

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de Gemeenteraad

Datum 29 oktober 2015
Ons kenmerk 2015/445028
Contactpersoon Henk Esselink
Doorkiesnummer 14023
E-mail hesselink@haarlem.nl
Bijlage(n) 1
Onderwerp Opvang economisch daklozen in gebouw Velservoort

Geachte leden,

Op 2 juli 2015 stemde uw raad in met het voorstel samen met corporatie Pré Wonen te streven naar verwerving van gebouw Velservoort ten behoeve van de maatschappelijke opvang van economisch daklozen, uitgedoedeerde asielzoekers en spoedzoekers.

De besprekingen met de corporatie hebben helaas nog niet het gewenste resultaat opgeleverd binnen het oorspronkelijke geplande tijdsplan. Ik zal binnenkort bestuurlijk overleg voeren met de corporatie om vast te stellen of aankoop van het gebouw door Pré Wonen daadwerkelijk realiseerbaar is. Voor het geval dat dit onverhoopt niet mogelijk is, worden voorbereidingen getroffen het gebouw op een alternatieve wijze (huurconstructie) beschikbaar te krijgen voor de genoemde doelgroepen. Op deze manier tracht ik voortgang in de realisatie te houden. Ik zal u daarover, na het bestuurlijk overleg met de corporatie, zo spoedig mogelijk nader informeren.

Intussen worden wij geconfronteerd met een groeiend aantal (economisch) dakloze gezinnen met (minderjarige) kinderen die een beroep doen op maatschappelijke opvang. Onze voorziening voor de regio in Hoofddorp ten behoeve van gezinnen zit overvol. De afgelopen periode is met veel kunst- en vliegwerk bij hotels, pensions en een vakantiepark voorzien in onderdak voor deze gezinnen. Deze situatie is voor alle betrokkenen op de lange duur onwenselijk. Tevens leidt dit uiteindelijk tot een te groot beslag op de beschikbare financiële middelen. Daarom is aan de eigenaar en huurder van gebouw Velservoort gevraagd of de gemeente dit leegstaande gebouw alvast in gebruik mag nemen om de genoemde gezinnen een veilig en



Haarlem

2

verantwoord onderkomen te bieden. Met dat verzoek is ingestemd waarvoor ik beide organisaties zeer erkentelijk ben.

Reeds deze week wordt een aantal dakloze gezinnen ontvangen in Velservoort. In toezicht en beveiliging is voorzien (in de vorm van een huismeester), voornamelijk voor 7x24 uur per week. Financieel kunnen de kosten worden gedekt uit het beschikbare budget. De wijkraad en omwonenden heb ik geïnformeerd door middel van een bewonersbrief (bijlage).

Met vriendelijke groet,

Jack van der Hoek

Gemeente Haarlem

J.Chr. van der Hoek, MBA.

Wethouder Wmo, Welzijn, Volksgezondheid, Cultuur en Vastgoed

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de direct omwonenden van
Gebouw Velsperpoort, Vondelweg 997
Haarlem

Datum	29 oktober 2015
Ons kenmerk	2015/10/28
Contactpersoon	Henk Esselink
Telefoonnummer	14023
E-mail	hesselink@haarlem.nl
Onderwerp	Opvang economisch daklozen in gebouw Velsperpoort

Geachte mevrouw, mijnheer,

Met deze brief informeren wij u over het in gebruik nemen van gebouw Velsperpoort voor de opvang van economisch daklozen Nederlanders. Eerder informeerde wethouder Van der Hoek de wijkraad Vondelkwartier hierover in een vergadering van de wijkraad.

De gemeente heeft de (wettelijke) taak om mensen die dakloos zijn, en op geen enkele andere manier onderdak kunnen krijgen, opvang te bieden. Het gaat hier om Nederlanders en dus niet om de opvang van vluchtelingen zoals de laatste tijd zoveel in het nieuws is. Enige uitzondering hierop zijn uitgeprocedeerde asielzoekers; mensen die ons land moeten verlaten. Zo lang ze dat nog niet kunnen en in afwachting van nieuw rijksbeleid, biedt de gemeente ze een sober maar menselijk onderdak.

Voor de opvang van daklozen zijn een aantal gebouwen in Haarlem en omringende gemeenten beschikbaar. Ter vervanging van een tijdelijke locatie in Bennebroek is de gemeente op zoek gegaan naar een nieuwe locatie en heeft dat gevonden in gebouw Velsperpoort aan de Vondelweg 997. Dit gebouw staat vrij, naast het parkeerterrein van het ziekenhuis. GGZinGeest maakte eerst gebruik van dit gebouw; eerder dit jaar heeft De Wissel, een project begeleid wonen, het gebouw verlaten. Sindsdien staat het leeg.

Economisch daklozen

In gebouw Velsperpoort wil de Gemeente Haarlem vooralsnog maximaal 50 economisch daklozen gaan opvangen. Het gaat om mensen die om financieel/economische redenen op straat staan en op eigen kracht geen mogelijkheid hebben in eigen onderdak te voorzien. Het gaat dus niet om mensen die verslaafd zijn of aan ernstige psychische stoornissen lijden.

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Bezoekadres: Stadhuis, Grote Markt 2 Haarlem

Mensen die tijdelijk in de opvang komen wonen, gaan daarin werken aan het zo snel mogelijk terugkeren naar het zelfstandig wonen en functioneren in de samenleving. Degenen die weer in staat zijn om zelfstandig te gaan wonen, maken daarmee plaats voor nieuwe mensen die een beroep doen op deze opvang.

Geen overlast

Omdat de mensen die wij gaan opvangen in gebouw Velservoort economisch daklozen betreft, verwachten wij geen overlast voor de omgeving. De kans op overlast verkleinen we verder door duidelijke huisregels te hanteren die ook betrekking hebben op het gedrag van de bewoners in de directe omgeving van het gebouw. Er wordt voorzien in toezicht op naleving van de huisregels en begeleiding door een huismeester.

Mocht er desalniettemin sprake zijn van overlast, dan kan dat gemeld worden:

- Meldkamer handhaving gemeente Haarlem: 023 - 5114950
- Politie: 0900 – 8844

De bewoners die tijdelijk gaan wonen in het gebouw zullen voor het overgrote deel niet beschikken over een eigen auto; voor degenen die er wel een hebben en voor medewerkers zijn op het terrein parkeerplaatsen beschikbaar, zodat er geen extra parkeerdruk rondom de Velservoort en langs de Vondelweg wordt verwacht.

Gefaseerde start

De planning was om per 1 december 2015 officieel van start te gaan in gebouw Velservoort voor een periode van onbepaalde duur. Dat is ook zo gepresenteerd bij de wijkraadsvergadering van 6 oktober 2015.

Omdat wij echter de laatste tijd te maken hebben gekregen met een aantal gezinnen met veelal jongere kinderen, die niet beschikken over huisvesting, willen we per direct al starten door deze gezinnen onderdak te gaan bieden in gebouw Velservoort. Hierover zijn afspraken gemaakt met de eigenaar van het gebouw: Spaarne Gasthuis en de huidige huurder GGZinGeest.

Met deze brief hebben wij u zo goed mogelijk en op korte termijn, willen informeren over de nieuwe invulling en ingebruikname van het gebouw Velservoort. Wij hechten er aan te melden dat de invulling zoals hier beschreven, past binnen het bestemmingsplan, waarin staat dat het gebouw een maatschappelijke bestemming heeft. Mocht u naar aanleiding van deze brief nog aanvullende vragen hebben, dan kunt u die per email stellen aan hesselink@haarlem.nl.

Met vriendelijke groet,



Jack Chr. van der Hoek