

Raadsstuk 156/2006
B&W datum 22 augustus 2006
Sector/Afd SO/vt
Reg.nr(s) 06/3542

Onderwerp **Voorbereidingsbesluit t.b.v. de Schoterbrug**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Inhoud van het voorstel

Het vaststellen van een voorbereidingsbesluit in verband met de bouwaanvraag voor de Schoterbrug.

Aanleiding + fase van besluitvorming

Er is een aanvraag om bouwvergunning ingediend voor het bouwen van een brug over het Spaarne, ter hoogte van de jachthaven. Deze brug staat plaatselijk bekend als de Schoterbrug. De bouwaanvraag is in strijd met de geldende bestemmingsplannen, zodat medewerking aan het bouwplan alleen mogelijk is met toepassing van artikel 19, eerste lid, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO). Hiervoor is een voorbereidingsbesluit vereist. Het vaststellen van een voorbereidingsbesluit is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Samenvatting is leeswijzer t.b.v. commissie en/of raad

In artikel 19, vierde lid, WRO wordt bepaald dat indien de ter plaatse geldende bestemmingsplannen ouder zijn dan 10 jaar de vrijstelling zoals die is opgenomen in artikel 19, eerste lid, van de WRO slechts kan worden verleend indien er een voorbereidingsbesluit geldt. Twee van de drie vigerende bestemmingsplannen zijn ouder dan tien jaar, waarbij het de voorkeur verdient om voor het gehele gebied van de brug en de bijbehorende aan- en afvoerroutes een voorbereidingsbesluit vast te stellen. Daarom is een herziening gewenst van de volgende bestemmingsplannen:

- Uitbreidingsplan Noord wijziging 9A, vastgesteld op 6 september 1950, nummer 36 en goedgekeurd op 26 september 1951;
- Indischebuurt Noord, vastgesteld op 8 mei 2002, nr. 93/2002 en goedgekeurd op 14 augustus 2002, nr. 210;
- Waarderpolder, vastgesteld op 28 augustus 1991, nr. 287 en goedgekeurd op 14 april 1992, nr. 91-713449.

Wij stellen u voor te verklaren dat voor het gebied, globaal gelegen aan het Spaarne, ter hoogte van de jachthaven en de noordkant van de Waarderpolder, en inclusief de oevers, een herziening van de bovengenoemde bestemmingsplannen wordt voorbereid. Het onderhavige gebied is aangegeven op de bijbehorende tekening met het nummer 301vb022 d.d. 8 augustus 2006. Genoemde tekening is voor uw leden ter inzage gelegd.

Financiële paragraaf

Het besluit heeft geen financiële consequenties.

Participatie / communicatie

Het voorbereidingsbesluit wordt overeenkomstig het bepaalde in de Wet op de Ruimtelijke Ordening bekend gemaakt in de Stadskrant en de Staatscourant, waarna de mogelijkheid van bezwaar openstaat.

De WRO voorziet niet in een mogelijkheid tot het inbrengen van zienswijzen of bedenkingen, voordat een voorbereidingsbesluit wordt genomen. In het kader van de artikel 19-procedure is het vanzelfsprekend wel mogelijk om zienswijzen in te dienen.

Planning

Naar verwachting wordt de artikel 19-procedure in het laatste kwartaal van 2006 gevoerd. Het verdient daarom aanbeveling het voorbereidingsbesluit in de vergadering van september vast te stellen.

Wij stellen de raad voor:

1. Te verklaren dat een herziening van de bestemmingsplannen zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening, gemerkt 301vb022.d.d. 8 augustus 2006 wordt voorbereid.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Gelet op artikel 21 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

Besluit:

te verklaren dat een herziening van de bestemmingsplannen zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening, gemerkt 301vb022.d.d. 8 augustus 2006 wordt voorbereid.

Dit besluit treedt in werking op de dag na publicatie.

Gedaan in de vergadering van 21 september 2006.

De griffier,

De voorzitter,