

Onderwerp Vrijgeven Krediet watergang AziëPark	
Nummer	2017/443124
Portefeuillehouder	Spijk, J.K.N. van
Programma/beleidsveld	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Afdeling	GOB
Auteur	Kippersluis, J.
Telefoonnummer	023-5114499
Email	jkippersluis@haarlem.nl
Kernboodschap	In het ontwerp AziëPark is een watergang opgenomen. Deze watergang levert een bijdrage aan het robuust en klimaatbestendig maken van het stedelijk watersysteem. Dit besluit ziet toe op het vrijgeven van een krediet voor de aanleg van deze watergang in het AziëPark. (De aanleg van het park wordt gedekt vanuit de grondexploitatie)
Behandelvoorstel voor commissie	De commissie Ontwikkeling wordt verzocht advies te geven aan de raad over het voorstel van het college in paragraaf 2 en over de wijze van agendering van het raadsstuk in de raadsvergadering.
Relevante eerdere besluiten	N.v.t.
Besluit College d.d. 19 december 2017	1. het college stelt het voorstel aan de raad vast. de secretaris, de burgemeester,
Besluit Raad d.d. (wordt ingevuld door de griffie)	De raad der gemeente Haarlem, Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, Besluit: 1. Een krediet vrij te geven voor de aanleg van de watergang AziëPark van € 1.000.000,-- vanuit IP (64.04b) de griffier, de voorzitter,

1. Inleiding

Het AziëPark wordt ontwikkeld tot een hoogkwalitatief wijkpark met een watergang en levert een belangrijke bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit in Schalkwijk. De watergang is in verband met de klimaatverandering noodzakelijk - dus functioneel – en zorgt in samenhang met het kleurige park voor een belangrijke bijdrage aan de belevingswaarde op die plek.



Deze watergang levert een bijdrage aan het robuust en klimaatbestendig maken van het stedelijk watersysteem. In de ontwerp Structuurvisie openbare ruimte (2017) wordt hier aandacht voor gevraagd. Uit de hitte stresstest blijkt dat het gebied rond de Aziëweg bij hevige regenval kwetsbaar is voor veel water op straat wat kan leiden tot wateroverlast en schade.

Voor de start van de gefaseerde aanleg van de watergang wordt nu krediet aangevraagd.

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

1. Een krediet vrij te geven voor de aanleg van de watergang AziëPark van € 1.000.000,-- vanuit IP (64.04b)

3. Beoogd resultaat

Deze watergang in het AziëPark is belangrijk voor het opvangen, borgen en afvoeren van overtollig regenwater in Meerwijk.

4. Argumenten

1. Het besluit past in het ingezet beleid verwoord in het Integraal Waterplan.

De watergang is opgenomen in het Integraal Waterplan dat zich richt op de stedelijke wateropgave. Het plan focust op een duurzame inrichting en uitbreiding van het netwerk aan

grachten, singels en vaarten en een goede wisselwerking tussen dit netwerk en het hemel-, grond- en afvalwater. De watergang:

- verbetert de afvoer en berging van het afstromend hemelwater.
- biedt mogelijkheden om het verhard oppervlak in de omgeving van daken en straten af te koppelen en naar de watergang te leiden.
- draagt bij aan het reguleren van de grondwaterstand in de omgeving. Door de klimaatverandering nemen periodes van hitte en hittestress toe. Het water in combinatie met groen zorgt juist voor koelte.
- levert in combinatie met het groen een belangrijke bijdrage aan de belevingswaarde en de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving.
- biedt ook mogelijkheden om te recreëren.

2. Financieel

De aanlegkosten van de totale watergang worden geraamd op €1.365.000,-- (dit is inclusief verbindingsduiker onder de Briandlaan en bruggen en inclusief VTU/VAT kosten). De kosten worden enerzijds gedekt vanuit het IP (c) voor het aangevraagde krediet van € 1.000.000,-- en anderzijds voor € 365.000,- vanuit het reeds vrijgegeven IP (a) voor Maatschappelijk nut (GOB 91).

De watergang wordt net als het park gefaseerd uitgevoerd. Verwacht wordt dat de kosten van de watergang in de eerste fase (2018) rond de € 600.000,-- liggen. In deze fase wordt een duiker aangelegd onder de Briandlaan, waarna een deel van de watergang tot net voorbij de woontoren “De Twister” wordt aangelegd. Ter plekke van deze toren wordt eveneens een duiker aangelegd en om stilstaand water te voorkomen wordt een fontein geplaatst. Het restant krediet van circa € 765.000,-- is benodigd voor de overige fase(s). In 2019 vindt de voorbereiding hiervoor plaats waarna naar verwachting in 2020 gestart kan worden met de verdere aanleg van de watergang. Het investeringsplan zal hierop bij de komende actualisatie worden aangepast.

We verwachten nog een bijdrage van circa 4 tot 5 ton van Rijnland. Binnen enkele maanden zal duidelijk zijn of en welk bedrag Rijnland daadwerkelijk gaat bijdragen. In deze bijdrage zijn de recreatieve wateronderdelen niet begrepen. Deze recreatieve wateronderdelen zijn wel onderdeel van de totaal geraamde kosten.

5. Risico's en kanttekeningen

nvt

6. Uitvoering

De uitvoering loopt gelijk op met de uitvoering van het park.

Het park met watergang wordt in verband met de toekomstige bouw van de twee nog te bouwen woontorens met ondergrondse parkeerkelder in 2 of 3 fases aangelegd.

Fase 1: Aanleg van het park en de watergang vanaf de Briandlaan (inclusief verbindingsduiker) tot en met het punt waar de halve parkeercirkel bestemd voor de woontorens Twister en de Tango eindigt. Aanvang eerste kwartaal 2018:

Fase 2: Vindt naar verwachting in 2019/2020 plaats nadat de twee nog te bouwen woontorens met ondergrondse parkeergarage zijn opgeleverd.

Fase 3: Kan mogelijk aansluitend op fase 2 maar is afhankelijk van de sloop van het noodgebouw dat nu tijdelijk wordt gebruikt door Rudolf Steiner, Al Ikhlās en de Spaarne peuters.

7. Bijlagen

n.v.t.