

Raadsstuk 184/2006
B&W datum 10 oktober 2006
Sector/Afd SO/pm
Reg.nr(s) 06/481

Onderwerp **Vaststelling grondexploitatie en kredietaanvraag Europawijk Zuid**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Inhoud van het voorstel

In januari 2006 werd de samenwerkingsovereenkomst gesloten mbt herstructurering van de prioritaire wijk Europawijk Zuid. Dit op basis van de door de raad vastgestelde toekomstvisie voor de wijk met inspraak (december 2005, so/pm/2005/976). Op basis van de inspraak werd het project 'bebouwing Heempark' uit het pakket verwijderd. De verschillende projecten in deze toekomstvisie (een aantal vastgoedprojecten waarvan het primaat ligt bij Pre wonen en Woonmaatschappij, en ingrepen in de openbare ruimte waarvan het primaat ligt bij de gemeente) kunnen worden uitgevoerd. De gemeentelijke inzet in de wijk zal worden gedekt uit bijgaande grondexploitatie. Tevens wordt voor de voorbereidingsfase van de gemeentelijke inspanningen (ontwerp openbare ruimte en woonomgeving, langzaam verkeersroutes) een voorbereidingskrediet aangevraagd. Voor het project 'laan van Angers' is de dekking tot op heden niet rond. Dit project zal, wanneer dekking gevonden is, separaat aan commissie en raad worden voorgelegd.

Aanleiding + fase van besluitvorming

- Uitvoeringsbesluit toekomstvisie Europawijk Zuid

Financiële paragraaf

- Openen van grondexploitatie
- Kredietaanvraag voorbereidingskrediet uitvoering herstructurering

Participatie/communicatie

- In voorbereidingstraject inspraaktraject gevolgd. In uitvoering aandacht voor participatie in ontwerp en uitvoeringstraject.

Planning

- Na College naar Commissie Ontwikkeling en Raad.

Wij stellen de raad voor:

1. in te stemmen met grondexploitatie Europawijk Zuid;
2. een krediet ter beschikking te stellen van € 673.010,- ten laste van grondexploitatie Europawijk Zuid;

184/2006

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit:

1. in te stemmen met grondexploitatie Europawijk Zuid;
2. een krediet ter beschikking te stellen van € 673.010,- ten laste van grondexploitatie Europawijk Zuid.

Gedaan in de vergadering van 23 november 2006.

De griffier,

De voorzitter,