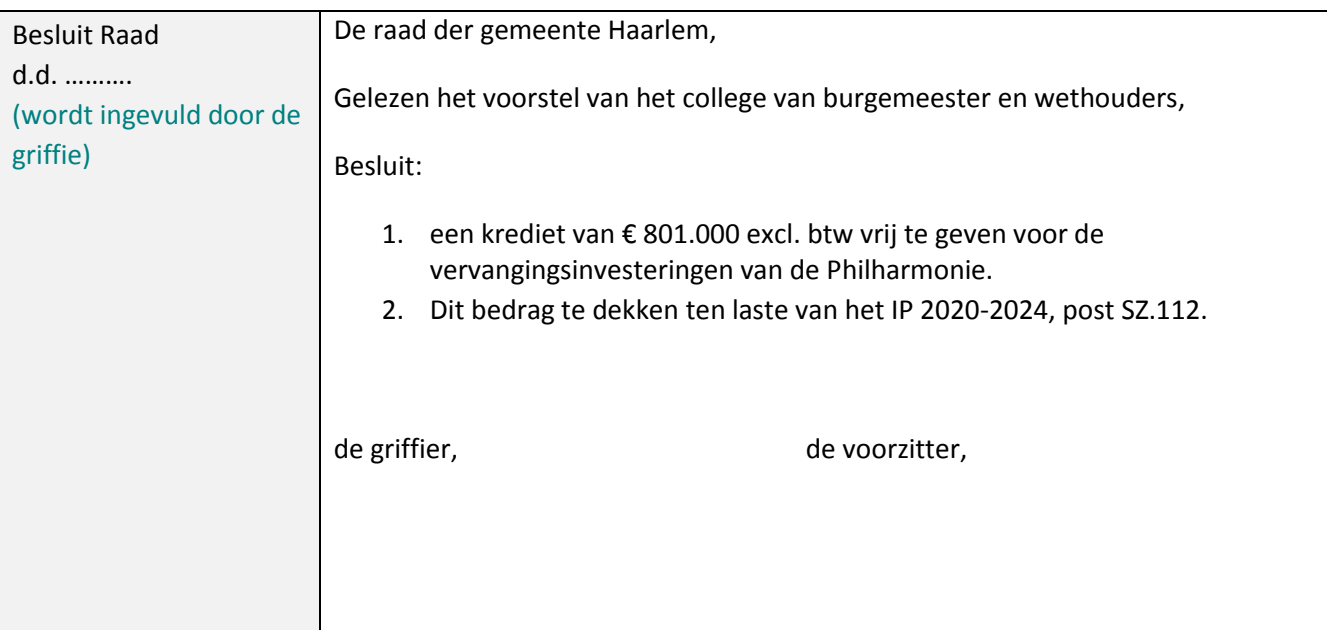




Onderwerp Kredieten vrijgeven vervangingsinvesteringen van de Philharmonie jaarschijf 2020	
Nummer	2020/735 626
Portefeuillehouder	Meijs, M.T.
Programma/beleidsveld	4.2 Cultuur
Afdeling	ECDW
Auteur	Rozendaal, M.
Telefoonnummer	023-5113452
Email	mrozendaal@haarlem.nl
Kernboodschap	Het college stelt de raad voor om een krediet van € 801.000 excl. btw beschikbaar te stellen voor de vervangingsinvesteringen van de Philharmonie en deze te dekken uit de in het Investeringsplan 2020-2024 opgenomen middelen op IP post SZ.112. Het krediet is bestemd voor het vervangen van de brandmeldinstallatie, het vervangen van de trekkenwand, het vervangen van de schijnwerpers in de Grote en Kleine Zaal, het vervangen van de geluidsinstallatie van de Kleine Zaal en de herinrichting van de Grote Foyer en de Blauwe Zaal. De budget bevoegdheid voor het beschikbaar stellen van dit krediet ligt bij de raad, aangezien het beschikbare bedrag in het IP als een C-categorie is opgenomen.
Behandelvoorstel voor commissie	De commissie Ontwikkeling wordt verzocht advies te geven aan de raad over het voorstel van het college in paragraaf 2 en over de wijze van agendering van het raadsstuk in de eerstvolgende raadsvergadering.
Relevante eerdere besluiten	N.v.t.
Besluit College d.d. 11 augustus 2020	1. Het college stelt het voorstel aan de raad vast. de secretaris, de burgemeester,





1. Inleiding

In het Investeringsplan 2020-2024 (IP) zijn middelen beschikbaar voor vervangingsinvesteringen voor de Haarlemse podia, waaronder de Philharmonie.

In dit voorstel wordt verzocht het krediet voor vervangingsinvesteringen voor de Philharmonie vrij te geven (€ 801.000). Het krediet is bestemd voor het vervangen van de brandmeldinstallatie, het vervangen van de trekkenwand, het vervangen van de schijnwerpers in de Grote en Kleine Zaal, het vervangen van de geluidsinstallatie van de Kleine Zaal en de herinrichting van de Grote Foyer en de Blauwe Zaal.

Dit krediet voor de vervangingsinvesteringen van de podia (IP SZ 112) uit het Investeringsplan 2020-2024 voor de jaarschijf 2020 betreft een IP post met budgetbevoegdheid van de raad (categorie C investeringen).

