

Ongedeelde stad, ongedeelde wijk

MOTIE

De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 21 november 2019, in beraadslaging over vaststelling Ontwikkelvisie Zuid-West;

Constaterende dat:

- De gemeente al in gesprek is met ontwikkelaars en corporaties over het realiseren van 50 procent sociale huur.¹
- Om deze uitdaging te kunnen realiseren het niet wenselijk is om de andere 50 procent woningen in te vullen naar doelgroep/leefstijl.²
- De ontwikkelaars graag willen bouwen voor doelgroepen in de woningmarkt die zij belangrijk vinden;³

Overwegende dat:

- Hierdoor het risico bestaat dat de andere 50 procent voor het dure segment ingezet zal worden;
- Er in Haarlem ook aan middeldure woningen grote behoefte bestaat;

Verzoekt het College van B&W om:

- Ook bij de ontwikkeling van Zuid-West in te zetten op 40-40-20;⁴

En gaat over tot de orde van de dag.

¹ Ontwikkelvisie Zuid-West, blz.51

² Idem

³ Ontwikkelvisie Zuid-West, blz.43

⁴ 40% sociale huur, 40% middelduur en 20% vrije sector.