

Raadsstuk 224/2006
B&W datum 28 november 2006
Sector/Afd MO/sr
Reg.nr(s) 06/420

Onderwerp **Beschikbaarstelling krediet t.b.v. aanleg kleedaccommodatie EDO en kunstgrasvelden DSS/Kennemerland, Kon. HFC, Saxenburg en United/Davo**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

1. Inhoud van het voorstel

Voorgesteld wordt om in te stemmen met de aanleg in 2007 van voetbalkunstgrasvelden op de complexen van de verenigingen DSS/Kennemerland (veld 3/4), Kon. HFC (veld 2) en United-Davo (veld 2) en van een hockeykunstgrasveld op het complex van de vereniging Saxenburg (veld 2) en met de (gedeeltelijke) financiering van de bouw van een nieuwe kleedaccommodatie voor en door de voetbalvereniging EDO op het Noordersportpark, en de daartoe benodigde investeringen als nieuwe investeringen in te bouwen in het IP 2007-2012.

2. Aanleiding + fase van besluitvorming

Het voorstel is kaderstellend in de zin dat het consequenties heeft voor het vigerend IP en wordt daarom ter goedkeuring aan uw raad voorgelegd. Het betreft een eenmalig, ongefaseerd voorstel.

3. Samenvatting is leeswijzer t.b.v. commissie en/of raad

Conform hetgeen bij de behandeling van de Kadernota in juli jl. werd toegezegd, heeft ons college bij besluit MO/OWG 2006/1157 d.d. 17-10-2006 zijn visie uiteengezet t.a.v. de wijze waarop het achterstallig onderhoud bij sportvoorzieningen en scholen moet worden ingelopen. Het begrip 'achterstallig onderhoud' had in die context niet uitsluitend betrekking op de technische staat van de voorzieningen, maar ook op de anno 2007 kwalitatief gewenste gebruiksmogelijkheden en technische functionaliteit van schoolgebouwen en sportvoorzieningen.

In dezelfde nota, die door ons ter bespreking werd voorgelegd aan de commissie Samenleving met het doel het voorstel te betrekken bij de behandeling van de begroting 2007, heeft ons college een (eerste) inzicht gegeven in de behoefte aan (ver)nieuwbouw, vervanging en renovatie voor de komende jaren en een voorstel gedaan over de verdeling van het beschikbare budget tussen sport en onderwijs. Daarbij hebben wij voorgesteld om het voor de jaren 2007 en 2008 beschikbare budget aan te wenden om de grootste knelpunten bij Sport op te lossen.

Overeenkomstig hetgeen wij in de bovenvermelde nota hebben aangegeven, verzoeken wij de raad, nu de begroting 2007 is vastgesteld, om via opname van de benodigde bedragen in het InvesteringsPlan 2007-2012 de middelen ter beschikking te stellen om deze knelpunten op de Haarlemse sportcomplexen aan

te pakken en op te lossen. Het gaat daarbij om:

Sportcomplex	Accommodatie	Voorgestelde maatregelen	Toelichting
Noordersportpark	HFC EDO	Nieuwbouw kleedaccommodatie	Huidige kleedaccommodatie is sterk verouderd Totaal kosten € 825.000; deels op te brengen door vereniging
Emauslaan	KHFC	Aanleg kunstgrasveld 2	Overbespeling mede t.g.v. intensief onderwijs gebruik (3 v.o. scholen)
Zuid-Schalkwijkerweg	United-Davo	Aanleg kunstgrasveld 2	Overbespeling mede t.g.v. intensief onderwijs gebruik (v.o. scholen)
Boerhaavelaan-Oost II	HC Saxenburg	Aanleg 2e kunstgrasveld	Sterke groei van het ledental, met name jeugd. Inclusief sanering vervuilde grond
Pim Mulier Sportpark	DSS/ Kennemerland	Aanleg kunstgras voetbalveld 3 en softbalveld 4	Overbespeling mede t.g.v. intensief onderwijs gebruik (Nova/CIOS - Mendel)

4 Financiële paragraaf

In bijlage 1 van het collegeakkoord is bij de bestedingsvoorstellen vanaf het jaar 2007 voor achterstallig onderhoud structureel een extra bedrag beschikbaar opgenomen, oplopend van € 150.000 in 2007 tot € 600.000,-- in 2010.

Onderwerp	2006	2007	2008	2009	2010
5. Achterstalling onderhoud sport en onderwijs	0	150.000	300.000	450.000	600.000

Kapitaalslasten invulling beschikbaar budget Sport (& Onderwijs) 2007/2008

omschrijving	inv.	afs. term jr.	rente 5,0	
			budg.lasten	
			totaal	
	investerings- bedrag 2007		2008	2009
EDO nieuwe club- en kleedaccommodatie	500.000	30	42.000	42.000
HFC aanleg kunstgrasveld top laag	300.000	10	45.000	45.000
HFC idem onderlaag	150.000	30	12.500	12.500
United DAVO aanleg kunstgrasveld top laag	300.000	10	45.000	45.000
United DAVO idem onderlaag	150.000	30	12.500	12.500
Saxenburg aanleg kunstgrasveld top laag	175.000	10	26.300	26.300

Saxenburg idem onderlaag + sanering vuile grond	200.000	30	16.700	16.700
DSS/Kennemerland aanleg kunstgrasvelden toplagen	450.000	10	67.500	67.500
DSS/Kennemerland idem onderlagen	225.000	30	18.800	18.800
Totaal budgettaire last investeringen			286.300	286.300

5. Participatie / communicatie

Over de aanleg van de kunstgrasvelden wordt overleg gevoerd met de betrokken verenigingen, met name om de planning zo veel mogelijk af te stemmen op de wensen dienaangaande van de verenigingen.

