

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018	
Nummer	2018/74384
Portefeuillehouder	Spijk, J.K.N. van
Programma/beleidsveld	5.2 Parkeren
Afdeling	STZ/RB
Auteur	Brink, N.
Telefoonnummer	023-5114293
Email	nbrink@haarlem.nl
Kernboodschap	De raad stelt het bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018 vast. Vanwege landelijke wetgeving (reparatiewetgeving BZK 2014) vervallen op 1 juli 2018 de parkeervoorschriften uit de Haarlemse Bouwverordening. De Reparatiwet BZK 2014 regelt dat gemeenten de stedenbouwkundige bepalingen, uit de Bouwverordening moeten opnemen in bestemmingsplannen. Met het parapluplan worden alle bestemmingsplannen in Haarlem van een eenduidige parkeerregeling voorzien. Het vaststellen van een bestemmingsplan is een bevoegdheid van de gemeenteraad ingevolge artikel 3.1. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro).
Behandelvoorstel voor commissie	De commissie Ontwikkeling wordt verzocht advies te geven aan de raad over het voorstel van het college in paragraaf 2 en over de wijze van agendering van het raadsstuk in de raadsvergadering.
Relevante eerdere besluiten	- Ontwerpbestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018 (2017/434476) in de commissie Ontwikkeling van 16 november 2017. - Vaststellen startnotitie bestemmingsplan "Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018" (2017/231090) in college 20 juni 2017; - Beleidsregels parkeernormen 2015 (2015/14806) in college 3 februari 2015.
Besluit College d.d. 6 maart 2018	1. Het college stelt het voorstel aan de raad vast. de secretaris, de burgemeester,

Besluit Raad d.d.	De raad der gemeente Haarlem, Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, Besluit: • Het bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018 vast te stellen (identificatienr. NL.IMRO.0392.BP0120001-va01) de griffier, de voorzitter,
---------------------------	--

1. Inleiding

Tot enkele jaren geleden verzekerde de Haarlemse bouwverordening dat er bij ruimtelijke ontwikkelingen in voldoende mate ruimte moest worden aangebracht voor parkeren, laden en lossen. Door de op 29 november 2014 in werking getreden Reparatiewet BZK is die juridische grondslag komen te vervallen. Vanaf dat moment moeten ruimtelijke plannen, zoals het bestemmingsplan, een parkeerregeling bevatten. Na 29 november 2014 vastgestelde ruimtelijke plannen moesten direct voorzien zijn van een parkeerregeling. Voor oudere bestemmingsplannen geldt hiervoor een overgangstermijn tot 1 juli 2018.

Nieuwe ruimtelijke plannen van de gemeente Haarlem bevatten inmiddels een regeling voor parkeren, laden en lossen. Het gaat daarbij om een regeling die voor de daadwerkelijke normen voor parkeren, laden en lossen verwijst naar de door het college vastgestelde Beleidsregels parkeernormen 2015. Oudere Haarlemse bestemmingsplannen hebben een dergelijke regeling niet.

De actualisering van bestemmingsplannen binnen de gemeente Haarlem vindt plaats op basis van het 'Programma bestemmingsplan 2014-2018'. Dit programma voorziet niet tijdig voor de hele gemeente in nieuwe ruimtelijke plannen met een parkeerregeling. Het opstellen van het bestemmingsplan Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018 voorkomt dat er gebieden in Haarlem ontstaan waar bij ruimtelijke ontwikkelingen geen eisen meer gesteld kunnen worden aan het realiseren van ruimte voor parkeren, laden en lossen.

Plangebied

Het plangebied van dit bestemmingsplan beslaat het gehele gemeentelijke grondgebied.

Procesverloop

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 30 november 2017 zes weken ter inzage gelegen. In die periode heeft eenieder de gelegenheid gekregen zienswijzen in te dienen. Er is één zienswijze ingediend. De zienswijze heeft niet tot aanpassing geleid van het bestemmingsplan (zie bijlage c). Het bestemmingsplan is nu gereed voor vaststelling door de gemeenteraad.

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

- Het bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018 vast te stellen (identificatienr. NL.IMRO.0392.BP0120001-va01);

3. Beoogd resultaat

Het bestemmingsplan zorgt voor een eenduidige planologisch-juridische regeling over parkeren, laden en lossen in alle Haarlemse bestemmingsplannen overeenkomstig de Beleidsregels parkeernormen 2015 en eventuele toekomstige wijzigingen van dat beleid.

