

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Aan de commissie Bestuur

Datum 7 april 2015
Briefnummer
Contactpersoon H.H.T. de Boer
Doorkiesnummer 023 511 3664
Bijlage(n) 1
Onderwerp Interbestuurlijk toezicht op handhaving Ruimtelijke Ordening, Wabo, bouwen en wonen

Geachte leden van de commissie Bestuur,

In deze brief informeer ik u graag over de beoordeling van de provincie op ons handhavingsbeleid gericht op Ruimtelijke Ordening, Wabo, Bouwen en wonen. Dit resultaat uit het Interbestuurlijk Toezicht is deels positief, deels voor verbetering vatbaar, aldus de provincie. In de bijlage treft u deze brief van de provincie aan.

Kort samengevat betreffen de bestuurlijke punten en conclusies van de provincie de volgende punten:

De gemeente is adequaat voor wat betreft:

- een structuurvisie
- actuele bestemmingsplannen
- er wordt binnen de Toezicht en Handhaving gehandeld op grond van vooraf vastgestelde procedures, processen en protocollen

De verbeterpunten, zoals aangegeven door de provincie:

- Doordat de taak binnen onze gemeente als regulier wordt beschouwd, zijn deze minder zichtbaar in de door de raad vastgestelde documenten.

Geadviseerd wordt derhalve:

- o Opstellen en vaststellen van een separate en actuele risicoanalyse RO en BWT
- o Vaststellen van prioriteiten op basis van deze actuele risicoanalyse
- o Opstellen en vaststellen van een uitvoeringsprogramma RO en BWT, die gebaseerd zijn op de vastgestelde prioriteiten en de gewenste doelen
- o Jaarlijks een meer specifieke verantwoordingsrapportage op het taakveld RO en BWT.



Haarlem

2

Ten einde aan de verbetervoorstellen van de provincie te voldoen bereid ik op dit moment een addendum voor op het door uw Raad vastgestelde IVH 2015-2018; en wel op het terrein van de bebouwde omgeving. Wij zullen als gemeente zo concreet mogelijk de risico's, het afwegingskader en de gewenste doelen op dit terrein moeten benoemen, zodat voor de provincie onze werkwijze, onze keuzes en aanpak transparant zijn en op basis van de geleverde informatie als adequaat kan worden beoordeeld.

Dit addendum zal uiteraard ter vaststelling aan uw raad worden voorgelegd.

Ik hoop u hiermee op dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Mr B.B. Schneiders

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlem
Postbus 511
2003 PB HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

M. Engelsman

SVT/IBT

Doorkiesnummer (023) 514 4202

engelsmanm@noord-holland.nl

1 | 3

Betreft: Definitief oordeel IBT: Ruimtelijke Ordening en Toezicht en Handhaving Omgevingsrecht

Geacht college,

Het interbestuurlijk toezicht is per 1 oktober 2012 herijkt met de inwerkingtreding van de Wet revitalisering generiek toezicht. Bij brief van 3 maart 2014 (kenmerk 316729/322735) hebben wij u geïnformeerd over de nieuwe werkwijze met betrekking tot interbestuurlijk toezicht, die gerelateerd is aan de Verordening systematische toezichtinformatie Noord-Holland.

De informatie die door uw gemeente bij ons is aangeleverd in combinatie met de reeds bij ons bekende informatie, is door de sector Interbestuurlijk Toezicht beoordeeld op de medebewindstaken Ruimtelijke Ordening en Toezicht en Handhaving Omgevingsrecht. Middels deze brief stellen wij u op de hoogte van ons oordeel.

Bevindingen en beoordeling Ruimtelijke Ordening

De beoordeling van de medebewindstaak Ruimtelijke Ordening is gericht op de aanwezigheid en actualiteit van bestemmingsplannen en structuurvisies.

Gebleken is, dat er een structuurvisie is en de gehele gemeente is voorzien van actuele bestemmingsplannen.

Daarom hebben wij afgezien van een verificatiegesprek op dit onderdeel.

Op basis van onze beoordeling beoordelen wij uw taakuitvoering ten aanzien van de aanwezigheid en actualiteit van ruimtelijke plannen als **adequaat**.

