

Onderwerp		
Verkoop bouwpercelen Essenstraat 18-20-22		
Nummer	2021/26823	Datum college 19 januari 2021
Portefeuillehouder	Botter, J.	
Programma/beleidsveld	5.3 Overige beheerstaken	
Afdeling	VG	
Auteur	J. Wegbrans-Alladien	
Telefoonnummer	023-5114634	
Email	jwegbrans@haarlem.nl	
Bestemd voor:	Het college stuurt deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de commissie Ontwikkeling. Behoort bij onderwerp Verkoop bouwpercelen Essenstraat 18, 20 en 22 (2011 DX Haarlem) met BBV nr 2019/837824 in commissievergadering d.d. 04-06-2020.	
Bijlagen	Geen	

Het college informeert de commissie Ontwikkeling over het volgende.

Drie bouwpercelen gemeenteground gelegen aan de Essenstraat 18-20-22 (2011 DX) in Haarlem Centrum met een totale oppervlakte van 107 m² behoren niet tot de categorie strategisch bezit en kunnen worden afgestoten. De verkoop van deze bouwkavels is middels de voorhangprocedure in mei 2020 parallel aan de besluitvorming via een externe makelaar in opdracht van de gemeente op de markt gebracht. Besluitvorming terzake heeft plaatsgevonden door het college op 19-05-2020 en door de commissie Ontwikkeling op 04-06-2020. De minimale opbrengst was bepaald op € 330.000,-- k.k. De uiteindelijke koopsom was ten tijde van de besluitvorming nog niet bekend.

Het college maakt hierbij melding van het feit dat de verkoop is gegund en verkocht aan de hoogste bieder, de heer L.M. Blom van L.M. Blom Holding BV te Haarlem, voor een bedrag van € 348.000,-- k.k. De juridische levering heeft op 28 oktober 2020 plaatsgevonden en is de verkooptransactie per deze datum afgehandeld.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris
de burgemeester