

Onderwerp: Grote Markt 2 kredietaanvraag vervangen klimaat- en meet & regelinstallaties Raadzaal en Fabriciuskamer Stadhuis
BBV nr: 2016/358924

1. Inleiding

Het huidige luchtbehandelingssysteem voor luchttoevoer en temperatuurregeling voorziet niet in de klimaatbeheersing van de Raadszaal en de Fabriciuskamer. Naar aanleiding van diverse klachten door de gebruikers van de ruimten is na technische controle geconstateerd dat de huidige installaties niet meer kunnen worden aangepast. De installaties hebben het einde van hun technische levensduur bereikt, functioneren onvoldoende en voldoen niet aan de huidige eisen, ze zijn zwaar verouderd. Zowel de klimaat- als de meet- en regelinstallatie dienen geheel vervangen te worden.

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

- Een krediet ter beschikking te stellen van € 400.000,-- inclusief btw, voorbereiding en toezicht voor het vervangen van de klimaat- en meet- en regelinstallaties van de Raadzaal en de Fabriciuskamer in het Stadhuis

3. Beoogd resultaat

Een klimaat- en M&R-installatie in de Raadzaal en Fabriciuskamer die voldoet aan de huidige normen en eisen en een klimaatinregeling die optimaal en duurzaam is.

4. Argumenten

De Raadszaal en Fabriciuskamer ruimten worden door een wisselende aantal personen (o.a. publiek) gebruikt. Na vervanging van de installaties kunnen beide ruimten van het gewenste klimaat worden voorzien, geheel afgestemd op de bezettingsgraad.

5. Financiën

De kosten van dit besluit zijn als nieuwe aanvraag opgenomen in het concept-IP 2016-2020 waarvan de kapitaallasten zijn opgenomen in de Kadernota 2016. Het IP 2016-2020 wordt bij de behandeling van de PB 2017-2021, beleidsveld 7.2 algemene dekkingsmiddelen, in november 2016 door de raad vastgesteld. De kosten worden voorgefinancierd uit de exploitatie. Gezien de noodzaak voor vervanging is voor deze constructie gekozen en is het werk reeds in uitvoering gedurende het (zomer)reces.

6. Communicatie

De afdeling FAZA heeft de gebruikers geïnformeerd. Ook heeft afstemming plaatsgevonden over de periode van uitvoering van de werkzaamheden (zomerreces).

7. Risico's en kanttekeningen

Het risico van het niet kunnen gebruiken van de ruimten is, door het plannen van de werkzaamheden in het zomerreces, niet aan de orde.

8. Uitvoering

Voor de uitvoering van de werkzaamheden dienen de Raadszaal en de Fabriciuskamer geheel leeg en niet in gebruik te zijn. Omdat het zomerreces een geschikte periode is om de werkzaamheden uit te voeren, is hiervan gebruik gemaakt en direct bij aanvang van dit reces gestart met de uitvoering. De werkzaamheden verlopen volgens planning en zullen begin september 2016 gereed zijn.

9. Bijlagen

Geen

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester

10. Raadsbesluit

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

- Een krediet ter beschikking te stellen van € 400.000,-- inclusief btw, voorbereiding en toezicht voor het vervangen van de klimaat- en meet- en regelinstallaties van de Raadzaal en de Fabriciuskamer in het Stadhuis

Gedaan in de vergadering van (wordt ingevuld door de griffie)

De griffier

De voorzitter