

Raadsstuk	37/2008
B&W datum	5 februari 2008
Sector/Afd	STB/pmb
Reg.nr(s)	2008/8237
Onderwerp	Kredietaanvraag voorbereidingskosten 2008 t/m 2010 vernieuwing Delftwijk 2020 (Delftwijk Paraplu)

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Inhoud van het voorstel

Aan de raad wordt voorgesteld krediet te verlenen voor voorbereidingswerkzaamheden in de periode 2008 - 2010 voor de herstructurering Delftwijk 2020.

Het door het college van B&W voorgestelde krediet is getoetst aan de grondexploitatie Delftwijk 2020 en is akkoord bevonden. In de grondexploitatie Delftwijk 2020 is voor deze periode een bedrag van € 420.000,- geraamd.

Aanleiding + fase van besluitvorming

- De herstructurering Delftwijk 2020 wordt integraal aangestuurd vanuit de Delftwijk “Paraplu”. Voor deze werkzaamheden wordt krediet gevraagd. De verschillende deelprojecten worden afzonderlijk in besluitvorming gebracht. In 2008 ligt het accent op het ontwerpen van de verschillende projectonderdelen: Slauerhoff, Winkelcentrum, wijkpark en Delftlaan Noord.
- Het project is gericht op het realiseren van de Toekomstvisie Delftwijk 2020, zoals deze door de raad op 8 april 2004 is vastgesteld.
- De samenwerking tussen gemeente en corporaties is vastgelegd in de samenwerkingsovereenkomst d.d. 22 dec. 2004.

Samenvatting is leeswijzer t.b.v. commissie en/of raad

- De vernieuwing van Delftwijk bestaat uit diverse projecten. De wijk is volop in ontwikkeling; de komende jaren worden verouderde woningen vervangen door een variatie aan koop- en huurwoningen. Centraal in de wijk komt een wijkpark dat aansluit op een nieuw te realiseren winkelplein. De komende jaren wordt het winkelcentrum Marsmanplein verder ontwikkeld tot het kloppend hart van Delftwijk.

Financiële paragraaf

- Het voorbereidingskrediet wordt gedekt uit de grondexploitatie “Delftwijk 2020”.

Participatie / communicatie

- De gemeente Haarlem zet zich samen met de woningbouwcorporaties, wijkorganisatie en bewoners in voor een aantrekkelijke en leefbare wijk. De toekomstvisie en het Stedenbouwkundig kader Delftwijk 2020 zijn in overleg voorbereid. Gedurende het project wordt op verschillende manieren ruimte

geboden om te participeren dan wel in te spreken. Communicatiemiddelen zijn: het Delftwijk Forum, Delftwijk leeft, nieuwsbrieven, de Website Delftwijk 2020 en het informatiecentrum Delftwijk 2020.

Planning

- Het project loopt tot 2020. In de eerste periode tot 2010 is de vernieuwing gericht op het gebied ten noorden van de Jan Prinslaan. Na 2010 wordt het zuidelijk deel opgepakt.

Aan de raad wordt voorgesteld:

Voor de periode 2008 t/m 2010 een krediet beschikbaar te stellen voor voorbereidingskosten voor de vernieuwing van Delftwijk van € 420.000,- (ex BTW) ten laste van de grondexploitatie “Delftwijk 2020”.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

37/2008

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders,

Besluit:

voor het jaar 2008 t/m 2010 een krediet beschikbaar te stellen voor
voorbereidingskosten voor de vernieuwing van Delftwijk van € 420.000,- (ex.
BTW) ten laste van de grondexploitatie “Delftwijk 2020”.

Gedaan in de vergadering van

De griffier

De voorzitter,