

Stop verkoop en liberalisatie van sociale huurwoningen

MOTIE VREEMD

De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 14 oktober 2021;

Constateerende dat:

- De drie grote Haarlemse corporaties in hun meerjarige prestatieafspraken aangeven om 130 sociale huurwoningen te liberaliseren en 197 te verkopen;
- Er vorig jaar nog sprake was van de liberalisatie en verkoop van in totaal 50 woningen minder dan dit jaar;

Overwegende dat:

- De wooncrisis sinds vorig jaar alleen maar urgenter is geworden;
- De verkoop en liberalisatie van sociale huurwoningen de lange wachtlijsten voor een huurwoning alleen maar langer maakt;
- Er door de Tweede Kamer €500 miljoen uitgetrokken is voor de verlaging van de verhuurderheffing, waarmee de verkoop en liberalisatie van sociale huurwoningen minder nodig is;¹

Verzoekt het college van B&W om:

- Nadat er definitieve duidelijkheid is over de beschikbare investeringscapaciteit voor de drie grote Haarlemse corporaties, met hen in overleg te treden om de voorgenomen verkoop en liberalisatie van de sociale huurwoningen zo veel mogelijk te beperken en dit op te laten nemen in de meerjarige prestatieafspraken 2022-2025;

En gaat over tot de orde van de dag.

¹ [Motie van het lid Hermans.pdf \(ssc.lan\)](#)