

Onderwerp Aanvullend voorbereidingskrediet vervangen kademuur Spaarne tussen Melkbrug en Gravestenenbrug	
Nummer	2017/105892
Portefeuillehouder	Sikkema, C.Y.
Programma/beleidsveld	5.1 Openbare ruimte en mobiliteit
Afdeling	GOB/CENTRUM
Auteur	Hoefakker, M.G.
Telefoonnummer	023-5113292
Email	mhoefakker@haarlem.nl
Kernboodschap	Naar aanleiding van onderzoeken blijkt dat de kade ter hoogte van de Melkbrug in slechte staat is en daarom wordt de scope van het project uitgebreid. In de Gebiedsopgave Centrum is meegegeven dit deel van het Spaarne in te richten conform het Spaarneprofiel. Voor de uitwerking van het Spaarneprofiel is een ontwerptraject nodig en zal een participatietraject doorlopen worden.
Behandelvoorstel voor commissie	De commissie Beheer wordt verzocht advies te geven aan de raad over het voorstel van het college in paragraaf 2 en over de wijze van agendering van het raadsstuk in de raadsvergadering.
Relevante eerdere besluiten	- Startbrief (2016/185392) zoals besproken in de commissie Beheer van 27-10-2016 - Vrijgave voorbereidingskrediet (2016/218523) zoals besproken in de raadsvergadering van 14 juli 2016
Besluit College d.d. 31 oktober 2017	1. Het college stelt het voorstel aan de raad vast. de secretaris, de burgemeester,
Besluit Raad d.d. (wordt ingevuld door de griffie)	De raad der gemeente Haarlem, Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, Besluit: • Een voorbereidingskrediet vrij te geven van €150.000,- vanuit investeringspost WZ.07. • Verhogen van de IP WZ.07 met € 1.100.000,- en consequenties van de verhoging te betrekken bij integrale afweging van bijstelling van het IP bij de kadernota 2018. de griffier, de voorzitter,

1. Inleiding

De kademuur aan het Spaarne, tussen de Melkbrug en de Gravestenenburg, moet worden vervangen. De huidige kademuur is verouderd en de constructieve veiligheid is niet meer gegarandeerd. In het Investeringsplan 2015-2020 is met de vervanging rekening gehouden. De voorbereiding van het werk is in 2016 en 2017 en de realisatie in 2018.

Gedurende de voorbereiding is gebleken dat de grondslag langs het Spaarne dermate slap is dat een robuuste constructie nodig is. Verder blijkt uit onderzoek dat ook het deel van de kademuur nabij de Melkbrug en de monumentale boom die daar staat, op korte termijn vervangen moet worden.

Daarnaast ligt de wens om de visie die is vastgelegd in de Spaarnevisie en het Structuurplan 2020 ook uit te voeren. In kader van werk met werk maken kan dit nu door een extra investering gelijk meegenomen worden, aangezien Liander onlangs een gasleiding aan de kant van de woningen vervangen heeft en daardoor daar ook de bestrating moet worden aangepakt.. Voor de herinrichting wordt een ontwerp- en participatietraject doorlopen.

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

1. Een voorbereidingskrediet vrij te geven van € 150.000 vanuit investeringspost WZ.07.
2. Verhogen van de IP WZ.07 met € 1.100.000,- en consequenties van de verhoging te betrekken bij integrale afweging van bijstelling van het IP bij de kadernota 2018.

3. Beoogd resultaat

Een kademuur die een technische levensduur heeft van 80 jaar en voor de komende periode onderhoudsvrij is waarbij de inrichting van de openbare ruimte volgens de Visie Spaarne kades wordt gerealiseerd.

4. Argumenten

1. De werkzaamheden passen binnen het beleid

De werkzaamheden passen in de onderhoudsambitie zoals is vastgesteld in de informatienota Visie & Strategie Beheer en Onderhoud openbare ruimte 2013-2022. De herinrichting sluit aan op de Visie Spaarne kades zoals vastgelegd in het Structuurplan 2020.

2. De werkzaamheden dragen bij aan het inlopen van achterstallig onderhoud

De huidige kademuur is verouderd en de constructieve veiligheid is niet meer gegarandeerd. Het vervangen van de kademuur draagt bij aan het inlopen van achterstallig onderhoud en draagt bij aan een veilige leefomgeving. De kademuur wordt ontworpen op een levensduur van tenminste 80 jaar, onderhoudsarm en op een groot-onderhoudsvrije termijn van 40 jaar. Qua constructieve sterkte zijn de constructies berekend op zwaar vrachtverkeer.

