



Haarlem

Gemeente Haarlem

drs. Cora-Yfke Sikkema

Wethouder duurzaamheid, mobiliteit, beheer en onderhoud

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Ontwikkeling

Datum 22 december 2014
Ons kenmerk STZ//2014/502224
Contactpersoon D.M. van Esterik
Doorkiesnummer 0235113380
E-mail dmesterik@haarlem.nl
Bijlage(n) persbericht
Onderwerp Ontwikkelingen Fort Benoorden Spaarndam

Geachte commissieleden,

Bijgevoegd persbericht is vrijdag 19 december 2014, namens het bestuur van Recreatieschap Spaarnwoude verzonden naar diverse media. Het veelbewogen project heeft voortdurende aandacht vanuit pers en omgeving. Het project is ook diverse keren besproken in commissie en raad. De projectontwikkelaar had gevraagd om ruimere kaders voor zijn plan om het Fort Benoorden te ontwikkelen. Het schap heeft diverse opties onderzocht en concludeert dat zijn bijkomende eisen dusdanige juridische en financiële gevolgen hebben, dat het niet verantwoord is om hem daarin tegemoet te komen. Voor de projectontwikkelaar is dit aanleiding om te stoppen met de ontwikkeling van zijn plan. Het schap aanvaardt zijn conclusie. Het Recreatieschap Spaarnwoude gaat zich nu beraden op de verdere ontwikkeling van het Fort benoorden Spaarndam. Hoofddoelstelling blijft restauratie, duurzame instandhouding en toegankelijkheid ervan.

Met vriendelijke groet,

drs. Cora-Yfke Sikkema

Velsen-Zuid, 19 december 2014

Persbericht

Recreatieschap Spaarnwoude en projectontwikkelaar stoppen onderhandelingen over Fort benoorden Spaarndam

De projectontwikkelaar die was geselecteerd voor de herontwikkeling van Fort benoorden Spaarndam en omgeving heeft laten weten dat hij, op basis van de gegeven kaders, bij nader inzien een rendabele exploitatie van zijn plan niet mogelijk acht.

De projectontwikkelaar heeft gevraagd of recreatieschap Spaarnwoude de kaders kan verruimen. Het recreatieschap heeft diverse opties onderzocht, maar ziet hier geen mogelijkheden toe.

Op basis van deze uitgangspunten acht de projectontwikkelaar het niet mogelijk om tot een gedegen financiële onderbouwing van zijn plan te komen, waardoor hij zich genoodzaakt ziet te stoppen met de ontwikkeling ervan. Het recreatieschap aanvaardt zijn conclusie.

Het bestuur van recreatieschap Spaarnwoude betreurt deze uitkomst van het onderhandelingsproces en gaat zich nu beraden op de verdere ontwikkeling van het Fort benoorden Spaarndam. Hoofddoelstelling blijft behoud door ontwikkeling: restauratie, duurzame instandhouding en toegankelijkheid van het fort.

Noot voor de redactie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Jan Hylkema, directeur van Recreatie Noord-Holland, telefoonnummer 06 - 538 317 27, e-mail jhylkema@recreatienoordholland.nl.