



Raadsstuk

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen in verband met de omgevingsvergunning voor houtzaag- en houtkloofactiviteiten, de opslag van hout en de verkoop aan huis aan Duinvlietspad 9B
BBV nr: 2015/147009

1. Inleiding

Op grond van artikel 2.4 Wabo is het college van B&W voor deze omgevingsvergunning het bevoegd gezag. De activiteiten waarvoor vergunning wordt gevraagd zijn in strijd met de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan.

Aan de aanvraag kan alleen worden meegewerkt met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder a onder 3 van de Wabo (= 'projectbesluit') nadat de Raad ex artikel 2.27 Wabo en artikel 6.5 Bor een Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) heeft gegeven.

De omgevingsvergunning kan in dergelijke gevallen namelijk pas verleend worden nadat het daartoe aangewezen bestuursorgaan (in dit geval de Raad omdat hij het bestemmingsplan heeft vastgesteld) heeft verklaard daartegen geen bedenkingen te hebben.

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de Raad voor een verklaring van geen bedenkingen te geven voor de omgevingsvergunning voor houtzaag- en houtkloofactiviteiten, de opslag van het hout en de verkoop aan huis aan Duinvlietspad 9B

3. Beoogd resultaat

Het juridisch mogelijk maken dat B&W een omgevingsvergunning kunnen verlenen voor houtzaag- en houtkloofactiviteiten, de opslag van het hout en de verkoop aan huis aan Duinvlietspad 9B.

4. Argumenten

B&W zijn van mening dat er gegronde redenen zijn de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Het belang van de aanvrager voor een omgevingsvergunning is gelegen in de voortgang voor het bedrijf, met name in de wintermaanden.

De Stichting Westelijk Tuinbouwgebied Haarlem heeft hiertegen zienswijzen ingediend, omdat zij bevreesd is voor aantasting van het bestaande tuinbouwgebied.

Wij zijn echter van mening dat de belangen die de stichting behartigt niet onevenredig worden geschaad door het besluit, met name door het ondergeschikte karakter van de houtzaag- en kloofactiviteiten.

Omdat de gevraagde omgevingsvergunning in strijd is met het geldende bestemmingsplan dient de gemeenteraad een Vvgb te geven, alvorens B&W de omgevingsvergunning kunnen verlenen.

5. Risico's en kanttekeningen

Geen.

6. Uitvoering

De Vvgb en de omgevingsvergunning worden gepubliceerd in de Staatscourant, het GVOP en langs elektronische weg beschikbaar gesteld.

7. Bijlagen

De omgevingsvergunning.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,

de burgemeester,

8. Raadsbesluit

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

een verklaring van geen bedenkingen te geven voor de omgevingsvergunning voor houtzaag- en houtkloofactiviteiten, de opslag van het hout en de verkoop aan huis aan Duinvlietspad 9B.

Gedaan in de vergadering van (wordt ingevuld door de griffie)

De griffier

De voorzitter