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

1. een krediet van € 801.000 excl. btw vrij te geven voor de vervangingsinvesteringen voor de Philharmonie.
2. Dit bedrag te dekken ten laste van het IP 2020-2024, post SZ.112

3. Beoogd resultaat

Met deze investering worden de noodzakelijke vervangingen gedaan om de zalen van de Philharmonie volgens de huidige eisen voor het publiek en de werknemers veilig, toegankelijk en bruikbaar te houden en wordt geïnvesteerd in de functie van het gebouw.



4. Argumenten

4.1 De te vervangen onderdelen zijn afgeschreven en toe aan vervanging

De afzonderlijke onderdelen waar dit budget voor bestemd is zijn afgeschreven en toe aan vervanging. Per onderdeel volgt hieronder een onderbouwing.

4.1.1. Vervanging c.q. actualisatie van de brandmeldinstallatie

De huidige brandmeldinstallatie voldoet op een aantal onderdelen niet meer aan de vereisten die de VRK stelt aan de installatie. Er is geen sprake van een gevaarlijke situatie, maar er is wel een noodzaak om een aantal dingen aan te passen, zodat certificering verkregen kan worden. Er is een externe adviseur op dit gebied ingeschakeld om een aanvulling te schrijven op het al goedgekeurde PvE uit 2016. Dit addendum is recentelijk door de VRK akkoord bevonden om uitgevoerd te worden.

4.1.2. Vervanging besturingssysteem trekkenwand Grote Zaal

De besturing van de trekkenwand (een essentiële theatertechnische hijsinstallatie) in de Grote Zaal is verouderd en voldoet niet meer aan de huidige eisen. Er is geen direct gevaar tijdens concerten, maar er is een aanzienlijke kans dat besturingsonderdelen – die aangestuurd worden met een systeem uit 2005 – niet meer werken waardoor de trekkenwand niet meer gebruikt kan worden. Gevolg hiervan is dat er geen concerten meer kunnen plaatsvinden in de Grote Zaal, waarmee de continuïteit van de programmering en commerciële verhuur voor de Philharmonie in het gedrang komt.

4.1.3. Vervanging spots in Grote en Kleine Zaal

De huidige lichtspots dateren uit 2005 en zijn sterk verouderd. Niet alleen is het licht dat hiermee wordt gegenereerd niet meer van de kwaliteit die bij hedendaagse concerten past, ook zijn de huidige spots verre van energiezuinig. Met de vervanging van de spots wordt niet alleen de kwaliteit van de belichting verhoogd, ook is er sprake van een aanzienlijke verduurzaming en wordt hiermee rond de 65% aan energiegebruik bespaard. Dit sluit aan bij het gemeentelijk beleid om meer verduurzamingsmaatregelen toe te passen. Samen met de Philharmonie wordt onderzocht hoe groot deze besparing voor de instelling zal zijn. Wanneer dit voordeel inzichtelijk is, kan deze besparing deel uitmaken van de taakstelling per 2022 op cultureel vastgoed. Het verduurzamen van het bestaand vastgoed valt onder deze taakstelling.

4.1.4 Geluidsinstallatie Kleine Zaal

De vervanging van de geluidsinstallatie is al eerder uitgesteld. Met een nieuwe installatie is de Philharmonie in staat om én een hogere kwaliteit voor het publiek te garanderen, maar ook een breder spectrum van concerten en andere (commerciële) activiteiten te kunnen presenteren in deze zaal.



4.2 De vervangingsinvesteringen zijn gedekt

De uitgaven voor de vervangingsinvesteringen Philharmonie > € 100.000 passen binnen het IP 2020-2024 (post SZ 112).

Vervangingsinvesteringen de Philharmonie	
Kosten (excl. btw)	Soort werkzaamheden
€ 173.000	Vervangen van de brandmeldinstallatie
€ 178.000	Vervangen van de trekkenwand
€ 150.000	Vervangen van de schijnwerpers in de Grote en Kleine Zaal
€ 120.000	Vervangen van de geluidsinstallatie van de Kleine Zaal
€ 180.000	Herinrichting van de Grote Foyer en de Blauwe Zaal
€ 801.000	TOTAAL

5. Risico's en kanttekeningen

Een gedeelte van de werkzaamheden moet versneld worden uitgevoerd

Om de tijdelijke sluiting van de Philharmonie door de corona maatregelen te kunnen benutten, zijn de opdrachten voor de vervanging van de brandmeldinstallatie en de trekkenwand reeds verstrekt door de Philharmonie. Deze opdrachten zijn verstrekt zonder voorbehoud van besluitvorming door de gemeenteraad. Dit was onvermijdelijk omdat voor de uitvoering van de werkzaamheden een leeg pand noodzakelijk is. Zodoende kan de veiligheid van zowel bezoekers als medewerkers gewaarborgd worden. De opdrachten zijn op risico van de instelling zelf verstrekt.

6. Uitvoering

Na besluitvorming zal door de instelling ook opdracht worden gegeven om de overige werkzaamheden uit te voeren. Met het nemen van dit raadsbesluit kan tijdig worden gestart met planvoorbereiding en realisatie van de overige werkzaamheden. Het risico op uitloop daarvan is minimaal. De Philharmonie zal, conform afspraak, de werkzaamheden zelf in opdracht geven.