



# ChristenUnie

## **Motie vreemd aan de orde van de dag; 'Visie gaat vooraf aan actie'**

De Gemeenteraad van Haarlem in vergadering bijeen, op donderdag 10 oktober 2018,

### **constaterende dat,**

- het college de handhaving van het bestemmingsplan Waarderpolder ter hand heeft genomen door bewoners aan te schrijven te vertrekken op last van dwangsommen,
- de Raad heeft besloten dat woningbouw in de Waarderpolder de komende jaren niet plaatsvindt, behoudens de geplande ontwikkeling van de Oostpoort,
- het College in de meerjarenbegroting optekent dat er een visie nodig is over de combinatie van wonen en werken (in de Waarderpolder);

“ De gemeente gaat in 2019 verder met onderzoek naar de mogelijkheden hiervan, onder meer door te kijken naar de haalbaarheid van het C-district (experimenteerterrein voor de circulaire economie), huisvestingsregels, de mogelijkheid tot extra gronduitgifte, verdere verdichting en in welke zones op termijn eventueel een combinatie van wonen en werken mogelijk is. De komende tien jaar is, buiten de Oostpoort, woningbouw in de Waarderpolder niet aan de orde.”

### **overwegende dat,**

- vele Haarlemmers buiten de stad werkzaam zijn,
- dit een grote druk legt op de infrastructuur en bereikbaarheid,
- er geen klachten (over overlast) bekend zijn van ondernemers of huidige (ingeschreven) bewoners en deze gevallen derhalve geen aantoonbare belemmeringen voor het bedrijfsleven ter plaatse opwerpen,
- de Haarlemse woningmarkt op dit moment overspannen is,
- de geplande ontruiming mogelijk prematuur zijn als mocht blijken als de visie op wonen en werken gestalte krijgt,
- het in deze niet gaat over woningbouw in de Waarderpolder, behoudens de ontwikkeling van de Oostpoort,

**Verzoekt het college**

- een visie op de combinatie van wonen en werken op te stellen, conform haar voornemen, en aan de Raad voor te leggen, zoals verwoordt in de meerjarenbegroting,
- het opleggen van dwangsommen aan de nu in beeld gebrachte groep bewoners die ingeschreven staat in de basisregistratie (fase 1) uit te stellen tot deze visie op de combinatie van wonen en werken door de Raad vastgesteld is,

en gaat over tot de orde van de dag.

Gertjan Hulster

Actiepartij

Frank Visser

ChristenUnie