Verzenddatum

26 FEB. 2015

Kenmerk

445586/544873

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143
Fax (023) 514 3030

Houtplein 33
Haarlem [2012 DE]
www.noord-holland.nl

KvK-nr: 34362354

BTW nr: NL.0010.03.124 B.08

Bevindingen en beoordeling Toezicht en Handhaving

Met de beoordeling ten aanzien van de medebewindstaak Toezicht en Handhaving Omgevingsrecht beoordelen wij of de processen dusdanig zijn ingericht, waardoor toezicht- en handhavingstaken adequaat uitgevoerd kunnen worden. In de Wet algemene bepalingen omgeving (Wabo, hoofdstuk 5) en de daarbij behorende Algemene maatregelen van bestuur (Besluit omgevingsrecht, hoofdstuk 7 en Ministeriele regeling omgevingsrecht, hoofdstuk 10) zijn de wettelijk eisen aan de inrichting van deze processen opgenomen. Deze proceseisen staan ook bekend als de BIG-8 cyclus.

Uw gemeente is bekend met de BIG-8 cyclus. In het bijzonder viel het volgende punt in positieve zin op:

- Er wordt gehandeld op grond van vooraf vastgestelde procedures, processen en protocollen.

Binnen de gemeente Haarlem worden de Toezicht- en Handhavingstaken op het gebied van omgevingsrecht opgevat als een reguliere taak, met als gevolg dat ze niet expliciet benoemd worden in de documenten die door u worden vastgesteld. Het verdient aandacht de Toezicht en Handhavingstaken explicieter vorm te geven volgens de proceseisen zoals beschreven in de Wabo.

De meest relevante verbeterpunten, met name voor de taakvelden RO en BWT, zijn onder meer:

- Draag zorg voor het opstellen en vaststellen van een actuele risicoanalyse voor de taakvelden RO en BWT, stel op basis van deze risicoanalyse prioriteiten voor de taakvelden RO en BWT;
- Draag zorg voor het opstellen en vaststellen van een uitvoeringsprogramma voor het taakveld RO en BWT, waarin de uit te voeren activiteiten zijn opgenomen die gerelateerd zijn aan de gestelde prioriteiten en doelen;
- Draag zorg voor het opstellen en vaststellen van een jaarlijkse verantwoordingsrapportage voor het taakveld RO en BWT;

Wij hebben deze, de overige concrete verbeterpunten en conclusies ambtelijk geverifieerd in een gesprek (d.d.15 december 2014) met mevrouw H. de Boer, mevrouw L. Helmink, de heer T. van Buggenum en de heer A. Broekmeijer. Op basis van onze beoordeling en de verificatie hiervan beoordelen wij uw proces op het gebied van Toezicht en Handhaving Omgevingsrecht als **redelijk adequaat**. Onze gesprekspartners konden zich niet in dit oordeel vinden. Ambtelijk is aangegeven dat er voldoende aandacht is voor de Toezicht- en Handhavingstaken. Dit geeft voor ons geen aanleiding om tot een ander oordeel te komen.



Tot slot willen wij u er graag op attenderen dat de proceseisen (BIG-8 cyclus) naar verwachting per 2016 ook voor vergunningverlening gaan gelden. Vanaf het moment dat deze wettelijke eisen zijn vastgesteld, zullen wij ook vergunningverlening in onze beoordeling betrekken.

Wat wordt van uw gemeente gevraagd?

Gelet op het bovenstaande verzoeken wij u de betreffende verbeterpunten zo spoedig mogelijk op te pakken. Wij vertrouwen erop dat u de verbeteringen doorvoert en zien graag voor 15 juli 2015 de toezichtsinformatie over de domeinen Ruimtelijke Ordening en Toezicht en Handhaving Omgevingsrecht tegemoet. In 2015 zullen wij de verbeteringen monitoren. Wij vertrouwen op uw medewerking.

Nadere informatie

Mocht deze brief nog vragen bij u oproepen, kunt u contact met ons opnemen. Ten aanzien van Ruimtelijk Ordening is dit de heer T. Oortman Gerlings, telefoonnummer (023) 514 4680, gerlingsj@noord-holland.nl. Voor Toezicht en Handhaving Omgevingsrecht is dit mevrouw M. Engelsman, telefoonnummer (023) 514 4202, engelsmanm@noord-holland.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

Sectormanager Interbestuurlijk Toezicht
mw. mr. H.W. Verschuren

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.