

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Ontwikkeling

Datum 3 maart 2014
Ons kenmerk 2014/
Contactpersoon Claudia Tempelman
Doorkiesnummer 023 – 5115112
E-mail ctempelman@haarlem.nl
Onderwerp Koningstein

Geachte leden,

Op de vergadering van uw commissie van aanstaande donderdag 6 maart staat *ter informatie* de nota herontwikkeling Koningstein (en Edelweiss). De nota is de weergave van een intensief proces dat vorig jaar is ingezet om, samen met een klankbordgroep, tot een plan te komen dat kan dienen als basis bij de verkoop. Vanaf het begin van het proces is gesteld dat het doel was om tot een gezamenlijk product te komen. In het geval geen overeenstemming zou worden bereikt zouden de verschillende mogelijkheden ter bespreking aan de commissie Ontwikkeling worden voorgelegd. In de nota is dit niet goed verwoord.

Hoewel het vaststellen van een ontwikkelplan in dit stadium tot de bevoegdheid van B en W behoort, hecht ik eraan de plannen zoals deze nu voorliggen aan u ter bespreking voor te leggen. Dit geeft eveneens de gelegenheid om de optie met betrekking tot de transformatie van Koningstein nader met u te bespreken. Eerst nadat hierover besloten is zal een verkooptraject worden opgestart. Op dit moment zijn daarom ook nog geen marktpartijen in beeld.

Vervolg

De gekozen variant wordt opgenomen in het nog op te stellen bestemmingsplan Rozenprieel, het college doet hiervoor een voorstel, de raad stelt het bestemmingsplan vast. Ook zal de feitelijke verkoop nog aan u worden voorgelegd, het betreft immers een verkoop conform de voorhangprocedure.

Ik hoop u met bovenstaande voldoende te hebben geïnformeerd en zie uit naar de bespreking a.s. donderdag.

Met vriendelijke groet,



Drs. Ewout P. Cassee