

Raadsstuk 66/2006
B&W datum 14 maart 2006
Sector/Afd SO/vt
Reg.nr(s) 06/865

Onderwerp **Voorbereidingsbesluit Heringaweg**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Er is een verzoek om vrijstelling van het bestemmingsplan ingediend ten behoeve van het uitbreiden van de bouwmarkt en de groothandel aan Heringaweg 6 (Gamma en Bouwmatron). Het treffen van de maatregelen is in strijd met het bestemmingsplan Waarderpolder. Medewerking aan het verzoek kan daarom slechts worden verleend met gebruikmaking van de vrijstellingsmogelijkheid zoals die is opgenomen in artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO).

In artikel 19, lid 4 van de WRO wordt bepaald dat indien de ter plaatse geldende bestemmingsplannen ouder zijn dan 10 jaar de vrijstelling zoals die is opgenomen in artikel 19, lid 1 van de WRO slechts kan worden verleend indien er een voorbereidingsbesluit geldt. Daarom is een herziening gewenst van het bestemmingsplan Waarderpolder, vastgesteld op 28 augustus 1991, onder nummer 287 en goedgekeurd op 14 april 1992 onder nummer 91/713449.

Wij stellen u voor te verklaren dat voor het, in het hierbij gevoegde ontwerp-besluit, omschreven gebied een herziening van de bovengenoemde bestemmingsplannen wordt voorbereid. Het onderhavige gebied is aangegeven op de bij het ontwerp-besluit behorende tekening, gemerkt 301vb022 d.d. 14 februari 2006. Genoemde tekening is voor uw leden ter inzage gelegd.

Gelet op het bovenstaande stellen wij uw Raad voor conform het omschreven voorstel te besluiten.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. J.J.H. Pop

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Gelet op artikel 21 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

Besluit:

te verklaren dat een herziening van het bestemmingsplan Waarderpolder, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening, gemerkt 301vb022 d.d. 14 februari 2006 wordt voorbereid.

Dit besluit treedt in werking op de dag na publicatie

Gedaan in de vergadering van 13 april 2006.

De griffier,

De voorzitter,