19_12_2019

Motie Verkoop niet tot aan de stoep, houd ruimte voor groenstroken en lightrail.

Wetende dat

Er flink gebouwd wordt of gaat worden binnen de gemeente Haarlem. Of er plannen liggen bijvoorbeeld bij Toekanweg en Europaweg, maar in eigenlijk wel in heel Haarlem.

Het op het oog aantrekkelijk is voor de gemeente, als er uitsluitend naar het financieel aspect gekeken wordt, om bouwgrond tot aan de stoeprand te verkopen.

* Hierdoor de ontwikkelaar ook tot aan de stoeprand zal gaan bebouwen

Mede wetende dat

* De kans dat groenstroken blijven bestaan bij deze “tot aan de stoeprand” projecten enorm zal verminderen
* Groenstroken juist nog enigszins een groene indruk geven aan de versteende stad Haarlem
* Groenstroken een waterbufferfunctie hebben bij flinke neerslag
* Groenstroken de biodiversiteit in de wijk versterken
*Groenstroken met bomen hittestress bestrijden

Mede wetende dat:

* Als de gemeente Haarlem besluit tot het aanleggen van lightrail de deskundigen (bv Rover) al gewaarschuwd hebben dat er dan nog wel extra strook ruimte nodig is naast de bestaande weg om aanleg van het traject overal mogelijk te maken.
* Door te verkopen tot aan de stoeprand, toekomstige lightrail hierdoor in gevaar kan komen

Concluderende dat:

* Bij verkoop van bouwgrond vaak nog gekeken wordt hoe maximale financiële opbrengst mogelijk is en dus alle grond tot aan de 'stoep' verkocht wordt.
* Door dit streven naar maximale financiële opbrengst gemeente Haarlem nog verder zal verstenen en groenstroken die op meerdere manieren enorm waardevol zijn voor mens en klimaat het onderspit delven.
* Bij verkoop tot aan de 'stoep' ook de gewenste kans op lightrail / vertramming gevaar kan lopen door een gebrek aan ruimte.

Draagt het college op

Tenminste de raad vanaf heden bij elke verkoop van bouwgrond te informeren waarom verkoop tot aan de stoep daar geen gevaar is voor het afnemen van groenstroken of geen gevaar is voor toekomstige aanleg tram / lightrail.

En gaat over tot de orde van de dag