Elly Tanger

Van: Griffiebureau
Verzonden: maandag 7 juli 2014 11:04
Aan: registratie
Onderwerp: SVP mail + bijlagen registreren en in proces nemen. Hartelijk dank. *Brief van Wijkraad Binnenstad Haarlem inzake hotel De Ripper*
Bijlagen: Brief aan Gemeenteraad dd 03-07-14 tzv Ripperdastraat 13a.pdf; Zienswijze de heer mr. A. Vos dd 05-26-2014.pdf; Beknopte samenvatting de heer jhr. F. Ploos van Amstel dd 25-06-14.pdf

Van: Grim Bouwmeester, namens Wijkraad Binnenstad Haarlem
[mailto:grim.bouwmeester@wijkraadbinnenstadhaarlem.nl]
Verzonden: donderdag 3 juli 2014 23:00
Aan: Griffiebureau
Onderwerp: Brief van Wijkraad Binnenstad Haarlem inzake hotel De Ripper

Geachte heer/mevrouw,

Bij deze mail ontvangt u een brief van Wijkraad Binnenstad Haarlem naar aanleiding van ontwerp omgevingsvergunning 2014-00092 m.b.t. Ripperdastraat 13a. Tevens zijn twee documenten toegevoegd welke dienen als bijlagen van deze brief.

Wij zouden het zeer waarderen indien u ervoor zorgt kunt dragen dat de raadsfracties over deze stukken kunnen beschikken. Bij voorbaat onze dank.

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u mij bereiken via grim.bouwmeester@wijkraadbinnenstadhaarlem.nl of 06-10969250.

Met vriendelijke groet,

Grim Bouwmeester
06-10969250

Wijkraad Binnenstad Haarlem

www.wijkraadbinnenstadhaarlem.nl
info@wijkraadbinnenstadhaarlem.nl

U kunt de wijkraad nu ook vinden op
Facebook en Twitter

Aan Gemeenteraad Haarlem

Datum: 3 juli 2014
Betreft: ontwerp omgevingsvergunning 2014-00092 m.b.t. Rlpperdastraat 13a

Geachte dames en heren.

Graag vraagt Wijkraad Binnenstad Haarlem uw aandacht voor de mogelijke komst van een hotel in de Ripperdastraat.

Bewoners en omwonenden van de Ripperdastraat hebben de wijkraad gewezen op het ontwerp omgevingsvergunning 2014-00092, dat beoogt de weg vrij te maken voor de inrichting van een hotel (met horeca 4 vergunning) in het pand Ripperdastraat 13 dat bekend staat als De Ripper.

Omwonenden maken zich ernstige zorgen over hun - nu nog rustige - woonomgeving en het voornemen van aanvragers van genoemde vergunning om een (naar maatstaven van deze buurt groot) hotel te mogen inrichten. De omwonenden waren bovendien bijzonder verrast dat de Ripperdastraat, Ripperdapark en Parkstraat als een buurt van 'gemengde bestemming en gebruik' wordt betiteld, terwijl daarvan niet eerder sprake is geweest. De omwonenden hebben als belanghebbenden bij de omgevingsvergunning gezamenlijk bezwaar aangetekend. Voor de volledigheid zijn als bijlage bij deze brief de volledige zienswijze van de heer mr. A. Vos en een door de heer jhr. F. Ploos van Amstel ter attentie van de wijkraad verzonden brief met daarin een beknopte samenvatting gevoegd. De wijkraad is overigens in het bezit van alle zienswijzen en aanvullende nota's, met toestemming van de bewoners om deze op uw verzoek te verstrekken.

De bezwaren betreffen zowel toegepaste procedures als het onwenselijke karakter van dit plan. Wijkraad Binnenstad Haarlem sluit zich aan bij de inhoud van de verschillende zienswijzen zoals deze door belanghebbenden zijn geschreven, naar de inhoud waarvan wij gemakshalve verwijzen.

De wijkraad hecht eraan dat in een (voor binnenstadbegrippen rustige) woonomgeving geen zware horecavergunningen worden afgegeven, zodat het woongenot en de (relatieve) rust van de bewoners gewaarborgd blijft. De wijkraad meent dat bij de omgevingsvergunning als deze, die onvermijdelijk zal leiden tot een drastische wijziging van het karakter van de buurt, de belangen van de omwonenden zwaar behoren te wegen.

O o i t s mn, U"! ii t 66 i i 85® «i ati? w 5 9i