

Raadsfractie VVD
t.a.v. de heer J. Blokpoel

Ons kenmerk PG/2019/1038171
Datum 7 januari 2020
Afdeling Programma en Gebiedsmanagement
Contact A.W. Kuiper
Telefoon 023-5113850
E-mail a.kuiper@haarlem.nl

Onderwerp: Beantwoording artikel 38 vragen van de VVD over Romolenbeek 2

Geachte heer Blokpoel,

Op 6 december heeft u vragen gesteld ex art. 38 RvO inzake Romolenbeek 2,
Met deze brief geven wij antwoord op uw vragen. Hieronder is uw vraag steeds cursief weergegeven
waarna het antwoord van het college volgt.

Inleiding:

In het Haarlems Dagblad van donderdag 5 december stond een artikel over de sloop van
woongebouw Romolenbeek 2.

"Het moge duidelijk zijn dat een pand van dergelijke kwaliteit de sloopkogel verdient, alleen
verwacht men dan in deze tijd van woning schaarste wel dat er direct met uitvoering van een nieuw
plan wordt begonnen". Tot de schrik van de VVD liet Pré Wonen optekenen in het artikel dat het
terrein voorlopig braak blijft liggen en dat er nog geen nieuw ontwerp ligt! Hierover heeft de VVD,
Joris Blokpoel, op 6 dec. de volgende vragen gesteld;

1. *Vraag: Was de wethouder op de hoogte van de sloop van het pand?*

Antwoord: De gemeente was er van op de hoogte dat het pand zou worden gesloopt ten
behoefte van nieuwbouw.

2. *Vraag: Was u op de hoogte dat er na de sloop nog geen nieuw plan klaarlag?*

Antwoord: Er is door Pré Wonen een concept-plan bij de gemeente ingediend, vooruitlopend
op een definitieve aanvraag om vergunning.

3. *Vraag: Waarom ligt er nog geen plan voor nieuwbouw?*

Antwoord: Er is een plan in voorbereiding.

4. *Vraag: Heeft u bij Pré Wonen erop aangedrongen om snel tot een nieuw plan te komen? Zo ja, op welke termijn ligt dat plan er? Zo niet, waarom niet?*

Antwoord: Zie antwoord op vraag 2.

5. *Vraag: Wat gaat er in de tussentijd op de kavel gebeuren?*

Antwoord: het terrein wordt door Pré Wonen ingezaaid met gras en een bloemenmengsel.

6. *Vraag: Kunt u voor de tijdelijkheid er bij Pré Wonen op aandringen dat de kavel ingezaaid wordt met graszaad zodat de buurt hier in de tijdelijkheid gebruik van kan maken?*

Antwoord: Pré Wonen zal het terrein inzaaien met gras en een bloemenmengsel, het zal niet openbaar toegankelijk zijn.

7. *Vraag: Verleent de gemeente subsidie aan stichting Rozemarijn die nu noodgedwongen het pand heeft moeten verlaten? Zo ja, dient de subsidie aangepast te worden door hogere (of lagere) huisvestingslasten in de nieuw situatie?*

Antwoord: De gemeente verleent geen subsidie aan de Stichting Rozemarijn. Er is wel een prestatieafpraak in het kader van de WMO met de Raphaël Stichting die niet wijzigt.

8. *Vraag: Kan stichting Rozemarijn haar taken ongehinderd voortzetten in de nieuwe situatie zodat bij de mensen die hier gebruik van maken de afstand tot de arbeidsmarkt nog altijd wordt verkleind?*

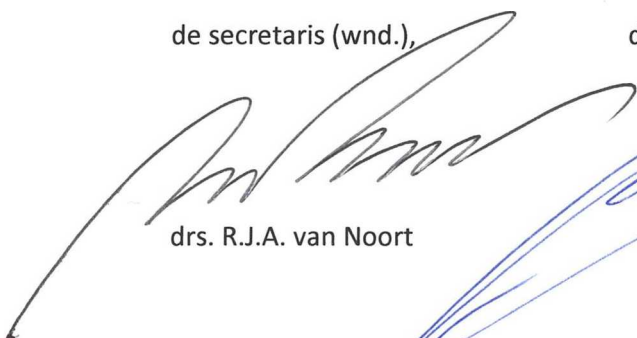
Antwoord; Ja, Pré Wonen heeft in Meerwijk een andere ruimte aan de Stichting ter beschikking gesteld waar de stichting haar activiteiten kan voortzetten.

Hoogachtend,

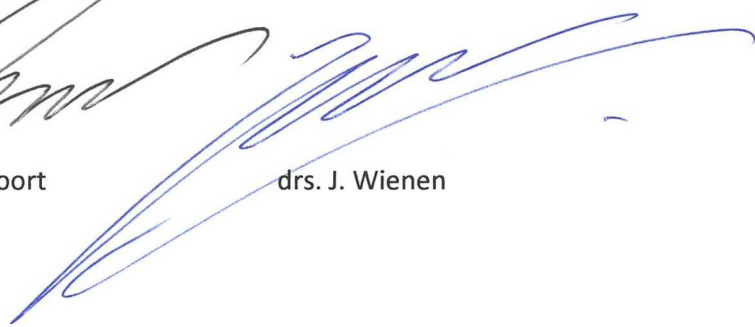
Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris (wnd.),

de burgemeester,



drs. R.J.A. van Noort



drs. J. Wienen