

MOTIE Stedenbouwkundige visie Waarderpolder

De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 9 juli 2018,

In beraadslaging over de Kadernota,

Overwegende dat:

- In het onderhandelaars akkoord staat dat er kansen zijn om de Waarderpolder verder te ontwikkelen tot een duurzaam en toonaangevend bedrijventerrein;
- Hierbij gekeken zal worden naar de haalbaarheid van het C-district (experimenteerterrein voor de circulaire economie), de mogelijkheid tot extra gronduitgifte, verdere verdichting en in welke zones op termijn eventueel een combinatie van wonen en werken mogelijk is;
- Volgens het onderhandelaarsakkoord de komende tien jaar, buiten de Oostpoort, woningbouw in de Waarderpolder niet aan de orde is;
- Veel bedrijven behoefte hebben aan moderne duurzame bedrijfshuisvesting terwijl grote delen van de Waarderpolder sterk verouderd zijn, uitstraling missen en niet efficiënt ruimtegebruik kent;
- In rap tempo de laatste braakliggende kavels in de Waarderpolder worden verkocht;

Verzoekt het nieuwe college

- Uiterlijk in 2019 een stedenbouwkundige visie op de toekomst van de Waarderpolder te presenteren en hiervoor zo nodig extra middelen vrij te maken in de programmabegroting (bijvoorbeeld te dekken uit het extra budget "stimuleren economische ontwikkeling, kadernota blz. 20 onder r);
- Deze visie te maken in samenwerking met alle belanghebbenden zoals Industrie Kring Haarlem, Bouwend Nederland en woningbouwcorporaties en met betrokkenheid van de stadsbouwmeester waarbij het uitgangspunt is dat wordt gezocht naar een win-win situatie waarin alle partijen zich kunnen vinden en die op (inter)nationale schaal een voorbeeld is voor de toekomst van bedrijventerreinen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Frank Visser
ChristenUnie