MOTIE Parkeren inruilen voor groen, het kan, dus hopelijk doen!

De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 17 september 2020,

In beraadslaging over Vaststelling Bestemmingsplan Poort van Boerhaave – Damiate,

Constaterende dat:
- Op de locatie Poort van Boerhaave – Damiate circa 150 woningen worden ontwikkeld in een parkachtige openbare ruimte;
- De parkeervraag op het maatgevende moment is vastgesteld op 181 parkeerplaatsen;
- Uitgangspunt is de rol van de auto ondergeschikt te laten zijn in het gebied;
- Dit grotendeels gelukt is door te voorzien in een ondergrondse garage met 130 plekken;
- Desondanks in het middengebied in de openbare ruimte een verkeerslus is voorzien met 22 parkeerplekken;
- De overige 29 plekken zijn voorzien aan de randen van het plangebied op bestaande parkeerplekken in de openbare ruimte die niet worden benut;

Overwegende dat:
- De parkeervraag op het maatgevende moment is gebaseerd op een relatief hoge parkeernorm;
- Deze parkeernorm onderdeel is van het contract met de ontwikkelaar en de gemeente deze eis daarom niet zomaar kan loslaten;
- Bij de parkeervraag op het maatgevende moment slechts is uitgegaan van 2 deelauto's terwijl er juist op nieuwbouwlocaties met een goed mobiliteitsconcept kansen liggen om meer deelauto's in te zetten aangezien een verhuizing het moment is dat bewoners keuzes maken ten aanzien van hun mobiliteit;
- Door het meer inzetten op deelmobiliteit de benodigde ruimte voor parkeren kan worden beperkt;
- Achter de flat van Pre Wonen aan de Roordastraat bovendien nog enkele tientallen parkeerplekken onbenut zijn op eigen terrein omdat het autobezit lager is en/of bewoners van deze flat parkeren in de openbare ruimte;
- Dit parkeerterrein op nog geen 40 meter loopafstand van de nieuwe woningen ligt;
- Het daarom mogelijk lijkt om de projectontwikkelaar de 22 parkeerplekken bij de gemeente af te laten kopen en/of aanvullende afspraken te maken over het investeren van het budget voor deze parkeerplekken in meer duurzame mobiliteitsoplossingen zoals extra deelauto's;

Verzoekt het college:
In gesprek te gaan met de projectontwikkelaar of het mogelijk is om binnen de financiële kaders van het contract te komen tot een alternatieve inzet van het budget voor de realisatie van de 22 parkeerplekken in het middengebied voor oplossing van de mobiliteitsvraag (afkoop van de parkeerplekken en/of investeren in meer deelauto's en deze actief aanbieden aan nieuwe bewoners) met als doel om te komen tot een groene autovrije invulling van het middengebied met eventueel speelvoorzieningen, bankjes, etc.

En gaat over tot de orde van de dag.

Frank Visser, ChristenUnie
Frits Garretsen, SP