

Gemeenteraad Haarlem
Postbus 511
t.a.v. de heer K. Glas
2003PB Haarlem

Beste auteur, denkt u aan het
afschrift van het antwoord!

s.v.p. sturen aan de Griffie

Betreft: Zienswijze bewoners Spaarndamseweg 119 m.b.t. een deel van uw Ontwerpbestemmingsplan
Spaarndamseweg 1^e partiele herziening Haarlem

Haarlem, 5 juli 2014

Op 4 juli 2014 heeft in de Smeedestraat op het initiatief van ondergetekenden (Willem Pijpers en Nicole Boonstra) een gesprek plaatsgevonden n.a.v. bovenvermeld ontwerpbestemmingsplan met mevr. Knaape en de heer Bos.

Dat gesprek was noodzakelijk omdat wij, als nieuwe bewoners van Spaarndamseweg 119 de afgelopen 2 jaren geen enkele informatie hebben gehad m.b.t. dit ontwerpbestemmingsplan. Wij zijn vanaf november 2012 vergunninghouder/eigenaar maar hadden onze waterwoning, in afwachting van de verkoop van ons huis aan de wal, verhuurd. Sinds 21 mei jl, na de verkoop van ons huis, zijn wij zelf gaan wonen op onze woonark aan de Spaarndamseweg 119 en is onze adreswijziging ook opgenomen in de basisadministratie van de gemeente. Zo er al informatie verstrekt is in het voortraject, kwam die dus terecht bij de huurder terwijl bij u bekend was, c.q. bekend bij u had kunnen zijn, dat wij als eigenaar/vergunninghouder op een ander adres in Haarlem woonden. De huurders hebben brieven over het bestemmingsplan nooit aan ons doorgegeven. Eind juni vroeg een buurvrouw wat wij van de brief van de gemeente vonden. Wij wisten niets van een brief en hebben die ook niet ontvangen. Wel lag er een brief voor de voormalige huurders die vanaf 1 mei niet meer op het adres woonden. Er werd een brief van de gemeente bezorgd op hun naam, en die brief hebben wij naar hen doorgestuurd, niet wetende dat het over het bestemmingsplan ging. Wij waren dus totaal niet op de hoogte van een bestemmingsplan totdat wij de burenhierover spraken. Hierop hebben wij een gesprek met mevrouw Knaape en de heer Bos aangevraagd die ons hebben geïnformeerd en ons adviseerden onze zienswijze m.b.t. de erfscheiding aan u mede te delen middels dit schrijven. Duidelijk is dat het nieuwe hekje voor onze woonark wel aan de eisen voldoet hetgeen ook geldt voor onze schuur (waarvoor overigens nog wel een vergunning voor nodig blijkt te zijn). Sinds wij ook feitelijk wonen op Spaarndamseweg 119 hebben wij in juni 2014 een nieuwe houten semi-doorzichtige erfscheiding laten geplaatst van 1.8 meter hoog en 4.0 meter breed tussen Spaarndamseweg 119 en 121. De schutting staat deels voor de achterwand van de schuur van de burenhier. Zie de situatietekening.

ONZE ZIENSWIJZE

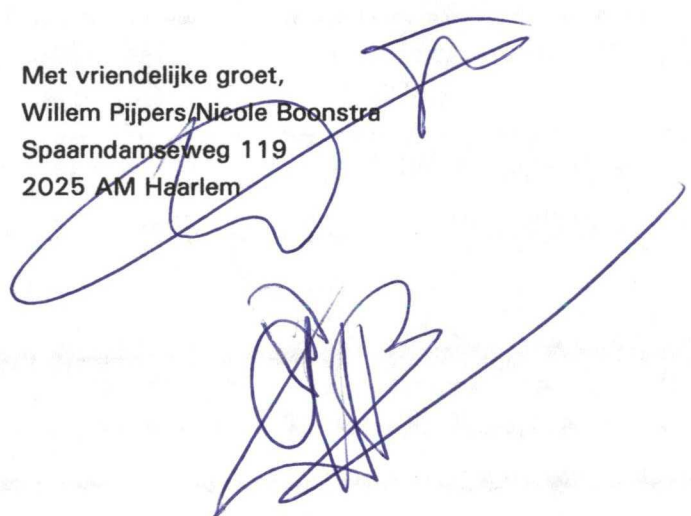
- Wij pleiten voor het handhaven van onze huidige fraaie en "luchtige" schutting omdat hierdoor sprake is van een echte erfscheiding en niet een gedeeltelijke erfscheiding. Het is erg onlogisch om een tuintje van 4 meter te voorzien van een schutting van 2.5 meter
- Een gedeeltelijke erfscheiding maakt, zowel vanaf de straat als vanuit onze woonark, een rommelige aanblik die bovendien onze privacy aantast.
- Noch een schutting van 2.5 meter noch een van 4 meter heeft invloed op de zichtbaarheid richting Spaarne

- Wij hebben kosten gemaakt voor het maken van een goede schutting terwijl wij niet op de hoogte waren van het feit dat die niet in overeenstemming was met wat in het bestemmingsplan stond.
- De schutting staat deels voor de achterwand van de schutting van de burens. Als we de schutting verwijderen, bestaat de erfscheiding dus deels uit de achterwand van de schuur (die dan een stukje verspringt) ,en deels onze schutting, niet hetzelfde gebouwd waardoor een rommelige aanblik ontstaat.

Ter illustratie en als bijlage verwijzen wij naar de foto's die wij gemaakt hebben die aantonen dat gedeeltelijke sloop van onze erfscheiding slechts zal leiden tot een verslechtering voor alle partijen. En zal bovendien een rommelige aanblik geven.

Graag horen wij van u of u zich kunt vinden in onze zienswijze.

Met vriendelijke groet,
Willem Pijpers/Nicole Boonstra
Spaarndamseweg 119
2025 AM Haarlem



Woonark SPARNOORSE WEG 119

Schuit van perceel 121

Erfscheiding

rand

3 m

rand

3 m

rand

Erfscheiding

hele
gocm
hoog

huidige
nieuwe
schutting
1.00 hoog

tafel

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



1960s
1970s
1980s
1990s
2000s
2010s
2020s







Gemeenteraad Haarlem
Postbus 511
t.a.v. de heer K. Glas
2003 PB Haarlem

AD2FP 2003PB511



2025 Am 119