3. Uitbreiding scope voorkomt instorten kademuur

Tijdens onderzoek is gebleken dat er een groter deel van de kade moet worden aangepakt en geen uitstel kan hebben. Er is al een aslastbeperking in gesteld om te voorkomen dat de kademuur verder verzakt. Hoe langer de vervanging van de kademuur wordt uitgesteld hoe groter het gevaar op instorting.

Dit heeft niet alleen consequenties voor het verkeer en de woningen langs het Spaarne, ook voor het gebruik van de Melkbrug en voor het scheepvaartverkeer in het Spaarne. Er wordt dan ook voorgesteld om in de voorbereiding de scope uitbreiding mee te nemen.

4. Meenemen herinrichten van het Spaarne volgens Spaarnes

Er doet zich nu een mogelijkheid voor om gelijk de herinrichting van de kade mee te nemen. De kademuur wordt vervangen en ook is Liander bezig om de gasleidingen te vervangen waardoor er voor een deel herbestraat moet worden. Wanneer de herinrichting tegelijk met de vervanging van de kademuur wordt uitgevoerd in plaats van op een later moment levert dit een financieel voordeel op en wordt er werk met werk gemaakt om de ambitie te realiseren. In de voorbereiding zal het dan ook worden meegenomen.

5. Financiële paragraaf

In de investeringspost WZ.07 is € 1.200.000,- gereserveerd. met Raadsbesluit 2016/218523 was reeds een voorbereidingskrediet van € 100.000,- beschikbaar gesteld.

Vanwege de slappe grondslag en het extra te vervangen deel kademuur nabij de Melkbrug is een aanvullende reservering in het IP nodig van € 1.100.000,-. Het IP wordt hiermee opgehoogd en de consequenties van deze verhoging worden meegenomen bij de actualisatie van het investeringsplan 2018 bij de kadernota.

Om ook invulling te geven aan de Gebiedsopgave Centrum voor de herinrichting van het Spaarne conform het Spaarneprofiel is een extra investering nodig van € 450.000,-. Het werk-met-werk budget is niet toereikend. De Bestemmingsreserve Openbare Ruimte heeft weliswaar nog een budget van € 450.000,-, maar is ook bedoeld voor andere zaken. Bij de actualisatie van het IP bij de kadernota wordt afgewogen of de benodigde investering voor de herinrichting ten laste van investeringspost WZ.07 gaat komen of dat (een deel van) de bestemmingsreserve openbare ruimte wordt aangesproken.

6. Communicatie en Participatie

Belanghebbenden worden over de herinrichting geconsulteerd. Daarna wordt het Voorlopig Ontwerp afgerond en ter advisering voorgelegd aan de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit. Vervolgens wordt het VO vrijgegeven voor inspraak en 6 weken ter inzage gelegd.

5. Risico's en kanttekeningen

1. Behoud van de linde nabij de Melkbrug

De kademuur nabij de Melkbrug heeft een grote kerende hoogte (de afstand vanaf de bodem van het Spaarne tot aan de bovenkant van de kademuur). Nabij de Melkbrug staat een monumentale linde die aanvankelijk behouden zou kunnen blijven omdat de vervanging van dit deel van de kademuur niet in de scope was meegenomen. Nader onderzoek aan de kademuur heeft uitgewezen dat de kademuur ook ter hoogte van deze boom vervangen moet worden.

Het risico bestaat dat deze monumentale boom niet behouden kan blijven. Er wordt onderzocht of de boom verankerd kan worden tijdens de werkzaamheden. Om de boom überhaupt te kunnen behouden zullen er in het najaar van 2017 voorbereidende maatregelen getroffen moeten worden, zoals het snoeien van de kroon en het extra bemesten van de wortelkluut. De kosten van deze voorbereidende maatregelen zijn € 1.250,-. Ondanks deze voorbereidingen blijft het risico bestaan dat de boom toch vervangen moet worden.

6. Uitvoering

Na vrijgave van het aanvullende krediet worden de voorbereidende werkzaamheden afgerond en wordt het Voorlopig Ontwerp inclusief herinrichting opgesteld en vrijgegeven voor inspraak. Na vaststelling van het Definitief Ontwerp en krediet aanvraag voor de uitvoering zal het werk worden uitgevraagd binnen de RaamOvereenkomst Groot Onderhoud.

De uitvoeringswerkzaamheden zullen naar verwachting starten in het laatste kwartaal van 2018.

7. Bijlagen

Nvt