



**Motie Doorstroming vergroten, maar de huur niet. Ouderen die kleiner willen gaan wonen worden geholpen en niet tegengewerkt. Kadernota 2023 (11-07 en 14-07 2022)**

**Wetende dat**

- \* Er een enorm woningtekort is in de gemeente Haarlem en de wachtlijsten extreem lang en langer worden.
- \* Bouwen bouwen bouwen, als oplossing wordt gezien, maar het verleden tot nu toe laat zien dat de effectieve woningvoorraad toename redelijk beperkt was.
- \* Naast meer bouwen er ook andere oplossingen zijn om woningmogelijkheden te vergroten en wachtlijsten te verminderen.

**Mede wetende dat:**

- \* Sommige inwoners van de gemeente Haarlem, vaker de ouderen, in een 3,4 of 5 kamer woning wonen, maar eigenlijk wel kleiner zouden gaan willen wonen bv gelijkvloers op de begane grond
- \* Zij vaak al heel lang op het zelfde adres wonen en daardoor vaak nog een lage huur betalen
- \* Zij bij verhuizing naar een kleiner woning heel vaak een hogere huur zouden moeten gaan betalen. Dit hun afschrikt, zo de doorstroming blokkeert en wachtlijsten niet vermindert

**Verzoekt het college:**

**Met wooncorporaties in gesprek te treden en een oplossing te zoeken zodat mensen die meer kamers achterlaten tenminste beloont worden met een gelijkblijvende huur. De raad hierover te informeren zodat het verwerkt zou kunnen worden in de begroting.**

**En gaat over tot de orde van de dag**

Sander van den Raadt Trots Haarlem Bbondgenoot