De aanleg van de kunstgrasvelden zal openbaar aanbesteed worden.

De vereniging EDO moet de zelf ontwikkelde plannen t.a.v. de bouw van de nieuwe kleedaccommodatie ter accordering voorleggen aan de afdeling Sport en Recreatie teneinde toetsing mogelijk te maken of voldaan wordt aan de ter zake geldende eisen van KNVB en NOC/NSF. Deze toetsing ontslaat de vereniging vanzelfsprekend niet van de verplichting om zorg te dragen voor het verkrijgen van de gebruikelijke vergunningen bij nieuwbouw en sloop.

6. Planning

Het ligt in de bedoeling om de aanleg van de onderhavige kunstgrasvelden in één keer aan te besteden teneinde zo een maximaal financieel resultaat te kunnen boeken.

Voetbalveld 3 van DSS/Kennemerland op het Pim Mulier Sportpark wordt tevens gebruikt als outfield van de op veld 4 gesitueerde softbalvelden. De velden moeten daarom gelijktijdig van (hetzelfde type) kunstgras worden voorzien. T.g.v. het dubbelgebruik zijn de velden 12 maanden per jaar in gebruik en is er geen winter- of zomerpauze waarin de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd zonder (al te veel) hinder op te leveren voor het sportgebruik. Om de dus onvermijdelijke hinder voor de voetbal- en softbalcompetitie(s) en -trainingen tot een minimum te beperken, moet per begin maart een aanvang met de werkzaamheden kunnen worden gemaakt. Daardoor wordt tevens voorkomen dat de aanleg van de kunstgrasvelden ernstige hinder oplevert voor de werkzaamheden in het kader van de herinrichting van het Pim Mulier Sportpark die eveneens in 2007 zijn gepland (of daardoor in ernstige mate gehinderd worden).

Aanvang van de werkzaamheden bij DSS/Kennemerland per begin maart maakt het noodzakelijk dat begin januari een begin wordt gemaakt met de (openbare) aanbestedingsprocedure.

De aanleg van de andere kunstgrasvelden zal in de loop van de maanden mei tot augustus plaatsvinden tijdens de zomerstop van de hockey- en voetbalcompetities.

De vereniging EDO zal het nieuwe kleedgebouw van de vereniging in eigen beheer (laten) bouwen. Afhankelijk van de afhandelingsduur van de benodigde vergunningaanvragen zal de bouw gebeuren in 2007 (voorkeur) of 2008.

Wij stellen de raad voor:

1. om in te stemmen met de aanleg in 2007 van voetbalkunstgrasvelden op de complexen van de verenigingen DSS/Kennemerland (veld 3/4), Kon. HFC (veld 2) en United-Davo (veld 2) en van een hockeykunstgrasveld op het complex van de vereniging Saxenburg (veld 2) en de daartoe benodigde investering als nieuwe investering in te bouwen in het IP 2007-2012;
2. om in te stemmen met de (gedeeltelijke) financiering van de bouw van een nieuwe kleedaccommodatie voor en door de voetbalvereniging EDO op het Noordersportpark en de daartoe benodigde investering als nieuwe investering in te bouwen in het IP 2007-2012.
3. om de kosten van het besluit (kunstgrasvelden € 1.950.000; budgettaire last €244.300; kleedaccommodatie € 500.000; budgettaire last €42.000) ten laste te brengen van het vanaf het jaar 2007 structureel in de begroting opgenomen extra bedrag voor de aanpak van achterstallig onderhoud sport- en onderwijsaccommodaties.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit:

1. om in te stemmen met de aanleg in 2007 van voetbalkunstgrasvelden op de complexen van de verenigingen DSS/Kennemerland (veld 3/4), Kon. HFC (veld 2) en United-Davo (veld 2) en van een hockeykunstgrasveld op het complex van de vereniging Saxenburg (veld 2) en de daartoe benodigde investering als nieuwe investering in te bouwen in het IP 2007-2012;
2. om in te stemmen met de (gedeeltelijke) financiering van de bouw van een nieuwe kleedaccommodatie voor en door de voetbalvereniging EDO op het Noordersportpark en de daartoe benodigde investering als nieuwe investering in te bouwen in het IP 2007-2012;
3. om de kosten van het besluit (kunstgrasvelden € 1.950.000; budgettaire last € 244.300; kleedaccommodatie € 500.000; budgettaire last € 42.000) ten laste te brengen van het vanaf het jaar 2007 structureel in de begroting opgenomen extra bedrag voor de aanpak van achterstallig onderhoud sport- en onderwijsaccommodaties.

Gedaan in de vergadering van

De griffier

De voorzitter,