

Onderwerp Vaststellen beheersverordening veegplan Haarlem 2017	
Nummer	2016/597914
Portefeuillehouder	Spijk, J.K.N. van
Programma/beleidsveld	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Afdeling	STZ/RB
Auteur	Klazema, M.
Telefoonnummer	023-5114940
Email	mklazema@haarlem.nl
Kernboodschap	Het vaststellen van een beheersverordening om geconstateerde omissies in recente digitale bestemmingsplannen te herstellen, al dan niet naar aanleiding van uitspraken van de Raad van State waarbij plannen op (beperkte) onderdelen zijn vernietigd. Met het Veegplan Haarlem 2017 wordt één en ander in een keer hersteld en aangepast.
Behandelveorstel voor commissie	De commissie Ontwikkeling wordt verzocht advies te geven aan de raad over het voorstel van het college in paragraaf 2 en over de wijze van agendering van het raadsstuk in de raadsvergadering.
Relevante eerdere besluiten	Brief van wethouder Van Spijk betreft ‘‘ Aanpak ruimtelijke plannen in Haarlem tot de Omgevingswet’’ d.d. 10 november 2016 (2016/519669) als ingekomen stuk in de vergadering van de commissie Ontwikkeling d.d. 24 november 2016
Besluit College d.d.23 mei 2017	Het college stelt het voorstel aan de raad vast. de secretaris, de burgemeester,
Besluit Raad d.d.	De raad der gemeente Haarlem, Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, Besluit: de beheersverordening Veegplan Haarlem 2017 vast te stellen (met identificatienummer NL.IMRO.0392BV0120001-va01). de griffier, de voorzitter,

1. Inleiding

Op 10 november 2016 heeft de portefeuillehouder de raadscommissie Ontwikkeling geïnformeerd over de komst van dit Veegplan. Het plan is uitgewerkt en klaar voor besluitvorming.

De term ‘veegplan’ is in de praktijk ontstaan. In de oorspronkelijke betekenis (en die van deze beheersverordening) is het veegplan een verzamelplan, waarin verschillende aanpassingen van het planologisch regiem in één besluit en in één procedure worden samengevoegd.

De gemeenteraad heeft de afgelopen jaren veel bestemmingsplannen geactualiseerd. De snelheid van dit proces was erg belangrijk. Na 1 juli 2013 mocht de gemeente namelijk geen leges meer heffen voor diensten die te maken hebben met bestemmingsplannen ouder dan 10 jaar. Dit ging blijkbaar ten koste van de kwaliteit van de bestemmingsplannen. Sommige onderdelen bleken niet volledig of zelfs te missen. Hierdoor heeft de Raad van State bij een aantal plannen onderdelen vernietigd. Met dit veegplan lossen we deze problemen in een keer op.

2. Voorstel aan de raad

De beheersverordening Veegplan Haarlem 2017 vast te stellen (met identificatienummer NL.IMRO.0392BV0120001-va01).

3. Beoogd resultaat

Met de beheersverordening worden omissies hersteld en worden eerdere uitspraken van de Raad van State verwerkt. De beheersverordening richt zich op het planologisch-juridisch beheer van de bestaande situatie en biedt hiervoor een kader.

4. Argumenten

De beheersverordening sluit aan op de programmabegroting

De beheersverordening draagt bij aan programma 4 ‘duurzame stedelijke vernieuwing’. Dit geldt specifiek voor de doelen genoemd onder 4.1 ‘duurzame stedelijke ontwikkeling’, omdat het beheersverordening bijdraagt aan behoud en versterking van de ruimtelijke kwaliteit in het plangebied.

Met de beheersverordening wordt geanticipeerd op de komst van de Omgevingswet

Het met de beheersverordening in een keer herstellen van omissies en het herstellen naar aanleiding van uitspraken van Raad van State bestemmingsplannen komt ten goede aan de uiteindelijke kwaliteit van het toekomstige Omgevingsplan. Het verordeningsgebied “Veegplan Haarlem 2017” heeft betrekking op een aantal locaties verspreid over de hele stad. In de bijlage bij de toelichting is het overzicht opgenomen met de locaties. In dat overzicht is tevens aangegeven wat er is gewijzigd. Het gaat om 4 soorten wijzigingen:

- Aanduidingen opgenomen / aangepast;
- Hoogteaanduidingen aangepast;
- Plangrens aanpassingen;
- Bestemmingomzettingen.

De beheersverordening voldoet aan de digitale verplichtingen die op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gelden

Om het bestemmingsplan goed te kunnen raadplegen moet de gebruikte ondergrond bekend zijn. Conform artikel 1.2.4. van het Besluit ruimtelijke ordening moet in het

vaststellingsbesluit ook vastgelegd worden welke ondergrond is gebruikt voor het maken van de beheersverordening. Omdat de beheersverordening digitaal beschikbaar wordt gesteld, is het voor de raadpleegbaarheid van belang dat de gebruikte ondergrond bekend is. Voor de beheersverordening Veegplan Haarlem 2017 is als ondergrond de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) van 17 november 2016 gebruikt.

5. Risico's en kanttekeningen

n.v.t.

6. Uitvoering

Als de beheersverordening is vastgesteld is dat het voor de betreffende gebieden vigerende beleid. De Wro kent geen voorbereidingsprocedure voor de beheersverordening. Omdat een beheersverordening de bestaande situatie vastlegt, is bij het opstellen van de beheersverordening geen inspraak verleend. Ook staat tegen het vaststellingsbesluit geen bezwaar en beroep open.

7. Bijlagen

- a. beheersverordening Veegplan Haarlem 2017 met identificatienummer NL.IMRO.0392BV0120001-va01;
- b. verbeelding (plankaarten);
- c. inventarisatie locaties (samengevat).