



Christen  
Unie



### **Motie “actief grondbeleid, ook in de Waarderpolder”**

De Gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen, op donderdag 31 januari 2019, naar aanleiding van de vaststelling van de Nota Grondbeleid

#### **constaterende dat,**

- het college de voorkeur heeft via de actieve regierol haar ambities te verwezenlijken,
- het college daarnaast in bepaalde situaties wil kiezen voor een actieve productierol,
- er grenzen zijn aan de uitbreidingscapaciteit van werklocaties binnen de gemeentegrenzen,
- de actieve productierol in het verleden grote financiële gevolgen heeft gehad voor de gemeente (realisatie Noordkop)

#### **overwegende dat,**

- een actief grondbeleid, mits qua risico's voldoende ingekaderd, kan bijdragen aan de gewenste economische ontwikkeling van de stad,
- een actief grondbeleid specifiek binnen het bestaande arsenaal op werklocaties (o.a. Waarderpolder), deels gelegen in de ontwikkelzones, kan bijdragen aan de realisatie van gemeentelijke ambities met betrekking tot revitalisering en transformatie.
- een, middels grondposities (met een laag risicoprofiel), sterk aanwezige gemeente op werklocaties ertoe bijdraagt dat actief bedrijfsverplaatsingen kunnen worden gefaciliteerd en herontwikkelingen kunnen worden gestuurd
- 

#### **verzoekt het College;**

- In het kader van de vaststelling Nota Grondbeleid te komen tot voorstellen hoe een actief grondbeleid op werklocaties vorm kan worden gegeven en de commissie Ontwikkeling hierover nader te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

Gertjan Hulster

Frank Visser

Frits Garretsen

Actiepartij

ChristenUnie

SP