4. Argumenten

1.1 Dit besluit is de beste manier om het beoogde resultaat te bereiken

Het is van belang dat voor heel Haarlem op uiterlijk 1 juli 2018 ruimtelijke plannen gelden die een parkeerregeling bevatten. Alleen zo kan de gemeente juridisch blijven afdwingen dat er bij ruimtelijke ontwikkelingen voldoende ruimte wordt aangebracht voor het parkeren, laden en lossen.

Vaststellen bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018

De actualisering van bestemmingsplannen binnen de gemeente Haarlem vindt plaats op basis van het 'Programma bestemmingsplan 2014-2018'. Dit programma voorziet niet tijdig voor de hele gemeente in nieuwe ruimtelijke plannen met een parkeerregeling. Daarom is nu dit zogenaamde paraplubestemmingsplan opgesteld. Dit paraplubestemmingsplan zorgt ervoor dat voor het hele grondgebied van de gemeente Haarlem wel vóór 1 juli 2018 ruimtelijke plannen gelden die zijn voorzien van een parkeerregeling. Dit gebeurt door de geldende ruimtelijke plannen óf aan te vullen met uitsluitend een parkeerregeling óf waar nodig een al opgenomen parkeerregeling te vervangen om te komen tot een uniforme regeling in alle ruimtelijke plannen.

1.2 Het bestemmingsplan sluit aan op de programmabegroting

Het bestemmingsplan draagt bij aan programma 5 'Beheer en onderhoud' van de programma begroting 2017 - 2021. Dit geldt specifiek voor de doelen genoemd in beleidsveld 5.2 'Parkeren'. Het bestemmingsplan maakt het namelijk mogelijk om het realiseren van voldoende parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij ruimtelijke ontwikkelingen te kunnen blijven afdwingen.

1.3 Het op te stellen bestemmingsplan gaat niet over inhoudelijke beleidskeuzes

Het bestemmingsplan biedt de gemeente de mogelijkheid het bestaande beleid goed uit te voeren. Het opstellen van dit bestemmingsplan is door de invoering van de Reparatiewet BZK juridisch noodzakelijk en verwijst naar de Beleidsregels parkeernormen 2015 die het college heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan bevat geen beleidswijzigingen. De parkeernormen zelf wijzigen door dit bestemmingsplan ook niet.

1.4 De wijzigingen zijn in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening

De zienswijzen geven geen aanleiding tot bijstelling van het bestemmingsplan. De ambtshalve wijzigingen zijn verbeteringen van het bestemmingsplan en van ondergeschikte aard. Voor een samenvatting van de zienswijzen wordt verwezen naar het wijzigingsoverzicht (bijlage c).

1.5 De dekking is begroot op het betreffende beleidsveld

De gemeente Haarlem stelt het bestemmingsplan zelf op. De ambtelijke kosten zijn gedekt door het budget dat beschikbaar is voor de normale bedrijfsvoering. Voor het overige heeft het bestemmingsplan geen financiële consequenties.

1.6 Om het bestemmingsplan goed te kunnen raadplegen moet de gebruikte ondergrond bekend zijn

Conform artikel 1.2.4. van het Besluit ruimtelijke ordening moet in het vaststellingsbesluit ook vastgelegd worden welke ondergrond is gebruikt voor het maken van het bestemmingsplan. Omdat het bestemmingsplan digitaal beschikbaar wordt gesteld, is het voor de raadpleegbaarheid van belang dat de gebruikte ondergrond bekend is. Voor het bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018 is als ondergrond de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) van 28-11-2017 gebruikt.

5. Risico's en kanttekeningen

-

6. Uitvoering

- Na instemming van het college wordt het wijzigingsoverzicht verstuurd aan de indiener van zienswijzen. Hij worden uitgenodigd voor behandeling van het bestemmingsplan in de commissie Ontwikkeling;
- Communicatie:
 - Het besluit tot vaststelling wordt bekend gemaakt in de Staatscourant, op de gemeenschappelijke voorziening voor officiële publicaties (DROP), een huis-aan-huisblad en via de gemeentelijke website.
 - Het vastgestelde bestemmingsplan wordt op www.ruimtelijkeplannen.nl beschikbaar gesteld.
- Het bestemmingsplan wordt de dag na bekendmaking ter inzage gelegd (aanvang beroepstermijn);
- Belanghebbenden die een zienswijze bij de raad hebben ingediend kunnen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het in werking getreden bestemmingsplan dient als toetsingskader voor het verlenen van omgevingsvergunningen.

7. Bijlagen

- a. bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018.
- b. verbeelding (plankaart);
- c. wijzigingsoverzicht.