

Raadsstuk

Raadsstuk 015/2009
B&W datum 2 december 2008
Sector/Afd STB/PMB
Reg.nr(s) 2008/198871

Onderwerp **Krediet i.v.m. nakomende kosten Schoterburcht**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Inleiding

Per 1 januari 2008 is de grondexploitatie Schoterburcht (complex xx) afgesloten. De gemeentelijke taken zijn afgerond. Procedures doorlopen, vergunningen verleend, bouw en woonrijp gemaakt. De ontwikkelaar was inmiddels begonnen met bouwen. Kortom geen reden meer om project en dus grondexploitatie in stand te houden. De grondexploitatie is beëindigd en het resultaat (€ 2.814.050,- negatief, conform MPG) is verrekend met de reserve grondexploitatie.

Bij de bouwwerkzaamheden is de aannemer echter funderingsrestanten tegen gekomen. De funderingsresten bleken nog van voor de laatste bebouwing (verzorgingstehuis Schoterburcht) te zijn. Om de voortgang van het bouwproces niet te vertragen is in overleg besloten de aannemer van de ontwikkelaar de restanten te laten verwijderen op kosten van de gemeente.

De kosten zijn uiteindelijk vastgesteld op € 63.574,30,-. Omdat de grondexploitatie reeds is geliquideerd kan deze niet meer dienen als dekking. Voorstel is deze extra kosten te verrekenen met de reserve grondexploitatie. Begrotingswijziging voor extra krediet is al meegenomen in de 2e bestuursrapportage 2008.

Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor een krediet te verlenen van € 63.574,30, te dekken uit de reserve Grondexploitatie.

Beoogd resultaat

Dekking van onvermijdelijke uitgaven in verband met de voortgang van nieuwbouwproject de Korrels.

Uitvoering

Werkzaamheden zijn reeds uitgevoerd.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

015/2009

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit:

de raad besluit een krediet te verlenen van € 63.574,30 te dekken uit de reserve grondexploitatie. Begrotingswijziging voor extra krediet is al meegenomen in de 2e bestuursrapportage 2008.

Gedaan in de vergadering van.....

De griffier,

De voorzitter,