

Conform de norm motie

De gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen op 31 januari 2019 in vergadering bijeen over de 'Verklaring van geen bedenkingen in verband met het verlenen van ontwerp-omgevingsvergunning realisatie 60 appartementen aan de Schalkwijkerstraat en Vijfhuizerstraat (New Harlem)';

Constaterende dat:

- Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV de kavel aan de Schalkwijkerstraat 13C wil transformeren naar een appartementencomplex met 60 woningen in het middeldure segment;
- Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV van plan is om geen parkeerplekken te realiseren, maar door 4 deelauto's in de mobiliteitsbehoefte van de toekomstige bewoners denkt te kunnen voorzien;

Overwegende dat:

- Voor middeldure woningen een parkeernorm geldt van 1,4 per woning;
- CROW stelt dat voor elke deelauto 4 parkeerplaatsen minder nodig zijn, maar het aantal benodigde parkeerplaatsen niet lager mag uitkomen dan de helft van het reguliere aantal¹;
- Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV volgens deze norm 7 deelauto's én 42 parkeerplaatsen zou moeten realiseren;

Verzoekt het College van B&W om:

- Met Hoorne Vastgoed Ontwikkeling BV in overleg te treden teneinde tot meer deelauto's en meer parkeerplaatsen te komen;

En gaat over tot de orde van de dag.

¹ <https://www.crow.nl/downloads/pdf/verkeer-en-vervoer/crow-kpvh/factsheet-autodelen-9-parkeerregulering-voor-autod.aspx>