

## Van doorstromen gaan er woningen vrijkomen MOTIE

De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 25 maart 2021, in beraadslaging over de vaststelling Woonvisie en uitvoeringsagenda 2021-2025;

### **Constaterende dat:**

- Er een groot aanbodtekort aan eengezinswoningen bestaat;<sup>1</sup>

### **Overwegende dat:**

- Uit de evaluatie van de regeling 'Ouder Worden & Prettig Wonen' naar voren komt dat er in potentie 4000 Haarlemmers zijn die gebruik zouden kunnen maken van de regeling.<sup>2</sup>
- De regeling zeer positief beoordeeld wordt door degenen die er gebruik van hebben gemaakt;
- De regeling het verhuizen vanuit een eengezinswoning naar een gelijkvloerse woning voor ouderen stimuleert;
- Het achterlaten van een sociale eengezinswoning doorstroming op gang kan brengen;

### **Draagt het college van B&W op om:**

- Samen met de woningbouwcorporaties en andere partners te onderzoeken hoe bijvoorbeeld een 'doorstroommakelaar' ingezet kan worden teneinde doorstroming vanuit eengezinswoningen te realiseren;

En gaat over tot de orde van de dag.

---

<sup>1</sup> Raming woningbehoefte Zuid-Kennemerland / IJmond, RIGO 2020 (p.29.)

<sup>2</sup> Evaluatie seniorenregeling OW&PW Haarlem - oktober 2020 (p.8.)