenteel bouwrijp gemaakt en de eerste projecten in Europawijk Zuid starten in 2006. Voor het woonzorgcomplex aan de Aziëweg en het project Doctershof zijn projectopdrachten vastgesteld. Op verkeersgebied hebben diverse maatregelen bijgedragen aan een veiliger stadsdeel waar meer ruimte is voor het langzame verkeer.

In 2006 en 2007 zullen naast de reguliere taken van het programmamanagement een aantal accenten worden gelegd. Om nieuwe initiatieven van woningcorporaties, zorginstellingen en vastgoedeigenaren aan te moedigen en te faciliteren is het opstellen van ontbrekende gebiedsvisies noodzakelijk. Op die manier kan de kwaliteit van de woon- en leefomgeving duurzaam worden verbeterd. In de komende periode zullen daartoe Schalkwijk Midden, het Westelijk entreegebied en Boerhaave-Centrum in gebiedsvisies worden uitgewerkt.

Schalkwijk levert een belangrijke bijdrage aan de woningbouw-opgave waar Haarlem in de komende OPH periode voor staat. Toch is stedelijke vernieuwing meer dan het realiseren van fysieke projecten. Maatschappelijke voorzieningen moeten in de pas lopen met nieuwbouw en renovatie. Hier ligt een belangrijke opgave voor de komende jaren.

Voorbereidingskrediet

Voor de continuering van het programmamanagement in 2006 en 2007 is een nieuw krediet noodzakelijk. In deze aanvraag wordt volstaan met een kredietvoorstel van € 598.000,- exclusief BTW voor jaarsnede 2006, te dekken uit de Grondexploitatie Schalkwijk 2000+. In de loop van 2006 zal op basis van het MPG-2005 een nader kredietvoorstel volgen voor jaarsnede 2007.

Wij stellen u voor te besluiten conform bijgevoegd ontwerp-besluit.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. J.J.H. Pop

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders,

Besluit:

- I. akkoord te gaan met continuering van het programmamanagement Schalkwijk;
- II. een krediet beschikbaar te stellen van € 598.000,- exclusief BTW voor 2006;
- III. akkoord te gaan met het feit dat deze kosten ten laste van de grondexploitatie Schalkwijk 2000+ worden gebracht en als zodanig worden verwerkt in de MPG 2005;
- IV. de kredieten voor de thema's water en verkeer (rb 269/2002) open te houden voor het opvangen van de nog te maken kosten 2006 e.v.

Gedaan in de vergadering van 25 januari 2006.

De griffier,

De voorzitter,